

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o. ul. Elektryczna 9 67-120 Koźuchów	Protokół w sprawie stwierdzenia nielegalnego poboru wody lub nielegalnego odprowadzania ścieków	*Data
---	--	-------

Część I

Pan/Pani.....

PESEL.....zamieszkały(a).....

tel.....adres e-mail.....

Nazwa podmiotu.....

NIP.....

KRS

Wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Nr.....

Gmina.....

Siedziba

adres do korespondencji.....

adres e-mail.....tel.

będącym właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym/użytkownikiem/najemcą¹⁾

nieruchomości położonej w, przy ul. na dowód

czego przedstawianr.....

obecnie w użytkowaniu/administracji/zarządzie¹⁾

zwany/a dalej „**Podmiotem**” przyznaje, iż bez zawarcia pisemnej umowy o świadczenie usług, w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1152), zwanej dalej „Umową”, tj. od dnia pobierał wodę z miejskiej sieci wodociągowej lub odprowadzał ścieki do miejskiej sieci kanalizacyjnej¹⁾. Podmiot wskazuje nr uzgodnionej dokumentacji technicznej:

1. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o., zwane dalej „**Spółką**”, naliczy, a Podmiot zobowiązuje się do dobrowolnego uregulowania wszelkich należności z tytułu:

1) poboru wody lub odprowadzenia ścieków, według obowiązującej w tym okresie taryfy, wprowadzonej w trybie art. 24 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w taki sposób, że do dnia zawarcia pisemnej Umowy podmiot poniesie opłatę za korzystanie z wody lub odprowadzanie ścieków, które zostaną określone jako równe ilości pobranej wody wg wskazań wodomierza głównego lub wg przeciętnych norm zużycia wody w

zależności od rodzaju usługi, z której Podmiot korzysta w sposób nielegalny. Rozliczenie nastąpi na podstawie przeciętnych norm zużycia wody określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. z 2002 r. Nr 8, poz. 70), uwzględniając informacje zawarte w oświadczeniu (Część druga protokołu) i zostanie wyliczone w sposób następujący:

- a) norma x liczba osób m³/m-c x
 - b) wskazania licznika x liczba okresów rozliczeniowych
 - c) budowa
 - d) inne (sklepy, usługi, biura, itp.)
 - e) norma x powierzchnia podlewania zieleni(w okresie od 15 kwietnia do 15 września)
- 2) kosztów prac związanych z ujawnieniem bądź potwierdzeniem istnienia nielegalnego przyłącza wodociągowego lub nielegalnego przyłącza kanalizacyjnego¹⁾ w wysokościzł (brutto)²⁾;
- 3) odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego¹⁾ w przypadku braku uzgodnionej dokumentacji technicznej przyłącza.

2. Podmiot zobowiązuje się w terminie sześciu miesięcy od daty podpisania niniejszego protokołu do wykonania na własny koszt czynności umożliwiających odbiór techniczny przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego i zawarcie pisemnej Umowy, pod rygorem odcięcia wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego¹⁾. W szczególności podmiot zobowiązuje się:

- 1) wykonać prawidłowe podejście pod wodomierz główny wraz z zamontowaniem zaworu antyskażeniowego za zaworem za wodomierzem głównym na instalacji wewnętrznej (dotyczy przyłącza wodociągowego);
- 2) przygotować dokumentację powykonawczą: protokół odbioru technicznego przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego oraz szkic powykonawczy.

3. Spółka ma prawo wstrzymać dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne¹⁾ w przypadku nieprawidłowego wykonywania przez podmiot postanowień wynikających z niniejszego protokołu albo w przypadku, gdy istniejące przyłącze wodociągowe lub przyłącze kanalizacyjne¹⁾, jak również sposób jego nielegalnego użytkowania przez podmiot, naraża Spółkę, osoby trzecie lub środowisko na powstanie szkody.

4. Podmiot wnioskuje o zawarcie Umowy na dostawę wody i/lub odprowadzanie ścieków, do/z określonej w protokole nieruchomości, zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1152).

.....
Podpis podmiotu

- 1) niepotrzebne skreślić
- 2) nie dotyczy w przypadku dobrowolnego zgłoszenia się podmiotu do Spółki
- 3) zaznaczyć odpowiednie pole

Część II

OŚWIADCZENIE

Informacje o warunkach nielegalnego poboru wody lub nielegalnego odprowadzania ścieków¹⁾

1. Czy na terenie ww. nieruchomości pobierana jest woda z sieci miejskiej? ☐TAK ☐NIE
2. Czy z ww. nieruchomości odprowadzane są ścieki do:
- 1) miejskiej sieci kanalizacyjnej?☐TAK ☐NIE
- a) ścieki bytowe pochodzące z gospodarstw domowych, budynków użyteczności publicznej z zakwaterowania zbiorowego (np. hotele,).....☐TAK ☐NIE
- b) ścieki przemysłowe niebędące ściekami bytowymi, powstałe w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą ☐TAK ☐NIE
- c) ścieki komunalne (mieszanina ścieków bytowych i przemysłowych).....☐TAK ☐NIE
- 2) szamba:.....☐TAK ☐NIE
3. Czy pobierana jest woda z ujęcia własnego (np. studni)..... ☐TAK ☐NIE
4. Ile lokali mieszkalnych znajduje się w nieruchomości?
5. Ile osób zamieszkiwało w lokalach mieszkalnych, w ostatnich dziesięciu latach ogółem w tym w lokalach wyposażonych w:
- 1) wodociąg, ubikację, łazienkę
- 2) wodociąg, zlew kuchenny, ubikację bez łazienki i ciepłej wody
6. Czy w ww. nieruchomości prowadzona jest działalność gospodarcza lub znajdują się lokale użytkowe (dotyczy: przedsiębiorstw, spółek prawa handlowego, spółek cywilnych, urzędów, szkół, sklepów, agencji, zakładów usługowych, gabinetów lekarskich, stomatologicznych, kwater prywatnych itp.)?..... ☐TAK ☐NIE

Jeżeli tak, proszę podać:

Rodzaj lokalu użytkowego lub działalności gospodarczej	Branża	Ilość osób zatrudnionych lub użytkowników, konsumentów, uczniów, pacjentów itp.
.....		
.....		

7. Czy prowadzona jest budowa? ☐TAK ☐NIE

Jeżeli tak, proszę podać:

Przedmiot budowy	Data rozpoczęcia budowy	Data zakończenia budowy
.....		

8. Czy na terenie nieruchomości znajduje się basen? – pojemność m3

9. Czy woda zużywana jest do podlewania?

1) ogródka, trawnika, kwietnika przydomowego – powierzchnia m2

2) upraw w szklarni itp. - powierzchnia m2

.....
Podpis podmiotu

POUCZENIE:

W przypadku uchylania się bądź niewykonania czynności wymienionych w pkt 1, dotyczących przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego, we wskazanym terminie, Spółka niezwłocznie rozpocznie procedurę odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego. Zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 1 i 4 z ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków „przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne, jeżeli przyłącze wodociągowe lub przyłącze kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa” albo „został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, to jest bez zawarcia umowy, jak również przy celowo uszkodzonych albo pominiętych wodomierzach lub urządzeniach pomiarowych”.

Zgodnie z art. 28 ust. 1 i 4 ww. ustawy „kto bez uprzedniego zawarcia umowy (...) pobiera wodę z urządzeń wodociągowych podlega karze grzywny do 5.000 zł.”, natomiast „kto bez uprzedniego zawarcia umowy (...) wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych podlega karze ograniczenia wolności lub grzywny do 10.000 zł.”

Ponadto, zgodnie z art. 28 ust. 5 ww. ustawy, w przypadku skazania za powyższe wykroczenie lub przestępstwo sąd może orzec nawiązkę na rzecz przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, w wysokości 1.000 zł za każdy miesiąc, w którym nastąpiło bezumowne pobieranie wody z urządzeń wodociągowych lub wprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych tego przedsiębiorstwa.

Dotyczy osób fizycznych

1) niepotrzebne skreślić

2) nie dotyczy w przypadku dobrowolnego zgłoszenia się podmiotu do Spółki

3) zaznaczyć odpowiednie pole

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

1. Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informuję, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o. ul. Elektryczna 9, 67 – 120 Koźuchów. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych Osobowych w PUK Uskom Sp z.o.o.: iod@uskom.eu.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - 1) zwania oraz realizacji z Panią/Panem umowy i przechowywane będą przez okres realizacji umowy oraz okres dochodzenia ewentualnych roszczeń po zakończeniu realizacji umowy;
 - 2) ze względu na prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora danych w celu windykacji należności na podstawie przepisów Kodeksu postępowania cywilnego i będą przechowywane przez okres 5 lat od następnego roku po zakończeniu procesu windykacji.
3. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane następującym odbiorcom:
 - 1) dostawcom systemów IT, z którymi współpracuje Administrator, w celu utrzymania ciągłości oraz poprawności działania systemów IT;
 - 2) kancelariom prawnym współpracującym z Administratorem danych;
 - 3) upoważnionym podmiotom na udokumentowany wniosek.
4. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
5. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.