

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZGM.4350.07.2017.ES

z dnia 29.06.2017

1. **Zamawiający:** Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Drzymały 3 w Koźuchowie w imieniu i na rzecz której działa:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o. w Koźuchowie z siedzibą przy ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów; NIP PL 925-00-03-346; REGON 970397667; KRS 0000096178; Wysokość kapitału zakładowego: 37 470 900,00 zł, zarejestrowany w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze VIII Wydział.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Opracowanie projektu budowlanego zawierającego kompleksowy remont konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego zabytkowego wpisanego do rejestru pod numerem L-206/A, działka nr 360/1 i 360/2 obręb 2.
2. Opracowanie kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót dla projektowanego elementu budynku.
3. Pozyskanie wszelkich uzgodnień, pozwoleń, decyzji, opinii i innych dokumentów niezbędnych do prawidłowej realizacji w/w zakresu prac projektowych. Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę i zgody na prowadzenie prac w budynku zabytkowym. Połączenie posiadanej i uzgodnionej przez Inwestora dokumentacji na remont i rozbiórkę balkonów z projektowanym remontem dachu w celu uzyskania jednej ostatecznej decyzji na budowę.

3. Wymagania:

- 1) Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert na przedmiot zamówienia inny niż podany przez Zamawiającego.
- 3) Wykonawca zamówienia musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od oferentów bardzo szczegółowe sprawdzenie warunków wykonania zamówienia. Zaleca się, aby Wykonawca, przed sporządzeniem oferty dokonał wizji lokalnej, **zapoznał się z posiadanymi przez Zamawiającego Decyzją, Przeglądami Technicznymi i stanem technicznym budynku.** Ponadto pozyskał wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
- 4) Do oferty Wykonawca zobowiązany jest załączyć:
 - aktualny wydruk z KRS, Ewidencji Działalności Gospodarczej.
 - aktualną polisę ubezpieczenia OC;
 - posiadania doświadczenia i uprawnienia budowlane do wykonania zlecenia .

4. Miejsce i termin składania ofert:

- 1) Ofertę należy złożyć w zamkniętych kopertach w terminie do dnia 21.07.2017 r. do godz. 15:00 w siedzibie Zamawiającego tj. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o. ul. Elektrycznej 9, 67-120 Koźuchów.

5. Informacje dodatkowe:

- Dodatkowych informacji można uzyskać pod numerem telefonu 506 453 316. Informacji udziela Pan Edward Stefaniak – specjalista ds. technicznych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru jakiegokolwiek oferty, na oferty nie będą udzielane pisemne odpowiedzi

Z up. Zarządu
P.U.K. „USKOM” Sp. z o.o.
Kierownik Zakładu
Gospodarki Mieszkaniowej
.....
data i podpis zamawiającego