



Burmistrz Koźuchowa

Nasz znak: GK.7230.3.3.2020.PP

Koźuchów, 2020.02.04

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych

"USKOM" Sp. z o.o. w Koźuchowie

Wpłynęło dnia: 05.07.2020

L.dz. JRP/605

Znak sprawy:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych
„USKOM” Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9
67 – 120 Koźuchów

Po rozpatrzeniu wniosku nr ZWiK/1/01/2020/MK z dnia 07.01.2020 r. (data otrzymania: 09.01.2020 r.) **uzgadniam budowę projektowanej sieci wodociągowej** w ramach projektu pn. „Budowa odcinka sieci wodociągowej w ul. Jarzębinowej, obręb Podbrzezie Dolne, 67-120 Koźuchów” w zakresie dróg wewnętrznych Gminy Koźuchów:

- 1) droga wewnętrzna, ul. Jarzębinowa, dz. nr 1109/43 obręb Podbrzezie Dolne, gmina Koźuchów,
- 2) droga wewnętrzna, ul. Kolonia Moniuszki, dz. nr 155/2 obręb Podbrzezie Dolne, gmina Koźuchów,

na niżej określonych warunkach:


1. Projektowany odcinek sieci wodociągowej należy zlokalizować zgodnie z przebiegiem oznaczonym na rysunku nr **01 Planu zagospodarowania terenu** pn. „Budowa sieci wodociągowej ul. Jastrzębia, obręb Podbrzezie Dolne, 67-120 Koźuchów”, str. nr 12 projektu budowlanego stanowiącego załącznik nr 1 do uzgodnienia.
2. Sieć wodociągową w drogach o nawierzchni gruntowej wykonać metodą bezwykopową lub w wykopie otwartym wąskoprzestrzennym.
3. Zabrania się rozplantowania w pasie drogowym nadmiaru gruntu pochodzącego z wykopów.
4. W wykopach w pasie drogowym należy zastosować zagęszczenie gruntu zgodnie z normą PN-S-02205 Drogi samochodowe, Roboty ziemne /ls min. 1,0/ oraz, w razie konieczności wynikającej z rodzaju gruntu w wykopach, jego wymianę na grunt zagęszczalny. Grunt w wykopach należy zagęszczać mechanicznie warstwami grubości 20-25 cm. W trakcie zasypywania wykopów należy wykonywać badania wskaźnika zagęszczenia gruntu, co najmniej w dwóch warstwach – w połowie głębokości wykopu i w warstwie górnej zasyпки.
5. Wszystkie elementy pasa drogowego należy odtworzyć zgodnie z poniższymi wytycznymi:
 - 1) nawierzchnia jezdni gruntowej: odtworzyć na odpowiednio zagęszczonym podłożu z tłucznia kamiennego o frakcji 0+31,5 mm grubość warstwy min. 25 cm;
 - 2) pobocza: odtworzyć na odpowiednio zagęszczonym podłożu z tłucznia kamiennego o frakcji 0+31,5 mm grubość warstwy min. 15 cm,
 - 3) inne elementy pasa drogowego odtworzyć zgodnie ze stanem istniejącym.
6. Właściciel działki zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu, w tym przebudowy drogi.
7. Projektowana sieć i roboty związane z jego budową nie mogą zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni i innych elementów konstrukcji drogi oraz naruszać urządzeń odwadniających.
8. Inwestor zobowiązany jest do odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia pasa drogowego na czas wykonywania robót.
9. Projekt oznakowania i zabezpieczenia pasa drogowego należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie

szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach /Dz.U. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm./.

10. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia osób i mienia mogące powstać w wyniku prowadzonych robót lub w wyniku funkcjonowania urządzeń umieszczonych w działce gminy.
11. Utrzymanie obiektów i urządzeń umieszczonych w działce gminy należy do ich posiadacza.
12. Inwestor zobowiązany jest do usunięcia wad w odtworzeniu pasa drogowego na własny koszt i własnym staraniem w ciągu 14 dni od wezwania do ich usunięcia, a w przypadku wystąpienia zagrożenia dla osób i mienia w terminie odwrotnym – w okresie 3 lat od daty ostatecznego odbioru działki przez właściciela.
13. W okresie funkcjonowania urządzeń w działce gminy ich posiadacz jest zobowiązany do naprawy we własnym zakresie uszkodzeń działki spowodowanych tymi urządzeniami.
14. Przed rozpoczęciem robót inwestor zobowiązany jest do uzyskania tytułu prawnego /umowy/ do dysponowania nieruchomością gminy na czas niezbędny do realizacji inwestycji oraz na czas funkcjonowania urządzeń w działce gminy po przedłożeniu wniosku zawierającego:
 - nazwę i adres inwestora występującego o tytuł prawny do nieruchomości,
 - cel zajęcia nieruchomości,
 - lokalizację /miejscowość, obręb geodezyjny, nr działki, nazwę ulicy/ i powierzchnię zajętej nieruchomości gminy,
 - plan sytuacyjny z zaznaczeniem granic działek i wymiarów zajętej powierzchni nieruchomości,
 - powierzchnię rzutu poziomego urządzeń umieszczanych w działce gminy,
 - wnioskowany okres zajęcia nieruchomości, w tym na czas funkcjonowania urządzeń w działce gminy,
 - projekt organizacji ruchu i sposobu zabezpieczenia terenu pasa drogowego na czas wykonywania robót,
 - zamieścić informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu,
 - jeżeli wnioskodawcą nie jest inwestor, należy dostarczyć pełnomocnictwo od inwestora do zawarcia w jego imieniu umowy na dysponowanie nieruchomością gminy oraz do uczestniczenia w jego imieniu w czynnościach odbiorowych,
 - numer i datę niniejszego uzgodnienia.
15. Odtworzenie do stanu pierwotnego terenu działki gminy należy zgłosić właścicielowi w celu dokonania odbioru. Do odbioru końcowego robót w pasie drogowym należy przedłożyć inwentaryzację powykonawczą wykonanych robót opracowaną przez uprawnionego geodetę oraz atesty na wbudowane materiały.
16. W działce nr 1109/43 na ul. Jarzębinowej planowana jest budowa przyłącza światłowodowego przez Firmę Handlowo Usługową EDEN Komputery Daniel Dundelski. Lokalizacja przyłącza w pasie drogowym została uzgodniona z zarządcą drogi, w załączeniu mapa z naniesionym przebiegiem (załącznik nr 2 do uzgodnienia). Wobec tego należy zachować odległość od projektowanych przewodów telekomunikacyjnych.
17. Ustala się ważność niniejszego uzgodnienia na 1 rok od daty wydania.

Wyrażam zgodę na dysponowanie do celów budowlanych działką Gminy Koźuchów nr 1109/43 oraz działką nr 155/2 obręb Podbrzezie Dolne w celu wykonania robót związanych z budową sieci wodociągowej – na warunkach niniejszego uzgodnienia.

Jednocześnie informuję, że dz. nr 1109/19 oraz dz. nr 1109/33 obręb Podbrzezie Dolne gm. Koźuchów stanowią własność prywatną, wobec tego uzgodnienie budowy projektowanej sieci wodociągowej nie należy do kompetencji Burmistrza Koźuchowa.

z up. Burmistrza

Irena Zubielska
Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej

W załączeniu:

- Projekt budowlany pn. „Budowa odcinka sieci wodociągowej w ul. Jarzębinowej, obręb Podbrzezie Dolne, 67-120 Koźuchów” – 1 egz.

Do wiadomości:
Wydz. GK - D.K.

