

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU I ELEWACJI BUDYNKU PRZY ul. SŁOWACKIEGO 4  
ADRES INWESTYCJI : ul. SŁOWACKIEGO 4 67-120 KOŻUCHÓW  
BRANŻA : Roboty ogólnobudowlane

DATA OPRACOWANIA : I KW. 2019r.

Stawka roboczogodziny :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
I KW. 2019r.

Data zatwierdzenia

Z up. Zarządu  
P.U.K. USKRAJ Sp. z o.o.  
Kierownik Zakładu  
Gospodarki Mieszkaniowej

  
Paweł Wawrzyński

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1 KOMPLEKSOWY REMONT DACHU KARPIÓWKOWEGO</b>						
<b>1.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>						
1	KNR AT-05 d.1. 1664-01 1	Zsyp budowlany do gruzu o dl. do 10 m	kpl.	2		
2	KNR 4-01 0508-03 d.1. 1 1	Rozebranie pokrycia z dachówki	m <sup>2</sup>	137		
3	KNR 4-04 0509-02 d.1. 1 1	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład Krotność = 2	m <sup>2</sup>	43		
4	KNR 4-01 0430-05 d.1. 1 1	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołączenie dachu o odstępie lat ponad 24 cm	m <sup>2</sup>	137		
5	KNR 4-01 0535-08 d.1. 1 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, dachówki nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	21.8		
6	KNR 4-01 0535-04 d.1. 1 1	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	26.4		
7	KNR 4-01 0535-06 d.1. 1 1	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	12		
8	KNR 4-01 0108-11 d.1. 1 1	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami samowyladowniczymi z utylizacją	m <sup>3</sup>	8		
<b>Razem dział ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>						
<b>1.2 REMONT DACHU - KARPIÓWKOWY</b>						
9	d.1. analiza indywidualna 2	RÓWNANIE POŁĄCZI DACHOWEJ POD NOWĄ DACHÓWKĘ KARPIÓWKĘ	m <sup>2</sup>	137		
10	KNR K-05 d.1. 0104-06 2	Montaż kontrlat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 100 cm	m <sup>2</sup>	137		
11	KNR K-05 d.1. 0102-01 2	Mocowanie folii dachowej na krokwiach	m <sup>2</sup>	137		
12	KNR K-05 d.1. 0105-03 2	Montaż lat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 100 cm	m <sup>2</sup>	137		
13	KNR 2-02 0504-04 d.1. 2 2	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceram.w koronkę - KOLOR CIEGLASTY	m <sup>2</sup>	137		
14	KNR K-05 d.1. 0202-01 2	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską	m	13		
15	KNR K-05 d.1. 0203-01 2	Obróbka szczytów dachówkami szczytowymi	m	13.4		
16	KNR 2-02 0507-06 d.1. 2 2	Rury wentylacyjne - kominki systemowe ceramiczne	szk.	2		
17	KNR K-05 d.1. 0209-07 2	Montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl.	3		
18	KNR K-05 d.1. 0207-01 2	Montaż zabezpieczenia przeciwnieżnego z płotkiem w kolorze dachówki - OD ULICY	m	13		
19	KNR 2-02 0410-01 d.1. 2 2	Deskowanie dachu płaskiego od podwórza z płyty osb gr. 18mm	m <sup>2</sup>	43		
20	KNR-W 2-02 d.1. 0504-02 2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową - DACH PŁASKI OD PODWÓRZA	m <sup>2</sup>	43		
21	KNR 2-02 0507-02 d.1. 2 2	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy z tytan-cynku	m <sup>2</sup>	21.8		
22	KNR 2-02 0509-04 d.1. 2 2	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm- z blachy z tytan-cynku	m	26.4		
23	KNR 2-02 0509-09 d.1. 2 2	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy z tytan-cynku	szk.	2		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
24	KNR 2-02 0511-d.1.02	Rury spustowe okrągłe o śr.10cm- z blachy z tytan-cynku	m	12		
<b>Razem dział REMONT DACHU - KARPIÓWKOWY</b>						
<b>1.3 PRZEMUROWANIE KOMINÓW - CEGŁA KLINKIEROWA PEŁNA</b>						
25	KNR-W 4-01 d.1.0349-01	Rozebranie kominów wolnostojących do około 30cm poniżej dachu	m <sup>3</sup>	1.3		
26	KNR 2-02 0122-d.1.01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł - KLINKIEROWA PEŁNA	m <sup>3</sup>	1.3		
27	KNR 4-01 0735-d.1.02	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach - STRYCH	m <sup>2</sup>	9.6		
28	KNR 4-01 0108-d.1.11	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami samowytładowczymi z utylizacją	m <sup>3</sup>	1.3		
<b>Razem dział PRZEMUROWANIE KOMINÓW - CEGŁA KLINKIEROWA PEŁNA</b>						
<b>Razem dział KOMPLEKSOWY REMONT DACHU KARPIÓWKOWEGO</b>						
<b>2 OCIEPLENIE ŚCIANY OD PODWÓRZA - STYROPIAN GR. 15cm - SYSTEM np. BAUMIT BARANEK gr. 2mm,</b>						
<b>2.1 OCIEPLENIE ŚCIAN</b>						
29	KNR 2-02 1604-d.2.01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m <sup>2</sup>	90		
30	KNR 0-23 2614-d.2.03	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi gr.15cm - baranek 2mm z ociepleniem i wykonaniem ościeży na gotowo - ORAZ Z GZYMSAMI POD PARAPETOWYMI - TYNK SILIKATOWY	m <sup>2</sup>	90		
31	NNRNB 202 d.2.0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	4.5		
<b>Razem dział OCIEPLENIE ŚCIAN</b>						
<b>2.2 OCIEPLENIE I IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH 50cm PONIŻEJ TERENU</b>						
32	KNR 4-01 0212-d.2.01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm	m <sup>3</sup>	1.8		
33	KNR 2-01 0317-d.2.01	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.I-II z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m	m <sup>3</sup>	5.5		
34	KNR 0-23 2611-d.2.02	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m <sup>2</sup>	8		
35	KNR 0-23 2612-d.2.01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - gr. 10cm	m <sup>2</sup>	8		
36	KNR 0-23 2612-d.2.06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>	8		
37	KNR-W 3 d.2.0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z gruntowaniem powierzchni	m <sup>2</sup>	8		
38	KNR 2-01 0320-d.2.01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m kat.gr.I-II	m <sup>3</sup>	5.5		
39	KNR 2-31 0407-d.2.04	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim zaprawą cem. - opaska wokół budynku i przy schodach wejściowych	m	17		
40	KNR 2-31 0511-d.2.02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - OPASKA PRZY BUDYNKU OD POWORZA ORAZ PODEST PRZY WEJŚCIACH OD PODWÓRZA	m <sup>2</sup>	9		
41	KNR 2-02 1219-d.2.03	Wycieraczki do obuwia typowe	szk.	1		
42	KNR 4-01 0108-d.2.11	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami samowytładowczymi z utylizacją	m <sup>3</sup>	2.8		
<b>Razem dział OCIEPLENIE I IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH 50cm PONIŻEJ TERENU</b>						
<b>Razem dział OCIEPLENIE ŚCIANY OD PODWÓRZA - STYROPIAN GR. 15cm - SYSTEM np. BAUMIT BARANEK gr. 2mm,</b>						
<b>3 RENOWACJA ŚCIANY FRONTOWEJ</b>						
43	KNR 2-02 1604-d.3.01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m <sup>2</sup>	81		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
44	KNR 0-23 2611- d.3 01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>	81		
45	KNR 4-01 0701- d.3 05	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	25		
46	KNR-W 4-01 d.3 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu	m <sup>2</sup>	25		
47	KNR 0-23 2611- d.3 02	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m <sup>2</sup>	81		
48	KNR 19-01 d.3 0816-01	Wykonanie tynków zewnętrznych szlachetnych gładzonych na ścianach płaskich	m <sup>2</sup>	81		
49	KNR 0-33 0128- d.3 01	Malowanie elewacji - farba silikatowa	m <sup>2</sup>	81		
50	NNRNKB 202 d.3 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	4.5		
51	KNR 4-01 0108- d.3 11	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami samowładowczymi z utylizacją	m <sup>3</sup>	0.5		
<b>Razem dział RENOWACJA ŚCIANY FRONTOWEJ</b>						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: