

UMOWA NR/ZWIK/2026

Zawarta w dniu2026 r. w Koźuchowie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze pod numerem KRS: 0000096178, NIP: 9250003346, REGON: 970397667 zwanej dalej Zamawiającym reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Pana Sławomira Trojanowskiego
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....,
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. W wyniku postępowania obejmującego zamówienie poniżej progów stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) i prowadzonym w trybie określonym w Regulaminie udzielania zamówień publicznych, obowiązującym w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o. oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 2025 r. poz. 1071 ze zm.) i dokonaniu wyboru oferty Wykonawcy, **na zakup i sukcesywne dostawy materiałów do bieżącego remontu oraz zadań inwestycyjnych prowadzonych w zakresie infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej na terenie Gminy Koźuchów**, Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się zgodnie z **zapytaniem ofertowym Nr 1/ZWIK-DT/2026 z dnia 07.01.2026 r. i złożoną ofertą** na dostawy materiałów do remontów bieżących i realizacji zadań inwestycyjnych dotyczących sieci wodociągowo-kanalizacyjnej na terenie Gminy Koźuchów.
2. Oferta wykonawcy stanowi integralną część umowy.
3. Dostawy materiałów będą następować sukcesywnie wyłącznie na podstawie zamówienia, o którym mowa w § 2, według potrzeb Zamawiającego. Materiały zamówione przez Zamawiającego będą dostarczane na koszt i ryzyko Wykonawcy do siedziby Zamawiającego.
4. Termin dostaw wynosi maksymalnie do **3 dni roboczych**, licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego zamówienia.
5. Dostawa przedmiotu umowy zostanie potwierdzona każdorazowo dokumentem odbioru towaru (WZ lub równoważnym dokumentem odbioru) wystawionym przez Wykonawcę i podpisanym przez

upoważnionych przedstawicieli Stron.

6. Wszystkie partie dostarczanych materiałów muszą posiadać:
 - a) dot. sieci wodociągowej:
 - dopuszczenie Państwowego Zakładu Higieny w Warszawie,
 - certyfikat zgodności, bądź deklaracje zgodności z PN lub AT,
 - dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
 - b) dot. sieci kanalizacyjnej:
 - certyfikat zgodności, bądź deklaracje zgodności z PN lub AT,
 - dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane.
7. Ilości materiałów wykazanych w załącznikach do zapytania ofertowego mają charakter szacunkowy i nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do ich pełnego wykorzystania.
8. Ceny jednostkowe określone w ofercie Wykonawcy są stałe i niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia lub zmniejszenia ilości zamawianych materiałów bez prawa Wykonawcy do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.

REALIZACJA ZAMÓWIENIA

§ 2

1. Podstawę realizacji dostaw stanowią zamówienia składane drogą elektroniczną na adres e – mail: przez osoby upoważnione przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia przyjęcia zamówienia.
3. Osoby upoważnione do składania zamówień po stronie Zamawiającego zostaną wskazane odrębnie.
4. Zmiana osób upoważnionych nie wymaga aneksu do umowy.

TERMIN WYKONANIA UMOWY

§ 3

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia **01.02.2026 r.** do dnia **31.01.2027 r.**

WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY

§ 4

1. Łączne szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy wynosi **złotych netto**; (słownie:.....), powiększone o należny podatek VAT.
2. Rzeczywiste wynagrodzenie ustalane będzie na podstawie faktycznie zrealizowanych dostaw.
3. Ceny jednostkowe nie podlegają zmianie w okresie obowiązywania umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia za dostarczony przedmiot zamówienia nastąpi w terminie 30 dni kalendarzowych przelewem na **rachunek bankowy Wykonawcy** nr:
 - 1) do dnia wejścia w życie obowiązku wystawiania faktur w Krajowym Systemie (KSeF) - od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT,
 - 2) od dnia, w którym na Wykonawcy będzie ciążył obowiązek wystawiania faktur w Krajowym

Systemie e – Faktur (KSeF) – od dnia udostępnienia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT w KSeF,

5. Zmiana zasad doręczania faktur następuje z mocy prawa i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia lub zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia w okresie ważności umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia lub zmniejszenia dostaw wybranego asortymentu po cenach zawartych w ofercie cenowej w załączniku nr 1 i nr 2, złożonej przez Wykonawcę. W przypadku realizacji zamówienia zgodnie z § 5 ust.1 Zamawiający zapłaci tylko za rzeczywiście dostarczony materiał wg cen ujętych w ofercie Wykonawcy.

KARY UMOWNE

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
- a) w wysokości 20 % wartości netto określonej w § 4. ust. 1 niniejszej umowy, w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym w przypadku gdy którakolwiek ze Stron odstąpi od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) w wysokości 1 % wartości złożonego zamówienia, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia po upływie terminu dostawy materiałów określonego w § 1 ust. 4 niniejszej umowy.
 - c) za opóźnienie w dostawie towaru, o której mowa w § 7 ust. 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1% liczone od wartości niedostarczonego zamówienia, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki po upływie terminu dostawy materiałów.
 - d) w razie braku dostarczenia towaru wolnego od wad w terminie 20 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia wady towaru, Zamawiający może nabyć towar na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Kary, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 5 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar z wynagrodzenia wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.

GWARANCJA

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24** miesięcznej gwarancji na dostarczone materiały, licząc od dnia podpisania dokumentu odbioru towaru – w stosunku do każdorazowej dostawy z osobna.
2. W przypadku zgłoszenia wady towaru Wykonawca zobowiązany jest do odbioru wadliwej partii towaru na własny koszt i ryzyko z miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
3. Wykonawca wymieni towar na wolny od wad niezwłocznie po zgłoszeniu wad przez Zamawiającego,

- jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia.
4. Wymieniony towar Wykonawca dostarczy na własny koszt Zamawiającemu.
 5. W przypadku zgłoszenia wady towaru Zamawiający wstrzymuje zapłatę za dostarczony towar, do dnia dostarczenia towaru wolnego od wad.
 6. Uprawnienia, o których mowa w ust. 1-6 nie pozbawiają Zamawiającego roszczeń z tytułu rękojmi za wady towaru.

RĘKOJMIA

§ 8

1. Rozszerza się okres rękojmi na okres równy okresowi gwarancji.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż:
 - a) dostarczony towar jest niezgodny z ofertą lub
 - b) dostarczono go w ilości mniejszej niż deklarowana w dokumentach przewozowych lub
 - c) dostarczony towar ma wady lub
 - d) jakość dostarczonego towaru jest niższa, niż jakość, którą powinien on posiadać, zgodnie z treścią oferty, Zamawiający niezwłocznie, zawiadamia Wykonawcę o swoich zastrzeżeniach.
3. W przypadku braku reakcji ze strony Wykonawcy w terminie 3 dni roboczych od przekazania zastrzeżeń przez Zamawiającego, uznaje się, iż reklamacja Zamawiającego była zasadna.
4. Wykonawca po stwierdzeniu zasadności reklamacji dostarcza w terminie 3 dni roboczych zastępczą partię towaru.
5. Po stwierdzeniu jednej z okoliczności wymienionych w ust. 2 i zawiadomieniu Wykonawcy o zastrzeżeniach, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność za dostarczony towar do dnia rozpatrzenia reklamacji i dostarczenia towaru bez wad.
6. Tryb reklamacji nie ma wpływu na termin wykonania przedmiotu umowy oraz odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych za zwłokę.

ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 9

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca, licząc od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie zapłaty części wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku rażącego nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, w szczególności powtarzających się dostaw o niewłaściwych parametrach, powtarzających się dostaw po upływie terminu, o którym mowa w § 1 ust. 4 Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu należy złożyć w ciągu 30 dni od wystąpienia przyczyny. Odstąpienie powoduje wyłącznie skutki w zakresie niezrealizowanej części umowy, (art. 395 § 2 Kodeksu Cywilnego).

ZMIANY UMOWY

§ 10

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej, z zastrzeżeniem § 4 ust. 5.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 11

1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa zostaje sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy dwa dla Zamawiającego. Wszystkie egzemplarze mają taką samą moc prawną.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

.....

.....

Załącznik nr 1 - Oferta wykonawcy