

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
INWESTOR	
	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH "USKOM" Sp. z o.o. UL. ELEKTRYCZNA 9, 67-120 KOŻUCHÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA	
Studio DK Sp. z o.o. Sp. k. ul. Sielska 17D, 60-129 Poznań	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	
BUDOWA RUROCIĄGU TŁOCZNEGO W UL. INWESTYCYJNEJ/ZYGMUNTOWSKIEJ W KOŻUCHOWIE	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	
KOŻUCHÓW, UL. INWESTYCYJNA/ ZYGMUNTOWSKA Jednostka ewidencyjna: 080404_4 Gmina Koźuchów Obręb ewidencyjny: 0001 Koźuchów Działki ewidencyjne nr: 45/1, 104, 105, 102/4, 101/10, 459/64, Jednostka ewidencyjna: 080404_5 Gmina Koźuchów Obręb ewidencyjny: 0011 Podbrzezie Dolne Działki ewidencyjne nr: 1192/37, 1192/36	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	
XXVI	

ZESPÓŁ AUTORSKI		PODPIS
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	mgr inż. Krzysztof Kokoszka Uprawnienia budowlane do: <ul style="list-style-type: none"> ▪ kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności wodno-energetycznej nr GP-73/2/1612/91 ▪ projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłowniczych, gazowych nr ewid. WKP/0154/POOS/03 ▪ Rzeczoznawca PZITS nr 2017/2004 w specjalności: wodociągi i kanalizacja w zakresie projektowania
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. WKP/027/POOS/05

Data opracowania:	LIPIEC 2023 r.	EGZ. 1/3
-------------------	----------------	-----------------

Adres: STUDIO DK Sp. z o.o. Sp. k. ul. Sielska 17d 60-129 Poznań www.studiokk.pl Telefon: +48 61 6614878 e-mail: info@studiokk.pl NIP: 779-24-12-123 Bank: BS Kórnik 56 9076 0008 2001 0016 3848 0001



SPIS TREŚCI

1.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
1.1.	Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3
1.2.	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych Projektanta.....	4
1.3.	Kopia zaświadczenia o przynależności Projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	6
1.4.	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych Sprawdzającego	7
1.5.	Kopia zaświadczenia o przynależności Sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego	9
2.	CZĘŚĆ OPISOWA	10
2.1.	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	10
2.2.	Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	10
2.3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	11
2.4.	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu	12
2.5.	Informacje i dane.....	13
2.6.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi.....	13
2.7.	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	14
2.8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	15
3.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	16
Rys. 1.	Mapa poglądowa.....	17
Rys. 2.	Projekt zagospodarowania terenu	18

1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Oświadczamy, że projekt budowlany – Projekt Zagospodarowania Terenu **rurociągu tłoczego w ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej w miejscowości Koźuchów** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania projektu.

Projektant

Sprawdzający

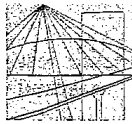
mgr inż. Krzysztof Kokoszka

- Uprawnienia budowlane do:
- kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności jednozawodowej nr GP-73/1612/91
 - projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłowniczych, wentylacyjnych i gazowych (nr ewid. WKP/1612/POOS/05)
 - Rzeczoznawca - ZTS nr 2017/2004 w specjalności: wodociągi i kanalizacja w zakresie projektowania

mgr inż. Aleksandra Krysztofiak

- uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (nr ewid. WKP/1247/POOS/05)

Poznań, 21.07.2023r.

1.2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych Projektanta

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIIB-OKK-KP-7131-188/2003

Poznań, dnia 10 grudnia 2003 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłowej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu Krzysztofowi Kokoszka

magister inżynier
kierunek: Inżynieria środowiska
urodzonemu dnia 29 października 1965 r. w Czarnkowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny WKP/0154/POOS/03

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych
i kanalizacyjnych ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 6/OKK/03 z dnia 10 grudnia 2003 r. stwierdziła, że Pan Krzysztof Kokoszka posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

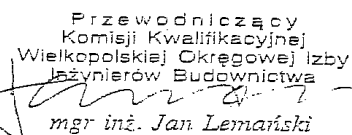


Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański
Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Krzysztof Kokoszka jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych ciepłych, wentylacyjnych i gazowych do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w zakresie sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Przewodniczący
Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jan Lemański

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Kokoszka
60-718 Poznań ul. Kolejowa 39/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

1.3. Kopia zaświadczenia o przynależności Projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-FYI-8CH-QZY *

Pan Krzysztof Kokoszka o numerze ewidencyjnym WKP/WM/2191/01

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-07 14:04:16 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

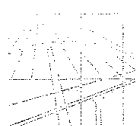
Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



1.4. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych Sprawdzającego

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIIB-OKK-SP-0054- 287/2005

Poznań, dnia 20 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt. 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pani

Aleksandra Bożena Krysztofiak

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzona dnia 02 września 1972 r. w Czarnkowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0247/POOS/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 31 sierpnia 2005 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 5/SO/05 z dnia 16 grudnia 2005 r. stwierdził, że Pani Aleksandra Bożena Krysztofiak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański

Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz

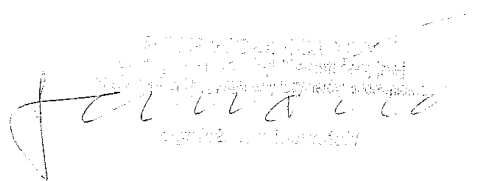
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Aleksandra Bożena Krysztofiak jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeśli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.



Otrzymują:

1. Pani Aleksandra Krysztofiak
64-700, Czarnków, ul. Przemysłowa 9/18
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

1.5. Kopia zaświadczenia o przynależności Sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-9XA-2LS-9FX *

Pani Aleksandra Bożena Krysztofiak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0175/06

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-05-01 do 2024-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-17 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ k.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiot i zakres opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany (część: Projekt Zagospodarowania Terenu) dla zadania „Budowa rurociągu tłoczego w ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej w Koźuchowie.”

Na terenie objętym inwestycją istnieje przepompownia ścieków z której ścieki odprowadzane są rurociągiem tłocznym do istniejącej oczyszczalni ścieków.

Z uwagi na dużą ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych zaistniała konieczność rozbudowy systemu odprowadzania poprzez budowę dodatkowego rurociągu tłoczego z istniejącej przepompowni.

W ramach niniejszego opracowania projektuje się rurociąg tłoczny z rur PE RC-100 PN10 z płaszczem naddanym o średnicy $\varnothing 160\text{mm}$ i długości $L=380,4\text{m}$.

Inwestorem niniejszego przedsięwzięcia jest:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.

ul. Elektryczna 9

67 – 120 Koźuchów

Podstawa opracowania:

- Aktualna mapa zasadnicza w skali 1:500
- Wizja w terenie
- Warunki techniczne nr 2/2023 dla zadania „Projekt rurociągu tłoczego w ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej w Koźuchowie”, pismo znak 2/WTI/BB/2023 z dnia 27.03.2023r.
- Uzgodnienia z Inwestorem

2.2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Projektowane zadanie inwestycyjne jest inwestycją o charakterze liniowym i zlokalizowane jest w miejscowości Koźuchów (ul. Inwestycyjna/Zygmuntowska) na poniższych działkach:

Nr działki	Ark.	Obręb	Jednostka ewidencyjna	Właściciel/ Władający	Adres
45/1	4	001 Koźuchów	Koźuchów	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.	ul. Elektryczna 9 67-120 Koźuchów

Nr działki	Ark.	Obręb	Jednostka ewidencyjna	Właściciel/ Władający	Adres
104	4	001 Kožuchów	Kožuchów	Gmina Kożuchów Burmistrz Kożuchowa	ul. Rynek 1a 67-120 Kożuchów
105	4	001 Kožuchów	Kožuchów	Gmina Kożuchów Burmistrz Kożuchowa	ul. Rynek 1a 67-120 Kożuchów
102/4 – KANAL KOŻUSZNA	4	001 Kožuchów	Kožuchów	Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (Zarząd Zlewni w Zielonej Górze)	ul. Ptasia 2b 65-514 Zielona Góra
101/10	4	001 Kožuchów	Kožuchów	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim Filia w Zielonej Górze	ul. Kręta 5 65-770 Zielona Góra
459/64	8	001 Kožuchów	Kožuchów	Gmina Kożuchów Burmistrz Kożuchowa	ul. Rynek 1a 67-120 Kożuchów
1192/37	1	0011 Podbrzezie Dolne	Podbrzezie Dolne	Gmina Kożuchów Burmistrz Kożuchowa	ul. Rynek 1a 67-120 Kożuchów
1192/36	1	0011 Podbrzezie Dolne	Podbrzezie Dolne	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.	ul. Elektryczna 9 67-120 Kożuchów

Tereny przyległe do inwestycji stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny rolne.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie dotyczy.

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Na terenie objętym inwestycją istnieje przepompownia ścieków z której ścieki odprowadzane są rurociągiem tłocznym do istniejącej oczyszczalni ścieków.

Z uwagi na dużą ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych zaistniała konieczność rozbudowy systemu odprowadzania poprzez budowę dodatkowego rurociągu tłocznego z istniejącej przepompowni.

Układ komunikacyjny

Nie dotyczy. Projektowane uzbrojenie nie wpłynie na zmianę istniejącego układu komunikacyjnego.

Sposób dostępu do drogi publicznej

Nie dotyczy. Dojazd do projektowanego obiektu odbywać się będzie poprzez istniejący układ drogowy.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

W ramach niniejszego opracowania projektuje się rurociąg tłoczny z rur PE RC-100 PN10 z płaszczem naddanym o średnicy $\varnothing 160\text{mm}$ i długości $L=380,4\text{m}$.

Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Nie dotyczy. Istniejące ukształtowanie terenu i układ zieleni nie ulegną zmianie. Po zakończeniu prac nawierzchnie znajdujące się w obrębie wykopów należy przywrócić do stanu pierwotnego

2.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Powierzchnia zabudowy projektowanej:

F1 = 60,86m² – powierzchnia projektowanego rurociągu tłoczego,

F2 = 0,28m² – powierzchnia projektowanej kolumny płuczaco-spustowej.

Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników:

Nie dotyczy. Nie ulega zmianie.

Powierzchnia biologicznie czynna:

Nie dotyczy. Nie ulega zmianie.

Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących:

Teren przewidziany pod planowaną inwestycję – działki nr **1192/37, 1192/36** - objęty jest miejscowym planem - Uchwała nr VIII/53/99 Rady Miasta i Gminy w Koźuchowie z dnia 12 marca 1999r. w sprawie uchwalenia zmiany nr I miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Koźuchów.

Zgodnie z miejscowym planem na przedmiotowych działkach dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz usług.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zgodna jest z zapisami w miejscowym planie oraz nie narusza zakazów uwzględnionych w miejscowym planie.

Dla działek nr **45/1, 104, 105, 102/4, 101/10, 459/64** położonych w obrębie 1 miasta Koźuchów została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 13/2023, pismo znak GK.6733.13.2023.KS z dnia 12.09.2023r.

2.5. Informacje i dane

Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:

Niniejsza inwestycja zlokalizowana jest na obszarze przeznaczonym jako teren urządzeń infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Wobec powyższego planowana inwestycja nie narusza zakazów uwzględnionych w miejscowym planie oraz w decyzji lokalizacyjnej celu publicznego.

Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

Dla przedmiotowego zadania Starosta Nowosolski udzielił pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru pod numerami 85 i 2175 - zespół urbanistyczno – krajobrazowy Koźuchowa, pismo znak KZ.4123.4.119.2023 z dnia 23.06.2023r.

Zgodnie z w/w decyzją na przedmiotowym terenie istnieje konieczność prowadzenia badań archeologicznych.

Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego:

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Przedmiotowa inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

2.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi

Nie dotyczy.

2.7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Warunki gruntowe

Budowa geologiczna została rozpoznana do głębokości 3,0 – 4,0 m p.p.t. Stwierdzono poniżej nasypów i gleby występowanie osadów czwartorzędowych – plejstoceńskich, reprezentowanych przez wodnolodowcowe piaski o różnej granulacji.

Bezpośrednio pod powierzchnią terenu znajduje się warstwa nasypów budowlanych i gleby o miąższości około 0,4 – 1,0 m. W miejscach nieobjętych wierceniami wartość ta może być wyższa.

Zgodnie z wynikami prac i badań oraz wymogami norm i literatury, występujące w podłożu grunty zaliczono do dwóch warstw geotechnicznych:

- WARSTWA I – reprezentowana jest przez nasypy niebudowlane [Mg] i glebę [H], są to grunty antropogeniczne, w stanie luźnym; nie powinny być wykorzystywane do zasypywania wykopów w ciągach komunikacyjnych;
- WARSTWA II – zaliczono do niej wodnolodowcowe piaski drobnoziarniste [FSa] oraz podrzędnie piaski pylaste [siSa] oraz piaski średnioziarniste [MSa], lokalnie z domieszką żwiru [Gr]), są to grunty w stanie średniozagęszczonym, o stopniu zagęszczenia $I_D = 0,40$ – jako wartość wyprowadzona; grunty te mogą być wykorzystywane do zasypywania wykopów w ciągach komunikacyjnych (z wyjątkiem piasków pylastych).

Swobodne lustro wody gruntowej występuje około 1,5 – 3,5 m p.p.t. w warunkach stanów średnich. W stanach maksymalnych lustro wody może się stabilizować o nie mniej niż 0,7 m powyżej podanego. Ewentualne odwodnienie wykopów wskazane, jako powierzchniowe.

Kategoria geotechniczna obiektu

Omawiane obiekty budowlane klasyfikuje się w kategorii geotechnicznej drugiej w prostych warunkach geotechnicznych i w związku z powyższym nie jest dla nich wymagane sporządzenie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej.

2.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust 2 ustawy Prawo Budowlane obejmuje, jako teren inwestycji poniższe działki:

Nr działki	Ark.	Obręb	Jednostka ewidencyjna	Właściciel/ Władający	Adres
45/1	4	001 Kozuchów	Kozuchów	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.	ul. Elektryczna 9 67-120 Kozuchów
104	4	001 Kozuchów	Kozuchów	Gmina Kozuchów Burmistrz Kozuchowa	ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów
105	4	001 Kozuchów	Kozuchów	Gmina Kozuchów Burmistrz Kozuchowa	ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów
102/4 – KANAL KOZUSZNA	4	001 Kozuchów	Kozuchów	Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (Zarząd Zlewni w Zielonej Górze)	ul. Ptasia 2b 65-514 Zielona Góra
101/10	4	001 Kozuchów	Kozuchów	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim Filia w Zielonej Górze	ul. Kręta 5 65-770 Zielona Góra
459/64	8	001 Kozuchów	Kozuchów	Gmina Kozuchów Burmistrz Kozuchowa	ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów
1192/37	1	0011 Podbrzezie Dolne	Podbrzezie Dolne	Gmina Kozuchów Burmistrz Kozuchowa	ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów
1192/36	1	0011 Podbrzezie Dolne	Podbrzezie Dolne	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.	ul. Elektryczna 9 67-120 Kozuchów

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r (Dz. U. 2019 poz.1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz na podstawie art. 60 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712).

Rodzaje uciążliwości związane z planowaną budową to roboty ziemne oraz prace sprzętem zmechanizowanym. Zakres uciążliwości przedmiotowej inwestycji nie wykracza poza granicę terenu objętego wnioskiem.

Obiekty infrastruktury podziemnej takie jak sieci kanalizacyjne nie generują:

- Hałasu,

- Drgań i wibracji
- Nie są źródłem pola magnetycznego
- Nie ograniczają dostępu do drogi publicznej
- Nie emitują zanieczyszczeń do powietrza, wód i gleby
- Nie powodują zmiany wyglądu terenu, w którym zostały zlokalizowane

Na podstawie powyższego stwierdza się, że zasięg obszaru oddziaływania obiektu w czasie normalnej eksploatacji jest ograniczony do samego obiektu i mieści się w granicach nieruchomości, na których został zlokalizowany.

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1. Mapa pogładowa – str. nr 17

Rys. 2. Projekt zagospodarowania terenu – str. nr 18

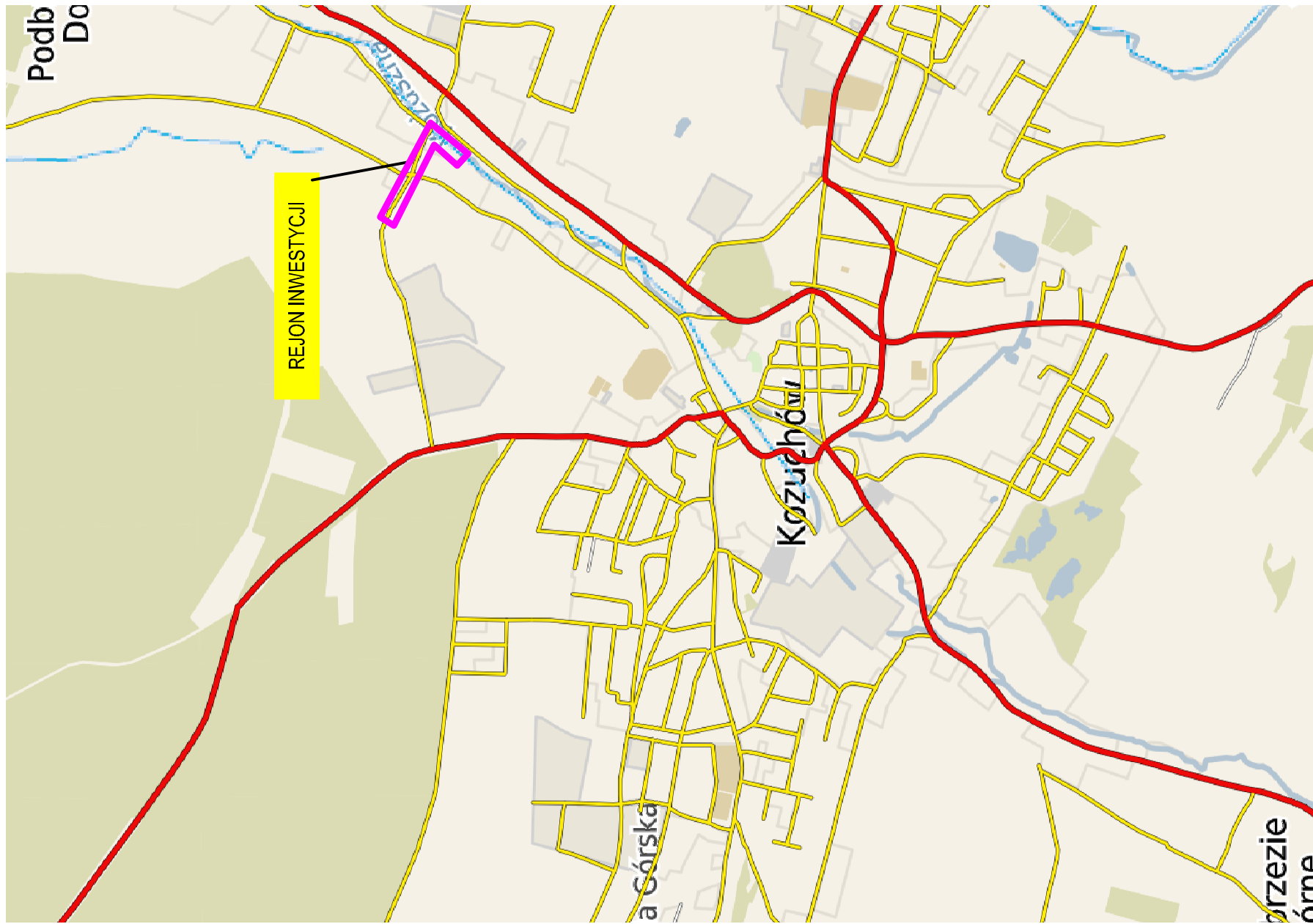
Opracował:

mgr inż. Krzysztof Kokoszka

Uprawnienia budowlane do:

- kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: budno i mepracojnej nr GP-7342/1612/91
- projektowania i bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłowniczych, wentylacji i gazowych i ogrzewania (KPiO nr 1603/03)
- Rzeczoznawca i ZPiO nr 2017/2004 w specjalności: wodociągi i kanalizacja w zakresie projektowania

MAPA POGLĄDOWA



Inwestor:
ZUSKOM
Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych
Sp. z o.o. w Kozuchowie

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH
"ZUSKOM" Sp. z o.o.
UL. ELEKTRYCZNA 9, 67-120 KOZUCHÓW

Przedsięwzięcie:

BUDOWA RUROCIAGU TŁOCZNEGO
W UL. INWESTYCYJNEJ/ZYGMUNTOWSKIEJ W KOZUCHOWIE

Opracowanie:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa rysunku:

MAPA POGLĄDOWA

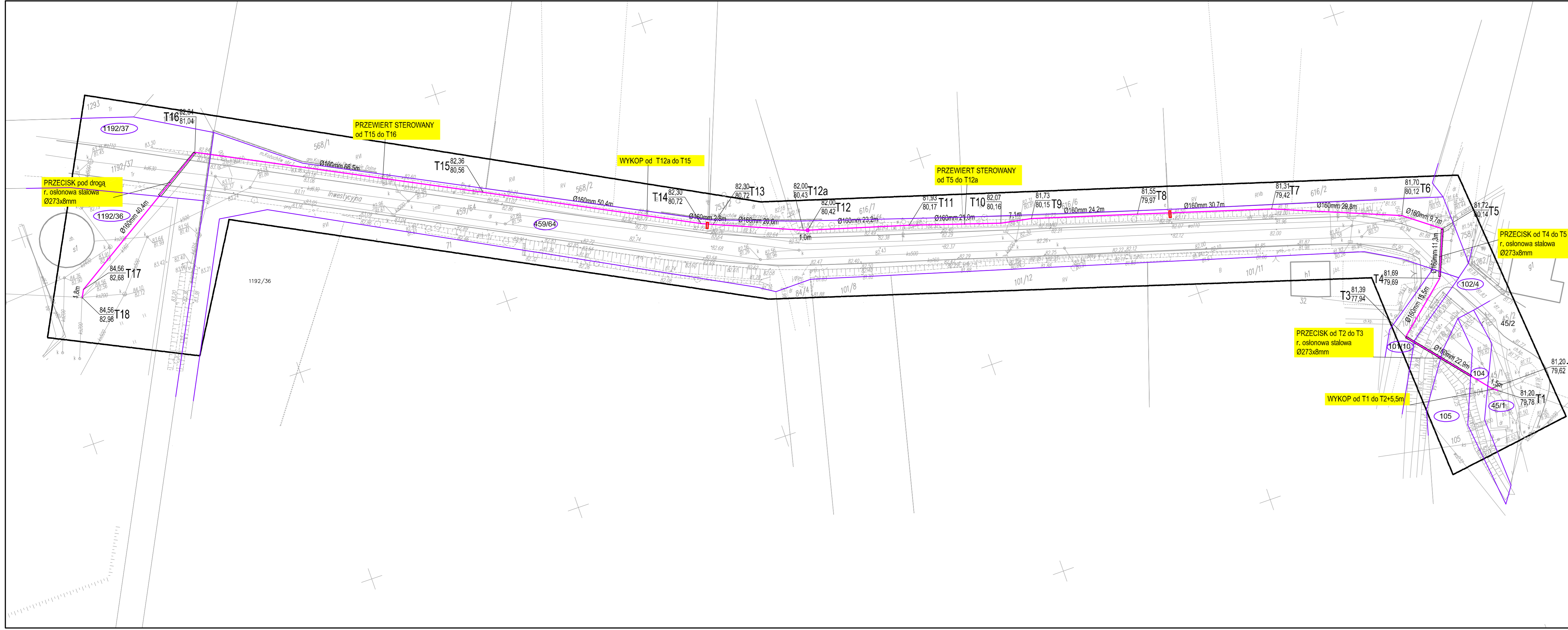
Autorzy	Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	WKP/0154/POOS/03	<i>K. Kokoszka</i>	
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	WKP/0247/POOS/05	<i>A. Krysztofiak</i>	

Rys. 1
Str. 17



Studio DK
Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Sielska 17D
60-129 Poznań
tel./fax 61 66 14 878
info@studiodk.pl
www.studiodk.pl

Data opracowania: lipiec 2023 r.



**MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

SKALA 1: 500

Woj. lubuskie Powiat nowosolski Jednostka ewidencyjna : 080404_5, Gmina Kożuchów;
080404_4, Kożuchów – Miasto
Obręb 0011, Podbrzezie Dolne Działka : 1192/36
Obręb 0001, I Działka : 459/64, 105
Sektoria : 5.163.26.16.4.4, 5.163.26.21.2.2, 5.163.26.17.3.3,
5.163.26.22.1.1
GN.6640.421.2023
Poziom odniesienia : PL-EVRF2007-NH Układ współrzędnych :2000

Mapa powstała na podstawie bazy danych EGIB, GESUT, BDOT500 udostępnionych przez
PODGiK w Nowej Soli. Granice działek ewidencyjnych wnieiona na podstawie danych –
spełniających/ nie spełniających wymogi dokładnościowych. Mapa została uzupełniona o wyniki
wywiadu/pomiaru w terenie. Nie wyklucza się istnienia w terenie sieci uzbrojenia nie
zgłoszonych do inwentaryzacji. Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Nie badano
służebności gruntowych.

40/2023 Kożuchów 27.03.2023

WYKONAWCA:
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
GEO TECHNIK

OŚWIADCZENIE:
Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań wynikających z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (Dz.U. 2019, poz. 1850) i późn. Zm.joswiadczam ze zgodnie z §20 i 24 Rozporządzenia MGPIB w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. 1995 nr 25, poz. 133) przekazałem do PODGiK oryginalną dokumentację geodezyjno-kartograficzną, na podstawie której powstała niniejsza mapa zawartą w OPERACIE TECHNICZNYM przyjętym do zasobu państwowego pozostawiam protokołem rejestracji.

67-120 Kożuchów ul.22 lipca 1807 2
Tel/Fax: 068 3552504
Tel. 684 210 783

KIEROWNIK ROBOTY: *[Signature]*
z dnia 13.07.2023

UWAGI, AKTUALIZACJE ORAZ UZGODNIENIA ZUDP:

mgr inż. Krzysztof Kokoszka
Uprawnienia budowlane do: kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności wojno - melioracyjnej nr GP7342/161281 projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodocigowych i kanalizacyjnych, sieci i urządzeń elektrycznych i gazowych nr ewid. WKP/0154/POOS/03
Rzeczoznawca EZ15 nr 2017/2004 w specjalności wodociąg i kanalizacja w zakresie projektowania

Potwierdzam zgodność mapy z oryginałem
Poznań, dnia 21.07.2023r.
[Signature]
(podpis Projektanta)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

- LEGENDA**
- - nr ewidencyjny działki objętej inwestycją
 - - zakres inwestycji
 - - projektowany rurociąg tłoczny
 - - przepusty na istn. kablach energetycznych

Inwestor:		PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH "USKOM" Sp. z o.o. UL. ELEKTRYCZNA 9, 67-120 KOŻUCHÓW		 Studio DK Sp. z o.o. Sp. k. ul. Sielska 17D 60-129 Poznań tel./fax 61 66 14 878 info@studiodk.pl www.studiodk.pl
Przedsięwzięcie:		BUDOWA RUROCIAGU TŁOCZNEGO W UL. INWESTYCYJNEJ/ZYGMUNTOWSKIEJ W KOŻUCHOWIE		
Opracowanie:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Nazwa rysunku:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Autoryzacja:	Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala 1:500 Rys. 2 Str. 18
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	WKP/0154/POOS/03	<i>[Signature]</i>	
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krystoflak	WKP/0247/POOS/05	<i>[Signature]</i>	
Data opracowania: lipiec 2023 r.				

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
INWESTOR	
	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH "USKOM" Sp. z o.o. UL. ELEKTRYCZNA 9, 67-120 KOŻUCHÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA	
Studio DK Sp. z o.o. Sp. k. ul. Sielska 17D, 60-129 Poznań	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	
BUDOWA RUROCIĄGU TŁOCZNEGO W UL. INWESTYCYJNEJ/ZYGMUNTOWSKIEJ W KOŻUCHOWIE	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	
<p>KOŻUCHÓW, UL. INWESTYCYJNA/ ZYGMUNTOWSKA Jednostka ewidencyjna: 080404_4 Gmina Koźuchów Obręb ewidencyjny: 0001 Koźuchów</p> <p>Działki ewidencyjne nr: 45/1, 104, 105, 102/4, 101/10, 459/64,</p> <p>Jednostka ewidencyjna: 080404_5 Gmina Koźuchów Obręb ewidencyjny: 0011 Podbrzezie Dolne</p> <p>Działki ewidencyjne nr: 1192/37, 1192/36</p>	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	
XXVI	

ZESPÓŁ AUTORSKI		PODPIS
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	mgr inż. Krzysztof Kokoszka Uprawnienia budowlane do: <ul style="list-style-type: none"> ▪ kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności wodno-energetycznej nr GP-73/2/1612/91 ▪ projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłowniczych, gazowych nr ewid. WK/0154/POOS/03 ▪ Rzeczoznawca PZITS nr 2017/2004 w specjalności: wodociągi i kanalizacja w zakresie projektowania
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. WK/0227/POOS/05

Data opracowania:	LIPIEC 2023 r.	EGZ. 1/3
-------------------	----------------	-----------------



SPIS TREŚCI

1.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	3
1.1.	Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3
2.	CZĘŚĆ OPISOWA	4
2.1.	Podstawa opracowania	4
2.2.	Inwestor	4
2.3.	Materiały wyjściowe	4
2.4.	Przedmiot i zakres opracowania	4
2.5.	Lokalizacja i zagospodarowanie terenu	4
2.6.	Opis projektowanych rozwiązań	5
2.7.	Wytoczne do wykonawstwa	9
2.8.	Ochrona konserwatorska	11
2.9.	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego	11
2.10.	Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	11
2.11.	Uwagi końcowe	12
3.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	12
Rys. 3.	Profil po trasie rurociągu tłoczego	13
Rys. 4.	Kolumna płuczaco-spustowa na rurociągu tłocznym	14

1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1.1. Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Oświadczamy, że projekt architektoniczno - budowlany **rurociągu tłocznego** w ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej w Koźuchowie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania projektu.

Projektant

Sprawdzający

mgr inż. Krzysztof Kokoszka

- Uprawnienia budowlane do:
- kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności wodno - inżynierskiej nr GP/342/1612/91
 - projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr ewid. WK/0247/POOS/05
 - rzeczoznawca - ZITS nr 2017/2004 w specjalności: wodociągi i kanalizacja w zakresie projektowania

mgr inż. Aleksandra Krysztofiak

- uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. WK/0247/POOS/05

Poznań, 21.07.2023r.

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowi umowa z Inwestorem.

2.2. Inwestor

Inwestorem niniejszego przedsięwzięcia jest :

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.

ul. Elektryczna 9

67 – 120 Koźuchów

2.3. Materiały wyjściowe

- Aktualne mapy zasadnicze w skali 1:500,
- Warunki techniczne,
- Wizja w terenie,
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Opinia geotechniczna w sprawie warunków gruntowo – wodnych.

2.4. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany (część: Projekt Architektoniczno - Budowlany) dla zadania „Budowa rurociągu tłoczego w ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej w Koźuchowie.”

Na terenie objętym inwestycją istnieje przepompownia ścieków z której ścieki odprowadzane są rurociągiem tłoczonym do istniejącej oczyszczalni ścieków.

Z uwagi na dużą ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych zaistniała konieczność rozbudowy systemu odprowadzania poprzez budowę dodatkowego rurociągu tłoczego z istniejącej przepompowni.

W ramach niniejszego opracowania projektuje się rurociąg tłoczny z rur PE RC-100 PN10 z płaszczem naddanym o średnicy $\varnothing 160\text{mm}$ i długości **L=380,4m**.

2.5. Lokalizacja i zagospodarowanie terenu

Projektowane zadanie inwestycyjne jest inwestycją o charakterze liniowym i zlokalizowane jest w miejscowości Koźuchów (ul. Inwestycyjna/Zygmuntowska) na poniższych działkach:

Nr działki	Ark.	Obręb	Jednostka ewidencyjna	Właściciel/ Władający	Adres
45/1	4	001 Kozuchów	Kozuchów	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.	ul. Elektryczna 9 67-120 Kozuchów
104	4	001 Kozuchów	Kozuchów	Gmina Kozuchów Burmistrz Kozuchowa	ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów
105	4	001 Kozuchów	Kozuchów	Gmina Kozuchów Burmistrz Kozuchowa	ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów
102/4 – KANAL KOZUSZNA	4	001 Kozuchów	Kozuchów	Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (Zarząd Zlewni w Zielonej Górze)	ul. Ptasia 2b 65-514 Zielona Góra
101/10	4	001 Kozuchów	Kozuchów	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim Filia w Zielonej Górze	ul. Kręta 5 65-770 Zielona Góra
459/64	8	001 Kozuchów	Kozuchów	Gmina Kozuchów Burmistrz Kozuchowa	ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów
1192/37	1	0011 Podbrzezie Dolne	Podbrzezie Dolne	Gmina Kozuchów Burmistrz Kozuchowa	ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów
1192/36	1	0011 Podbrzezie Dolne	Podbrzezie Dolne	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.	ul. Elektryczna 9 67-120 Kozuchów

2.6. Opis projektowanych rozwiązań

W ramach niniejszego opracowania projektuje się:

- rurociąg tłoczny z rur **PE RC-100 PN10** z płaszczem naddanym o średnicy $\varnothing 160\text{mm}$ i długości **L=380,4m**,
- przebudowę rurociągów wewnątrz istniejącej przepompowni.

PROJEKTOWANY RUROCIĄG TŁOCZNY

W ramach niniejszego opracowania projektuje się rurociąg tłoczny z rur **PE RC-100 PN10** z płaszczem naddanym o średnicy $\varnothing 160\text{mm}$ i długości **L=380,4m**,

Projektowany rurociąg należy włączyć do istniejącej studni T18 zlokalizowanej na terenie oczyszczalni ścieków.

Na trasie rurociągu zaprojektowano kolumnę EKOS płuczaco-spustową, która pełnić będzie funkcje rewizyjną.

Kolumna wyposażona jest w poniższą armaturę:

- wąż żeliwny Ø600mm typ D400 – szt. 1
- **Rzędą wężu dostosować do istniejącej nawierzchni.**
- obudowa zewnętrzna Ø600mm – szt. 1
- trójnik DN150mm ze stali AISI304 – szt. 1
- zasuwy nożowe DN150mm – szt. 2
- szybkozłącze zintegrowane z trójnikiem do montażu stojaka hydrantowego o funkcji płuczaco – spustowej – szt. 1

Zasadniczym elementem kolumny hydraulicznej jest szybkozłącze z gniazdem DN80 umożliwiającym przezbrajanie urządzenia w zależności od funkcji, którą ma pełnić na rurociągu tłocznym.

Szybkozłącze wkomponowane jest w rurową kształtkę, połączoną kołnierzowo na obu końcach z doziemnymi zasuwami nożowymi w obudowie ze stali ANSI 304 o średnicy nominalnej rurociągu tłocznego, na którym będzie montowana kolumna. Szybkozłącze wraz z zainstalowaną na nim armaturą zabezpieczone jest w gruncie osłoną rurową o średnicy 300mm. Cała kolumna hydrauliczna wraz z wrzecionami zasuw, w części przypowierzchniowej, chroniona jest niepowiązaną konstrukcyjnie obudową o średnicy 600 mm odpowiednią do lokalizacji urządzenia w terenie. Między osłoną rurową, a obudową zewnętrzną przewidziano zasypkę żwirową.

Cechy urządzenia:

- Obsługa z powierzchni terenu, zapewniająca pełne bezpieczeństwo i higienę pracy.
- Odcięcie przepływu na wlocie i wylocie z urządzenia.
- Wykonanie z materiałów odpornych na korozję.
- Szybkozłącze z gniazdem, wykonane w całości z materiałów niekorodujących.

Szczegóły kolumny wg rys. nr 4.

Na zmianie trasy rurociągu tłoczego zaprojektowano kształtki z PE:

- Ø160mm, kolano 90° - szt. 1 (T3),
- Ø160mm, łuk 60° - szt. 2 (T5, T16),
- Ø160mm, łuk 30° - szt. 2 (T4, T17),
- Ø160mm, łuk 15° - szt. 2 (T5, T6),
- Ø160mm, łuk 11° - szt. 1 (T2, T7, T9, T10, T12a, T14),

Trasę projektowanego rurociągu tłoczego przedstawiono na załączonej do opracowania mapie do celów projektowych w skali 1:500 - Projekt zagospodarowania terenu, **rys. 2 – (w części PZT)**, oraz na profilu **rys. nr 3 (w części PAB)**.

Kanalizację sanitarną tłoczną projektuje się wykonać:

- wykopem otwartym – odcinek T1÷T2+7m, T12a÷T15, oraz w miejscach montażu kształtek i armatury – **rura PE 100-RC**,
- przeciskiem – odcinek T2+7÷T3, T4÷T5, T16+13m – **rura przewodowa PE100-RC w rurze stalowej osłonowej**
- przewiertem – odcinek T3÷T4, T5÷T12a, T15÷T16, T16+13m÷T18 – **rura PE100-RC**.

Na trasie projektowanego rurociągu tłoczego występuje Kanał Kożuszna – km kanału 8+972.

Zgodnie z warunkami wydanymi przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, pismo znak WR.ZUW.7.434.76.2023.JB z dnia 12.05.2023r. rurociąg zaprojektowano na głębokości 1,72m od dna Kanału – 1,5m od dna kanału do góry rury osłonowej.

Zgodnie z art.389 pkt 9 ustawy Prawo Wodne (Dz. U. z 2022r. poz. 2625) dla przedmiotowego zadania istnieje konieczność wydania pozwolenia wodnoprawnego.

Zestawienie przejść pod przeszkodami:

Odcinek sieci	Przeszkoda	Średnica rury przewodowej	Średnica rury ochronnej	Długość rury ochronnej	Metoda wykonania	Rodzaj płóz
T2÷T3	Przejście pod Kanałem Kożuszna	PE 100-RC Ø160m	Rura osłonowa stalowa Ø273x8,0	17,4m	Przecisk	Typu „L” h=40mm

Odcinek sieci	Przeszkoda	Średnica rury przewodowej	Średnica rury ochronnej	Długość rury ochronnej	Metoda wykonania	Rodzaj płóz
T4÷T5	Przejście pod drogą – ul. Inwestycyjna	PE 100-RC Ø160mm	Rura osłonowa stalowa Ø273x8,0	11,3m	Przecisk	Typu „L” h=40mm
T16÷T17	Przejście pod drogą – ul. Inwestycyjna	PE 100-RC Ø160mm	Rura osłonowa stalowa Ø273x8,0	13m	Przecisk	Typu „L” h=40mm

Rurę przewodową ułożyć w rurze osłonowej na płozach zgodnie z powyższą tabelką. Końcówki rur ochronnych zabezpieczyć manszetą, a przestrzeń między rurą przewodową i ochronną uszczelnić pianką poliuretanową o gęstości 80kg/m³ na dł. ok. 10÷15cm z każdej strony.

PRZEBUDOWA RUROCIĄGU WEWNĄTRZ ISTNIEJĄCEJ PRZEPOMPOWNI

Na terenie objętym inwestycją istnieje przepompownia ścieków z której ścieki odprowadzane są rurociągiem tłocznym do istniejącej oczyszczalni ścieków.

Z uwagi na dużą ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych zaistniała konieczność rozbudowy systemu odprowadzania poprzez budowę dodatkowego rurociągu tłocznego z istniejącej przepompowni.

W tym celu należy zmodernizować istniejącą przepompownię.

Modernizacja polegać będzie na podłączeniu istniejących pomp do oddzielnych rurociągów tłocznych – istniejącego i projektowanego. Każda pompa pracować będzie na osobnych rurociągach tłocznych.

W tym celu zaprojektowano:

Pompa 1:

- likwidację istniejącego trójnika orłowego DN100mm,
- montaż kolana DN100mm ze stali nierdzewnej,
- montaż przyłącza DN80 do płukania z nasadą do przyłączenia węża,

Pompa 2:

- montaż połączenia kołnierzewego dla rur stalowych DN100mm,
- montaż zwężki dwukołnierzewej DN100/150mm,
- montaż kołnierza do rur PE - DN150/Ø160mm,
- montaż przejścia szczelnego dla rur stalowych DN100mm,

Rurę stalową DN100mm należy wyprowadzić 0,5m za zbiornik pompowni, a następnie poprzez w/w kształtki dokonać zmiany rodzaju materiały z rur stalowych na PE \varnothing 160mm.

2.7. Wytyczne do wykonawstwa

2.7.1. Roboty ziemne

Kanalizację sanitarną tłoczną projektuje się wykonać:

- wykopem otwartym – odcinek T1÷T2+7m, T12a÷T15, oraz w miejscach montażu kształtek i armatury – **rura PE 100-RC,**
- przeciskiem – odcinek T2+7÷T3, T4÷T5, T16+13m – **rura przewodowa PE100-RC w rurze stalowej osłonowej**
- przewiertem – odcinek T3÷T4, T5÷T12a, T15÷T16, T16+13m÷T18 – **rura PE100-RC.**

Wszystkie wykopy należy wykonać jako umocnione o ścianach pionowych. Przewiduje się 100% wymiany gruntu. Wykopy oznaczyć znakami drogowymi i zabezpieczyć.

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony i zabezpieczenia punktów osnowy geodezyjnej i punktów granicznych.

Przygotowanie podłoża

Układanie rur na dnie wykopu należy prowadzić na podłożu z zagęszczonego piasku o wysokości 0,15m, na odwodnionym i wyprofilowanym dnie na łożysko nośne rury kanałowej, zgodnie z zaprojektowanymi spadkami.

Budowę należy prowadzić zgodnie z projektowanymi spadkami.

2.7.2. Skrzyżowanie z przeszkodami

W miejscach, gdzie projektowane przewody przechodzą pod lub nad istniejącym uzbrojeniem należy wykonać przekopy próbne w celu ustalenia rzeczywistej głębokości istniejącego uzbrojenia. W przypadku kolizji, kolidujący przewód zabezpieczyć lub przełożyć. Szczegółowy przebieg przewodów ustalić na podstawie przekopów próbnych. W miejscach skrzyżowań roboty prowadzić ręcznie z dużą ostrożnością. Kolidujący przewód należy podwiesić. Zachować normatywne odległości w pionie i w poziomie. Odkryte urządzenia zabezpieczyć przed uszkodzeniami oraz osiadaniami gruntu i pozostawić w ziemi po zakończeniu robót. W przypadku wystąpienia kolizji istniejącego uzbrojenia z projektowanymi przewodami należy skontaktować się z projektantem.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanego rurociągu tłocznego, z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi nn zaprojektować na istniejące kable elektroenergetyczne dwudzielne przepusty ochronne \varnothing 110mm – ilość przepustów dwudzielnych – szt. 2, L=3m.

2.7.3. Sieci drenarskie

W przypadku natrafienia na sieć drenarską, należy zachować funkcjonowanie systemu melioracyjnego – wszystkie miejsca uszkodzeń sieci drenarskiej należy przywrócić do stanu pierwotnego. Miejsca wykonywanych napraw, względnie przebudowę, należy pozostawić w stanie odkrytym, celem dokonania odbioru prawidłowości ich wykonania przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. O terminie rozpoczęcia i zakończenia prac należy powiadomić na piśmie PGWWP z siedmiodniowym wyprzedzeniem.

2.7.4. Odwodnienie wykopów

Roboty montażowe muszą być wykonywane w wykopach o podłożu odwodnionym. Odwodniony stan podłoża, pozwala na uformowanie zagłębienia pod rurę, montaż złącz, jak też utrzymanie przewidzianych projektem spadków kanału. W przypadku pojawienia się gruntów spoistych przewiduje się odwodnienie polegające na ułożeniu pod strefą kanałową drenażu poziomego $\phi 100$ mm w obsypce żwirowej. Po ułożeniu kanału i przeprowadzonych próbach jego szczelności, drenaż zostaje wyłączony z eksploatacji, a studzienki czerpalne zdemontowane. W przypadku wystąpienia gruntów niespoistych odwodnienie prowadzi się za pomocą igłofiltrów $\phi 51$ mm wplukiwanych w grunt w rozstawie min. co 2m. Szczegółowy rozstaw igłofiltrów należy ustalić podczas prac na podstawie rzeczywistego napływu wody gruntowej.

Odbiornikiem wód z odwodnienia wykopów będzie istniejąca kanalizacja deszczowa.

2.7.5. Montaż rurociągów

Montaż rurociągów wykonać zgodnie z "Instrukcją montażową" producenta. Rurociągi układać na 15 cm podsypce piaskowej. Obsypkę piaskową stosować po obu stronach rury do 30 cm nad wierzch rury.

2.7.6. Próba szczelności projektowanych rurociągów

W odbiorze na szczelność przewodów z rur kanałowych występują dwa rodzaje prób:

- próba na eksfiltrację wody z przewodu,
- próba na infiltrację wody do przewodu.

Próba szczelności na infiltrację nie musi być przeprowadzana przy pozytywnej próbie szczelności na eksfiltrację.

Próbie szczelności dla kanalizacji ciśnieniowej należy przeprowadzić zgodnie z PN-EN 1671.

2.7.7. Zasypanie rurociągów i zagęszczenie gruntu

Zasyp rurociągów w wykopie składa się z dwóch warstw :

- warstwy ochronnej rurociągu o wysokości 30 cm ponad wierzch przewodu,

- warstwy do powierzchni terenu.

Zasyp rurociągów przeprowadza się w trzech etapach :

e t a p I - wykonanie warstwy ochronnej rury z wyłączeniem odcinków na złączach;

e t a p II - po próbie szczelności złącz rur, wykonanie warstwy ochronnej w miejscach połączeń;

e t a p III - zasyp wykopu gruntem, warstwami, z jednoczesnym zagęszczeniem i ewentualną rozbiórką deskowań ścian wykopu.

Minimalna wartość wskaźnika zagęszczenia zgodnie z normą PN-S-02205:1998 (wartość zmienna w zależności od kategorii drogi).

Zasyp i ubijanie gruntu w strefie ochronnej przewodu należy wykonać warstwami z jednoczesnym usuwaniem zastosowanego umocnienia wykopu. Grubość ubijanej warstwy nie powinna przekraczać 1/3 średnicy rur.

Zasypkę wykopu powyżej warstwy ochronnej dokonuje się warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem i ewentualną rozbiórką umocnień ścian wykopu. Rozebranie ścian umocnień powinno następować z zachowaniem ostrożności, równoległe z zasypką ze względu na możliwość obsunięcia się wykopu.

2.8. Ochrona konserwatorska

Dla przedmiotowego zadania Starosta Nowosolski udzielił pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru pod numerami 85 i 2175 - zespole urbanistyczno – krajobrazowym Kożuchowa, pismo znak KZ.4123.4.119.2023 z dnia 23.06.2023r.

Zgodnie z w/w decyzją na przedmiotowym terenie istnieje konieczności prowadzenia badań archeologicznych.

2.9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Działka objęta inwestycją nie znajduje się w granicach terenu górniczego, stąd nie występuje wpływ eksploatacji górniczej na działki.

2.10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Projektowane uzbrojenie nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i ich otoczenia. Budowa i eksploatacja kanalizacji sanitarnej nie spowoduje negatywnego wpływu na środowisko. Zastosowane materiały i rozwiązania dają gwarancję szczelności układu i nie będą przyczyną poważnej awarii zarówno w fazie realizacji jak i podczas eksploatacji. Inwestycja nie zalicza się do

przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r (Dz. U. 2019 poz.1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz na podstawie art. 60 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712).

2.11. Uwagi końcowe

O terminie wykonania wykopów powiadomić należy użytkowników przedmiotowego terenu i urządzeń podziemnych i nadziemnych w celu uzgodnienia warunków prowadzenia i nadzoru robót.

Wykonane roboty podlegają inwentaryzacji geodezyjnej i zgłoszeniu przez uprawnionego geodetę do właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej. Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą Inwestor powinien przedłożyć przy spisywaniu „Protokołu odbioru końcowego w przedmiocie stwierdzenia zgodności z dokumentacją wykonanego uzbrojenia” lub „Protokołu odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji”. Inwentaryzacja ta musi posiadać potwierdzenie przyjęcia do zasobów ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, sztuką inżynierską, przepisami BHP, oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 3. Profil po trasie rurociągu tłoczego – str. nr 13

Rys. 4. Kolumna płuczaco-spustowa na rurociągu tłocznym – str. nr 14

Opracował:

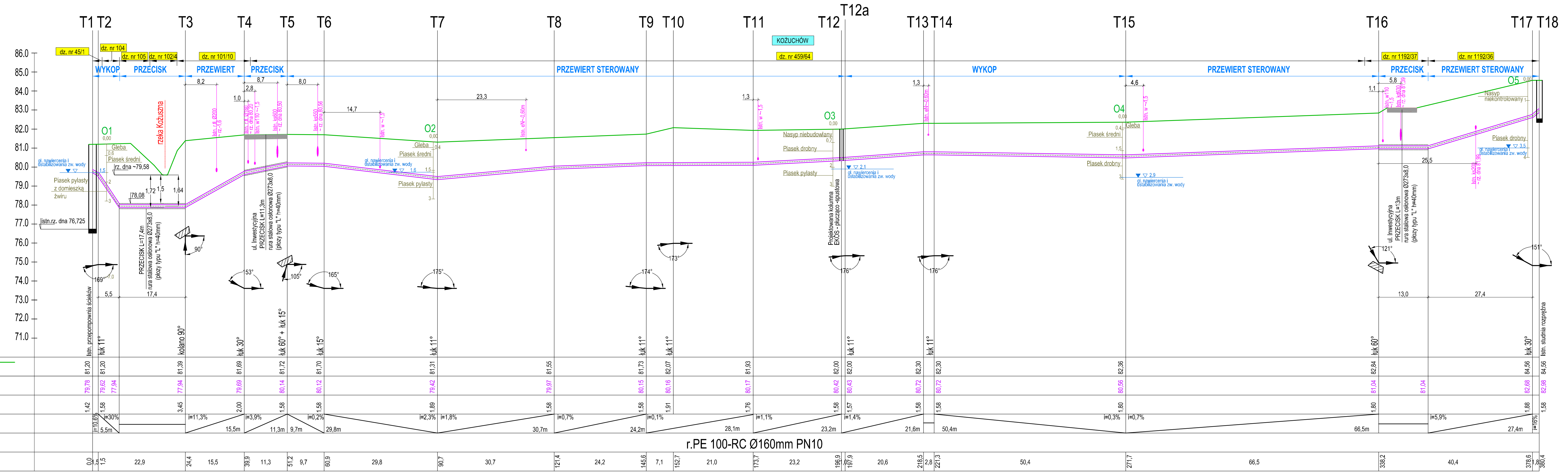


Poznań, lipiec 2023 r.

PROFIL PO TRASIE RUROCIĄGU TŁOCZNEGO

skala 1:
500

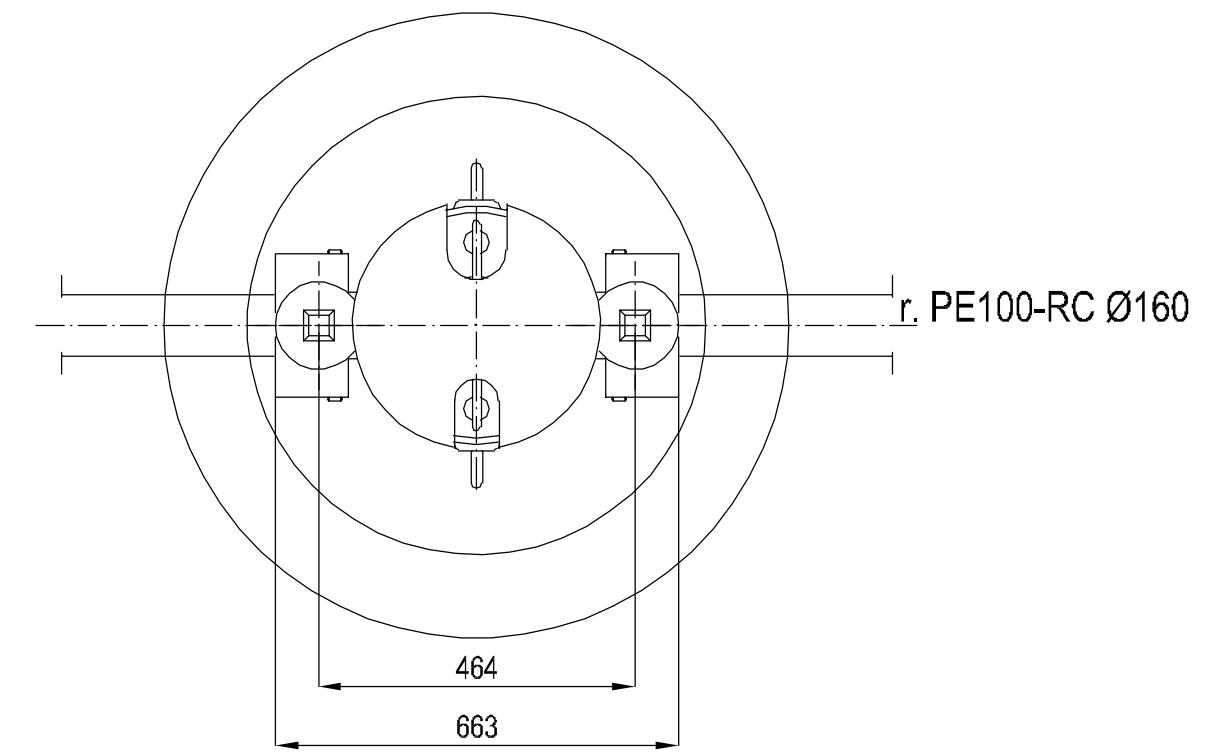
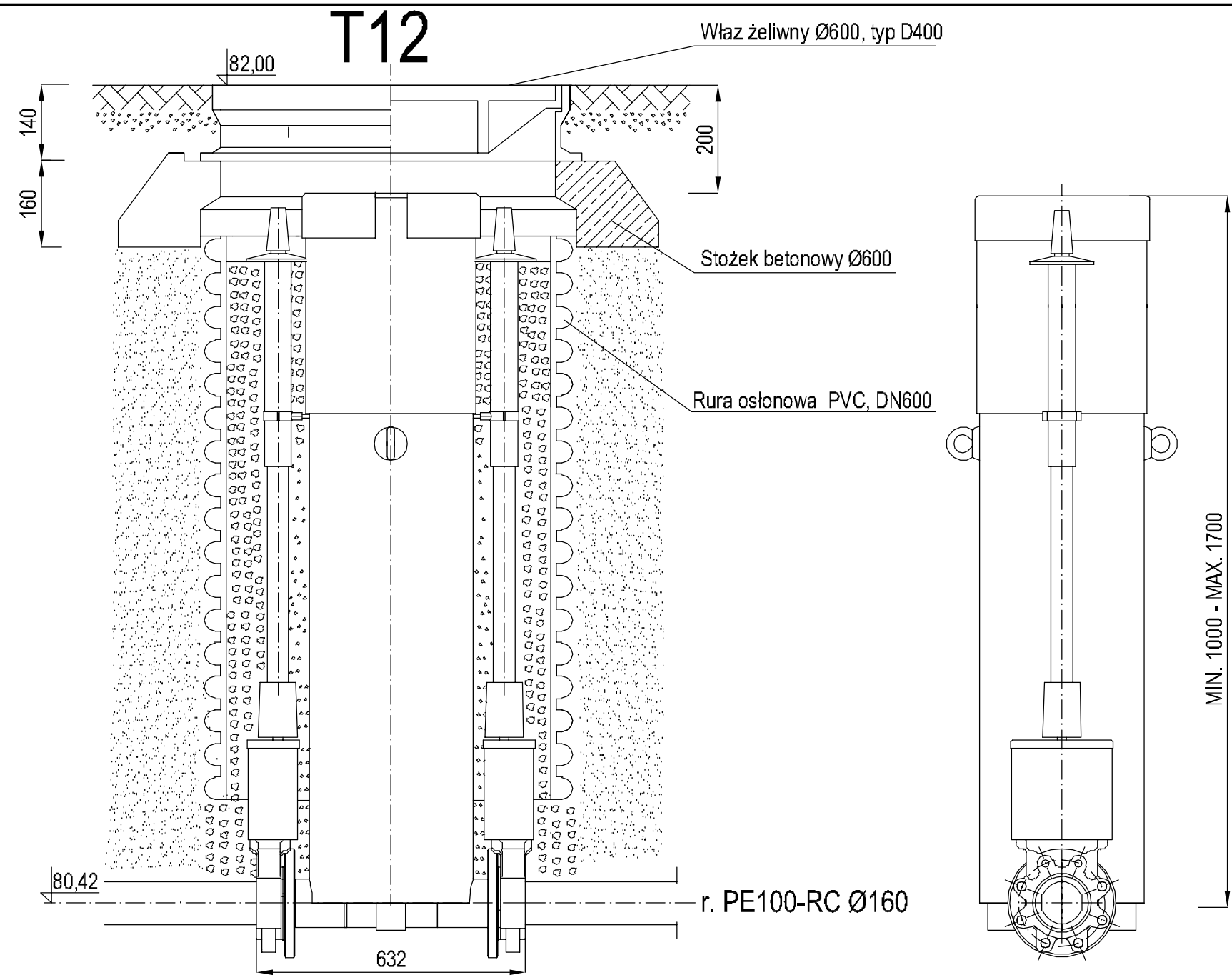
- Rurociąg wykonać z rur PE 100-RC Ø160mm z płaszczem naddanym.
- Rurociąg układać na podspycie piaskowej gr. 15cm.
- Przy wykopach otwartych - na całej długości wykopy o ścianach pionowych zabezpieczonych.
- Zasyпка wykopów otwartych zgodnie z normą PN-S-02205:1998 p.2.11.4.



p.p. 70.00 m npm																																	
RZĘDNA TERENU ISTNIEJĄCEGO	81.20	81.20	81.20	81.39	81.69	81.72	81.70	81.55	81.73	82.07	81.93	82.00	82.00	82.30	82.30	82.36	82.36	82.84	82.84	84.56	84.56												
RZĘDNA OSI RUROCIĄGU	79.78	79.62	77.94	77.94	79.69	80.14	80.12	79.97	80.15	80.16	80.17	80.42	80.43	80.72	80.72	80.56	80.56	81.04	81.04	82.68	82.68												
GŁĘBOKOŚĆ DO OSI [m]	1.42	1.58	3.45	3.45	2.00	1.58	1.58	1.89	1.58	1.91	1.76	1.58	1.57	1.58	1.58	1.80	1.80	1.80	1.80	1.88	1.88												
SPADEK / DŁUGOŚĆ	10.8%	3.0%	11.3%	11.3%	3.9%	0.2%	2.3%	1.8%	0.7%	0.1%	1.1%	1.4%	0.3%	0.7%	0.3%	0.7%	0.3%	5.9%	16%	16%	16%												
ŚREDNICA / MATERIAŁ	r. PE 100-RC Ø160mm PN10																																
ODLEGŁOŚCI [m]	0.0	1.5	22.9	24.4	15.5	39.9	11.3	51.2	9.7	60.9	29.8	90.7	30.7	121.4	24.2	145.6	7.1	152.7	21.0	173.7	23.2	196.9	197.9	20.6	218.5	2.8	221.3	50.4	271.7	338.2	40.4	378.6	380.4

Inwestor:		PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH "USKOM" Sp. z o.o.		STUDIO DK Sp. z o.o. Sp. k. ul. Sielska 17D 60-129 Poznań tel./fax 61 66 14 878 info@studiodk.pl www.studiodk.pl
Przedsięwzięcie:		BUDOWA RUROCIĄGU TŁOCZNEGO W UL. INWESTYCYJNEJ/ZYGMUNTOWSKIEJ W KOZUCHOWIE		
Opracowanie:		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Nazwa rysunku:		PROFIL PO TRASIE RUROCIĄGU TŁOCZNEGO		
Autorzy	Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	WKPI/0154/POOS/03	<i>[Signature]</i>	1:500
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krzyżołofak	WKPI/0247/POOS/05	<i>[Signature]</i>	Rys. 3 Str. 13

Data opracowania: lipiec 2023 r.



KOLUMNA PŁUCZĄCO-SPUSTOWA NA RUROCIĄGU TŁOCZNYM

Inwestor:	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH "USKOM" Sp. z o.o. UL. ELEKTRYCZNA 9, 67-120 KOŻUCHÓW
Przedsięwzięcie:	BUDOWA RUROCIĄGU TŁOCZNEGO W UL. INWESTYCYJNEJ/ZYGMUNTOWSKIEJ W KOŻUCHOWIE
Opracowanie:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
Nazwa rysunku:	KOLUMNA PŁUCZĄCO-SPUSTOWA NA RUROCIĄGU TŁOCZNYM

STUDIO DK
Studio DK
Sp. z o. o. Sp. k.
ul. Sielska 17D
60-129 Poznań
tel./fax 61 66 14 878
info@studiodk.pl
www.studiodk.pl

Autorzy	Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala	
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	WKP/0154/POOS/03	<i>U. Kokoszka</i>	-	Rys. 4
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	WKP/0247/POOS/05	<i>A. Krysztofiak</i>	-	Str. 14

Data opracowania: lipiec 2023 r.

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO

**OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA
I INNE DOKUMENTY**

INWESTOR



**PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH
"USKOM" Sp. z o.o.**

UL. ELEKTRYCZNA 9, 67-120 KOŻUCHÓW

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA

**Studio DK Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Sielska 17D, 60-129 Poznań**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**BUDOWA RUROCIĄGU TŁOCZNEGO
W UL. INWESTYCYJNEJ/ZYGMUNTOWSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

KOŻUCHÓW, UL. INWESTYCYJNA/ ZYGMUNTOWSKA

Jednostka ewidencyjna: **080404_4 Gmina Koźuchów**

Obręb ewidencyjny: **0001 Koźuchów**

Działki ewidencyjne nr: **45/1, 104, 105, 102/4, 101/10, 459/64,**

Jednostka ewidencyjna: **080404_5 Gmina Koźuchów**

Obręb ewidencyjny: **0011 Podbrzezie Dolne**

Działki ewidencyjne nr: **1192/37, 1192/36**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

XXVI

ZESPÓŁ AUTORSKI		PODPIS
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	<p>mgr inż. Krzysztof Kokoszka</p> <p>Uprawnienia budowlane do:</p> <ul style="list-style-type: none"> kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności wodno – ściekowej nr GP-7342/512/91 projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych nr ewid. WKP/024/POOS/03 Rzeczoznawca PZITS nr 2017/2004 w specjalności: wodociągi i kanalizacja w zakresie projektowania
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	<p>mgr inż. Aleksandra Krysztofiak</p> <p>uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. WKP/024/POOS/05</p>

Data opracowania:	LIPIEC 2023 r.	EGZ. 3/3
-------------------	----------------	----------



SPIS TREŚCI

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)	3
1.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów ...	4
1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych	4
1.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów	4
1.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia	4
1.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	5
1.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń	5
2. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE (warunki, uzgodnienia i decyzje)	6
2.1. Warunki techniczne nr 2/2023 dla zadania „Projekt rurociągu tłoczego w ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej w Koźuchowie”, pismo znak 2/WTI/BB/2023 z dnia 27.03.2023r.....	7
2.2. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, pismo znak GK.6727.165.2023.KS z dnia 28.07.2023r.....	11
2.3. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego, nr 13/2023, pismo znak GK.6733.13.2023.KS z dnia 12.09.2023r.	12
2.4. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, pismo znak GOR.ZG.WKUZ.GZ.4330.31.2023.AH. z dnia 22.05.2023r. – uzgodnienie.	16
2.5. Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie, pismo znak WR.ZUW.7.434.76.2023.JB z dnia 12.05.2023r. – warunki techniczne wraz z uzgodnieniem.	17
2.6. Burmistrz Koźuchowa – Decyzja, pismo znak GK.7230.3.22.2023.PP z dnia 24.05.2023r.....	20
2.7. Burmistrz Koźuchowa – Uzgodnienie, pismo znak GK.7230.3.22a.2023.PP z dnia 24.05.2023r.	24
2.8. Burmistrz Koźuchowa – zgoda na badania archeologiczne, pismo znak GK.7230.3.22b.2023.PP z dnia 24.05.2023r.	26
2.9. Protokół z narady koordynacyjnej, pismo znak GN.66.30.75.2023 z dnia 07.06.2023r.	27
2.10. Konserwator Zabytków, pismo znak KZ.4123.4.119.2023 z dnia 23.06.2023r.	31
2.11. Pozwolenie wodnoprawne.....	35
2.12. Uzgodnienie branżowe, pismo znak 6220/19/2023/UZG/MJ z dnia 19.07.2023r.....	36

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)**NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO****Rurociąg tłoczny kanalizacji sanitarnej**

ul. Inwestycyjna/Zygmuntowska, miejscowość Koźuchów,
gmina Koźuchów

NAZWA INWESTORA ORAZ JEGO ADRES**PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH**

"USKOM" Sp. z o.o.

UL. ELEKTRYCZNA 9,
67-120 KOŻUCHÓW

**IMIĘ I NAZWISKO
ORAZ ADRES PROJEKTANTA, SPORZĄDZAJĄCEGO
INFORMACJĘ**

mgr inż. Krzysztof Kokoszka

STUDIO DK Sp. z o.o. Sp.k.

ul. Sielska 17d

60-129 Poznań

1.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

W ramach niniejszego opracowania projektuje się rurociąg tłoczy z rur **PE RC-100 PN10** z płaszczem naddanym o średnicy $\varnothing 160\text{mm}$ i długości **L=380,4m**.

Inwestycję zlokalizowano w miejscowości Koźuchów, w rejonie ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej - jest to inwestycja o charakterze liniowym.

Zamierzenie budowlane obejmuje cały zakres prowadzenia robót budowlanych począwszy od wykopów na próbie szczelności i przekazaniu do eksploatacji skończywszy.

1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W pobliżu terenu przewidzianego pod inwestycję występują obiekty budowlane - budynki, jak również uzbrojenia nad-i podziemne tj. sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, teletechniczna i energetyczna.

1.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić wszystkich użytkowników naruszanych gruntów oraz administratorów istniejącego uzbrojenia pod i nadziemnego. Należy bezwzględnie zapoznać się z wszystkimi uzgodnieniami zawartymi w niniejszym projekcie.

Prowadzone wykopy winny być zabezpieczone przed dostępem osób nie związanych z realizacją inwestycji – osób postronnych. Należy również umieścić tablice ostrzegawcze oraz informujące o prowadzonych pracach i zakazie wstępu na teren budowy.

1.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Podczas realizacji robót ziemnych występują:

- prace przygotowawcze – w ich zakres wchodzi przygotowanie terenu w granicach pasów roboczych (po trasie projektowanego uzbrojenia),
- prace ziemne – należy wykonywać po uprzednim geodezyjnym wytyczeniu projektowanego uzbrojenia.

Wykopy pod projektowane uzbrojenia należy wykonywać o ścianach pionowych.

Zasypkę wykopów otwartych należy wykonać zgodnie z normą PN-S-02205:1998 p.2.11.4.

W miejscach, gdzie rurociągi przechodzą pod istniejącym uzbrojeniem należy wykonać przekopy próbne w celu ustalenia rzeczywistej głębokości istniejącego uzbrojenia. W przypadku kolizji, kolidujący przewód zabezpieczyć

lub przełożyć. W miejscu skrzyżowania roboty prowadzić ręcznie z dużą ostrożnością 1m przed i 1m za kolidującym uzbrojeniem.

Po zakończeniu robót nawierzchnię przywrócić do stanu pierwotnego.

1.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Należy bezwzględnie przestrzegać odpowiednich przepisów BHP podczas prowadzenia prac ziemnych oraz wszystkich przepisów związanych z kanalizacją deszczową. Przy realizacji zadania obowiązuje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z 2003 r. poz. 401).

Pracownicy zatrudnieni przy robotach ziemnych powinni być przeszkoleni i pouczeni o zagrożeniu wynikającym z uszkodzenia instalacji podziemnych.

Kierownik budowy nie może dopuścić do pracy na budowie pracownika, który nie posiada wymaganych kwalifikacji oraz umiejętności wykonywania potrzebnych robót budowlanych.

1.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

W oparciu o powyższą informację Kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie, przed jej rozpoczęciem.

Opracował:

mgr inż. Krzysztof Kokoszka

- Uprawnienia budowlane do:
- kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności wodno-energetycznej nr GP-73/2/1612/91
 - projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłowniczych, gazowych i elektrycznych nr ewid. 0154/POOS/03
 - Rzeczoznawca PZITS nr 2017/2004 w specjalności: wodociągi i kanalizacja w zakresie projektowania

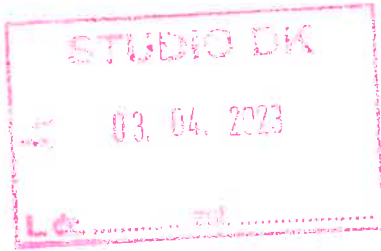
Poznań, lipiec 2023 r.

2. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE (warunki, uzgodnienia i decyzje)

1. Warunki techniczne nr 2/2023 dla zadania „Projekt rurociągu tłoczego w ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej w Koźuchowie”, pismo znak 2/WTI/BB/2023 z dnia 27.03.2023r.
2. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, pismo znak GK.6727.165.2023.KS z dnia 28.07.2023r.
3. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego, nr 13/2023, pismo znak GK.6733.13.2023.KS z dnia 12.09.2023r.
4. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, pismo znak GOR.ZG.WKUZ.GZ.4330.31.2023.AH. z dnia 22.05.2023r. – uzgodnienie.
5. Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie, pismo znak WR.ZUW.7.434.76.2023.JB z dnia 12.05.2023r. – warunki techniczne wraz z uzgodnieniem.
6. Burmistrz Koźuchowa – Decyzja, pismo znak GK.7230.3.22.2023.PP z dnia 24.05.2023r.
7. Burmistrz Koźuchowa – Uzgodnienie, pismo znak GK.7230.3.22a.2023.PP z dnia 24.05.2023r.
8. Burmistrz Koźuchowa – zgoda na badania archeologiczne, pismo znak GK.7230.3.22b.2023.PP z dnia 24.05.2023r.
9. Protokół z narady koordynacyjnej, pismo znak GN.66.30.75.2023 z dnia 07.06.2023r.
10. Konserwator Zabytków, pismo znak KZ.4123.4.119.2023 z dnia 23.06.2023r.
11. Pozwolenie wodnoprawne.
12. Uzgodnienie branżowe, pismo znak 6220/19/2023/UZG/MJ z dnia 19.07.2023r.

2/WTI/BB/2023

Kozuchów, 27.03.2023 r.



STUDIO DK Sp. z o.o, Sp. k
ul. Sielska 17D
60-129 Poznań

WARUNKI TECHNICZNE Nr 2/2023

dla zadania „Projekt rurociągu tłocznego w ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej w Kozuchowie”

W odpowiedzi na wniosek o wydanie warunków technicznych dla zadania pn. „Projekt rurociągu tłocznego w ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej w Kozuchowie” złożony w dniu 23.03.2023 r., Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o. określa następujące warunki techniczne dla w/w projektu.

OPIS TECHNICZNY

Sieć rurociągu tłocznego w ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej należy poprowadzić po trasie – zgodnie z załącznikiem graficznym. Na rurociągu tłocznym należy wykonać układ odpowietrzający i komory rewizyjne z kręgów betonowych z układem zasuw odcinających oraz rewizją. Włączenie do istniejącej przepompowni ścieków na Zygmuntowskiej.

Kanalizację tłoczną wykonać z rur i kształtek PE-HD DN 160 klasy PE100, PN 10, posiadających Aprobatację Techniczną ITB, wyłącznie o klasie sztywności SDR 17, łączonych po przez zgrzewanie doczołowe lub połączeń elektrooporowych. W miejscu przyłączenia uzbrojenia (armatury połączenia kołnierzone z zastosowaniem tulei PE z kołnierzem stalowym).

Materiał przewodu, minimalna średnica:

Do budowy przewodów tłocznych należy stosować rury PEHD PE100. Należy stosować rury o parametrach dostosowanych do parametrów przepompowni/tłoczni lub warunków panujących w systemie kanalizacji ciśnieniowej. Minimalna klasa ciśnienia roboczego stosowanych rur – PN10. Minimalna średnica rurociągu tłocznego – 160 mm.

Lokalizacja przewodów:

Przewody powinny być układane poza jezdnie oraz poza terenami należącymi do osób prywatnych. W szczególnych przypadkach przy braku miejsca dopuszcza się lokalizację przewodu tłocznego w jezdni. Przy lokalizowaniu przewodów tłocznych należy stosować zasady jak dla kanalizacji grawitacyjnej.

Zagłębienie przewodów tłocznych:

Zagłębienie przewodów tłocznych uzależnione jest od głębokości przemarzania gruntu. Należy przyjmować przykrycie od 1,40 do 1,60 m. Maksymalnie przykrycie przewodu 2,5 m.

Minimalny spadek przewodu tłocznego

Minimalny spadek przewodu tłocznego wynosi 1‰. Zaleca się projektować rurociągi ze spadkiem do przepompowni/tłoczni.

Uzbrojenie: studnie rozprężne, zasuw, odwodnienia, rewizje, odpowietrzenia

- a) Studnia rozprężna

- Budowa z materiału niekorodującego od agresji kwasu siarkowego – polimerobeton
- Wyprowadzenie ścieków z przewodu tłoczego w sposób najmniej turbulentny np. wzdłuż kinety do kanału odpływowego, z zatopionym wlotem przewodu tłoczego
- Lokalizować w oddali od miejsc przebywania ludzi, budynków itp.
- Na korpuse wężu studni rozprężnej zastosować biofiltr.

b) Studnie rewizyjne na kanale tłoczonym

- Warunki materiałowe jak dla studni kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
- Na przewodach tłoczonych należy lokalizować rewizje (w odległościach wynikających z praktyk). Do rewizji należy zapewnić możliwość dojazdu samochodu asenizacyjnego
- W studniach rewizyjnych zabudować odpowiednią zasuwę nożową na kanale tłoczonym
- W odpowiednich studniach rewizyjnych przewidzieć zabudowę zaworu odpowietrzająco-napowietrzającego do ścieków wykonanego ze stali nierdzewnej typu HAWLE połączony z rurociągiem tłoczonym poprzez trójnik i zasuwę
- Napędy zasuw wyprowadzić do skrzynek zabudowanych w płycie nastudziennej
- Do studni rewizyjnej należy zapewnić możliwość dojazdu samochodu specjalistycznego do czyszczenia
- Na trasie rurociągu tłoczego ułożyć taśmę ostrzegawczą lokalizacyjną z wkładką metaliczną o szerokości 200 mm. Taśmę ułożyć na wysokości 30 cm nad rurociągiem.

c) Bloki oporowe

- Pod zasuwę i trójniki oraz na łukach i kolanach wykonać betonowe bloki oporowe z betonu C12/15. Tylne i nośne ściany bloków oporowych musi opierać się o grunt rodzimy nośny. Bloki oporowe wykonać na podsypce zagęszczonej
- Przestrzeń między armaturą lub kształtkami, a betonem oddzielić poprzez ułożenie folii PE (min 2 warstwy). Beton należy zaizolować abizolem 2xR+P.

d) Oznakowanie armatury

- Armaturę zabudowaną na rurociągach należy trwale oznakować tabliczkami zgodnie z normą PN-86/B-09700. Tabliczki umieścić na trwałych obiektach budowlanych w odległości nie większej jak 25 m od wyznaczonego uzbrojenia, wyjątkowo na słupkach stalowych.
- Tabliczki do oznakowania winny być emaliowane i wypalane.

WYMAGANIA OGÓLNE – kanalizacja sanitarna

Sieć kanalizacji sanitarnej powinna spełniać wymagania określone w Polskich Normach oraz w szczególności zapewniać:

- ciągły odbiór ścieków od wszystkich użytkowników w zasięgu sieci kanalizacyjnej, w sposób niepowodujący zagrożenia dla środowiska,
- niezawodność odbioru ścieków.

Poszczególne elementy sieci kanalizacji sanitarnej powinny być szczelne, umożliwiając przepływ ścieków przy jak najmniejszych stratach energii.

Przewody kanalizacyjne powinny być wykonane z rur i kształtek o właściwościach mechanicznych spełniających wymagania określone w Polskich Normach oraz odrębnych przepisach.

Rury używane do montażu sieci kanalizacji sanitarnej powinny być oznakowane zgodnie z normami, tj. powinny posiadać stałe oznaczenia. Oznaczenia rur z tworzyw sztucznych winny zawierać

następujące informacje: nazwę wytwórcy, oznakowanie materiału, średnicę zewnętrzną rury i grubość ścianki, numer normy, znak jakości, znak instytucji atestującej, kod daty produkcji.

Przewody kanalizacyjne układane na stokach lub w gruntach nawodnionych powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem.

Przy wykonywaniu sieci kanalizacyjnej należy zachować jednolitość technologiczną stosowanych materiałów, łączy, kształtek i armatury oraz uwzględnić szczegółowe warunki techniczne prowadzenia, wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych przewodów kanalizacyjnych określone w Polskich Normach, odrębnych przepisach oraz określone przez producentów rur i armatury.

Nad siecią kanalizacji sanitarnej należy ułożyć taśmę ostrzegawczą w kolorze brązowym z wkładką metaliczną.

LOKALIZACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Przy wyborze trasy przebiegów kolektorów należy kierować się następującymi zasadami:

Trasy kolektorów należy prowadzić wzdłuż najniższych punktów zlewni, dążąc do tego, aby odprowadzanie ścieków mogło odbywać się grawitacyjnie.

Należy unikać spadków kolektorów niezgodnych ze spadkami terenu.

Należy unikać krętych tras kolektorów.

Kolektory powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających ulic w pobliżu osi pasa ruchu lub w specjalnie wydzielonych pasach technicznych.

Odległość kolektora w planie od obiektów budowlanych powinna zabezpieczać przed możliwością naruszenia stabilności gruntu pod fundamentem obiektu budowlanego podczas wykonywania prac eksploatacyjnych w otwartym wykopie.

Przy wyborze trasy kanałów bocznych należy kierować się następującymi zasadami:

- Kanały boczne powinny odprowadzać ścieki po najkrótszej drodze do kolektorów.
- Należy unikać spadków kanałów bocznych niezgodnych ze spadkami terenu.
- Należy unikać krętych tras kanałów bocznych.

Kanały boczne powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających ulic w pobliżu osi pasa ruchu z uwzględnieniem możliwości wykonania przyłączy do obydwu ciągów zabudowy. Odległość pozioma kanału bocznego w planie od obiektu budowlanego powinna zabezpieczać przed możliwością naruszenia stabilności gruntu pod fundamentem obiektu budowlanego podczas wykonywania prac eksploatacyjnych w otwartym wykopie.

Kanały boczne w terenie o niekorzystnym układzie należy umieszczać w początkowych odcinkach ich przebiegu na minimalnej dopuszczalnej głębokości dla uniknięcia znacznego ich zagłębienia w dalszych odcinkach.

Na sieciach kanalizacji sanitarnej należy ułożyć taśmy ostrzegawcze w kolorze brązowym z wkładką metaliczną. Odstępstwo od powyższych zasad należy uzgadniać z eksploatatorem sieci na etapie wykonywania projektu.

MATERIAŁ

Wszystkie materiały do wbudowania muszą odpowiadać warunkom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, 1557, 1768, 1783, 1846, 2206, 2687) i ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213).

Wymagania dla studni/studzienek

Studnie kanalizacyjne mogą być wykonane jako studnie tworzywowe lub z kręgów betonowych klasa betonu min. C35/40 ze szczelnymi przejściami dla rur odpowiednio dobranego systemu rur kanalizacyjnych z wyprofilowanym dnem zapewniającym prawidłowy ukierunkowany przepływ główny ścieków, z połączeń bocznych, kineta wyłożona tworzywem lub wykonana z betonu odpornego na agresywności ścieków C45/50, w przypadku środowiska silnie chemicznie agresywnego XA3 – zaleca się aby studzienka miała grubowarstwową powłokę izolacyjną. Studzienki na przykanalnikach należy wykonać jako prefabrykaty z tworzyw sztucznych dobranych zgodnie z materiałem wykonywania przyłączy. Włazy w obrębie ulic należy wykonywać jako żeliwne o wytrzymałości 40 T. Przykręcane. Rzędne wierzchu wjazdu studzienek dostosować do niwelety drogi. W rejonie występowania wody gruntowej należy wykonać izolację antykorozyjną zewnętrznych powierzchni studzienki trwałą i odporną na zewnętrzne czynniki.

Na całej sieci kanalizacji grawitacyjnej, w odległościach nie większych niż 50 mb, należy zaprojektować studzienki rewizyjne, w celu umożliwienia zmiany kierunków, spadków oraz w perspektywie czyszczenia kanałów. Na kolektorach głównych należy zaprojektować studnie betonowe 1000 mm (w odległości max 100 mb) [dopuszcza się stosowanie studnie 1000 mm tworzywowe o odpowiednich parametrach], z kolei pomiędzy nimi można zaprojektować studnie z tworzywa PCV/PP/PE DN 600. Jako studnie przyłączeniowe zaprojektować studnie z PCV/PP/PE o średnicy DN 315 mm. Włazy na studniach należy dostosować do rodzaju użytkowania terenu, w którym będą one posadowione jednak nie mniej niż 12,5 T. W przypadku studni tworzywowych w drogach zastosować betonowe płyty odciążające.

Wymagania dla studni tworzywowych:

- podstawa studzienki (kineta z uszczelką) przelotowa lub zbiorcza,
- rura wznosząca karbowana o sztywności obwodowej $SN \geq 4 \text{ kN/m}^2$ lub $SN \geq 8 \text{ kN/m}^2$ (rura dwuścienna),
- teleskop z włazem żeliwnym D400 - 40 t stosowany w warunkach dużego natężenia ruchu kołowego,
- pierścień odciążający,
- przejścia szczelne guma „in situ”.

Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej:

- PEHD PE100,
- min. PN10,
- SDR17.

INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

1. Przed złożeniem dokumentacji projektowej do właściwego organu, celem wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, projekt podlega uzgodnieniu w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o. w Koźuchowie – Zakład Wodociągów i Kanalizacji.
2. Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.

3. Ułożone w otwartym wykopie sieci (zgodnie z uzgodnionym w ZWIK rozwiązaniem) należy zinventaryzować geodezyjnie i zgłosić Spółce do odbioru technicznego przed zasypaniem. W trakcie odbioru przedłożyć polowe szkice geodezyjne oraz dokumenty potwierdzające jakość zastosowanych materiałów. Elementem odbioru przed zasypaniem sieci kanalizacyjnej jest również sprawdzenie szczelności przewodów (wodna próba szczelności). Elementem koniecznym do dokonania odbioru końcowego sieci kanalizacji sanitarnej uzyskanie pozytywnej oceny z inspekcji kanałów kamerą TV po zasypaniu. W przypadku wykazania w wyniku przeprowadzonej inspekcji wad i usterek w systemie, ponowny przegląd, celem sprawdzenia ich usunięcia zostanie wykonany na koszt Wykonawcy.
4. Jeżeli dokumentacja projektowa nie podaje szczegółowych rozwiązań materiałowych, a tylko wytyczne zgodnie z wymogami określonymi w warunkach przyłączenia zobowiązuje się Wykonawcę przed rozpoczęciem robót do dokonania uzgodnień materiałowych w „ZWIK” (rury, armatura itd.) w zakresie przewidzianych do zastosowania wyrobót.
5. Obowiązujące przy projektowaniu normy i przepisy:
- PN-92/B-1706/Az1:1999; PN-B-01700:1999; PN-86/B-09700; PN-B-10725:1997;
 - PN-B-10720:1998; PN-ISO 4064-2+Ad1:1997; PN-ISO 4064-1:1997; PN-ISO 4064-3:1997; PN-92/B-01707; PN-B-10729:1999; PN-92/B-10735;
 - Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. - tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, 1557,1768,1783,1846;2206;2687
 - Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 537)
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. poz. 1609 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022.0.1225 t.j.);
 - Uchwała nr XL/315/21 z dnia 29 listopada 2021 r.,
 - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213).
 - W/w warunki są ważne 2 lata od daty wystawienia z 1 egz. mapy sytuacyjno-wysokościowej stanowiącej załącznik do niniejszych warunków. Unieważnia się warunki wystawione przed datą niniejszego pisma.

ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE.

Z up. Zarządu
P.U.K „USKOM” Sp. z o.o.
Specjalista ds. technicznych
Beata Beres

Sporządziła:

Beata Beres

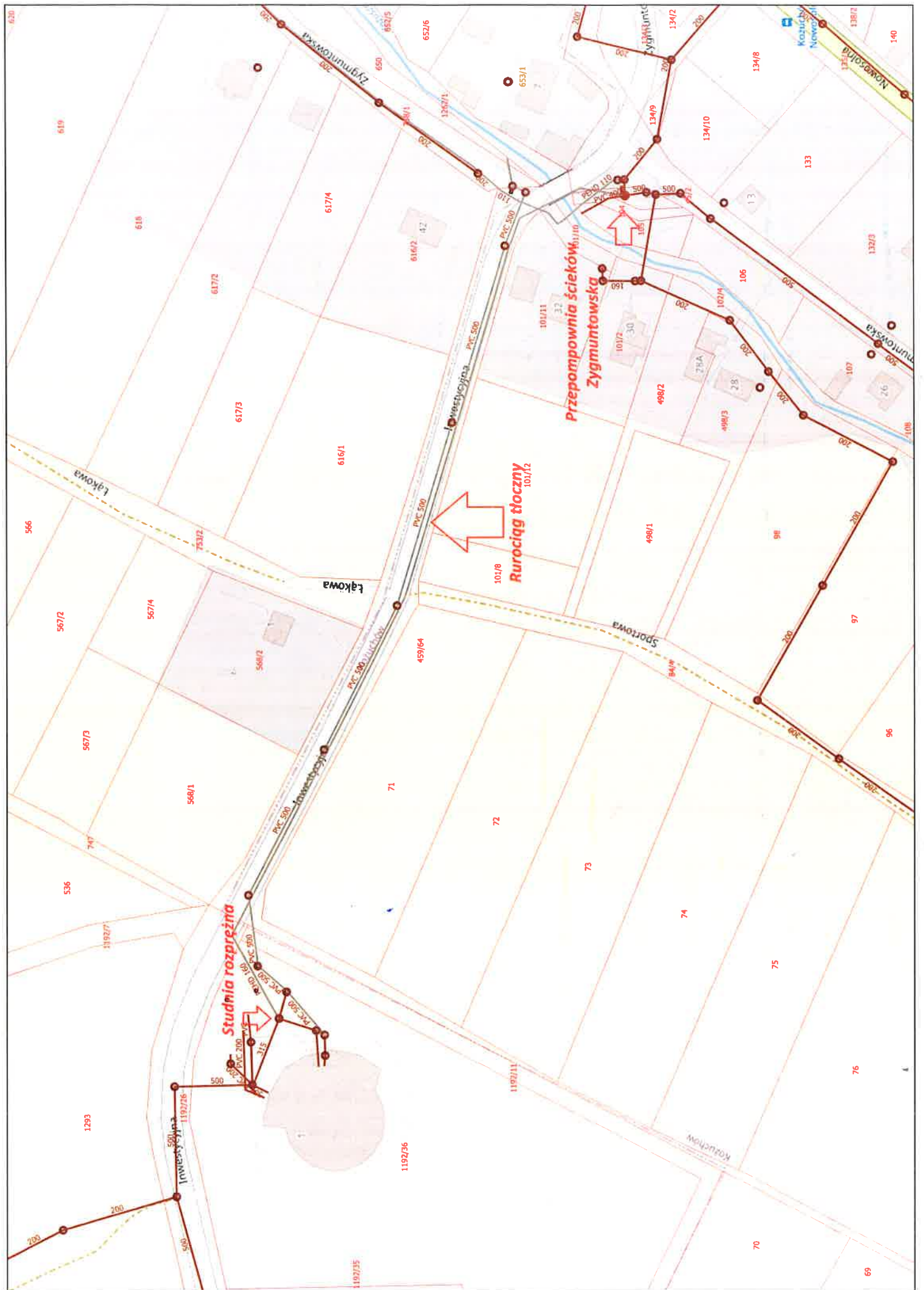
email: b.beres@uskom.eu tel.68 355 22 08 w. 27

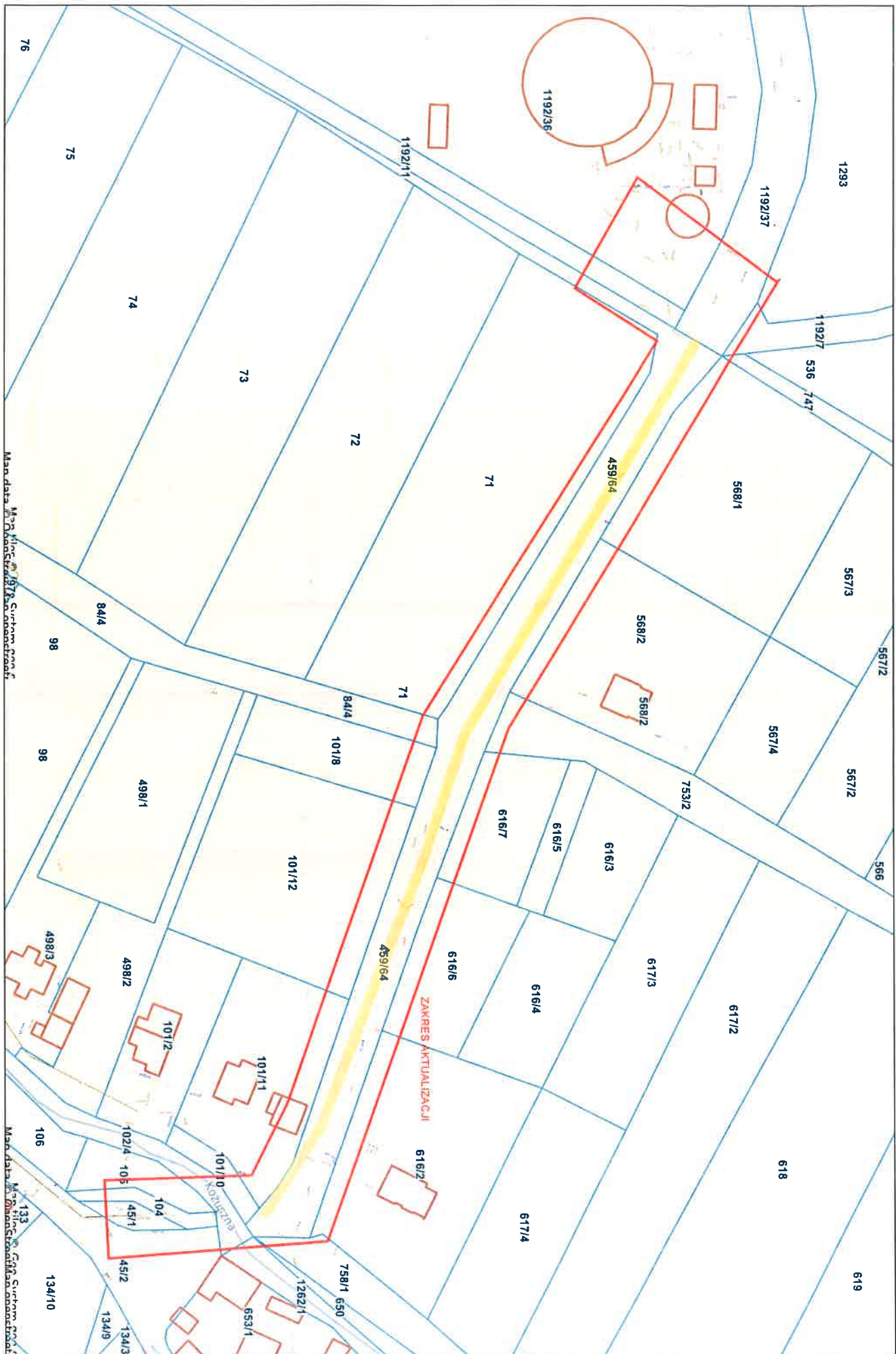
Załącznik:

1. Załącznik graficzny nr 1
2. Załącznik graficzny nr 2

Rozdzielnik:

1. Adresat
2. a/a







Burmistrz Kozuchowa

Nasz znak: GK.6727.165.2023.KS

Kozuchów, dnia: 28.07.2023 r.

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) Urząd Miejski w Kozuchowie informuje, że dla działek o nr ewid. 1192/37 oraz 1192/36 położonych w obrębie Podbrzezie Dolne są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą nr VIII/53/99 Rady Miasta i Gminy w Kozuchowie z dnia 12 marca 1999 r. w sprawie uchwalenia zmiany nr I miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kozuchów. Teren oznaczony jest symbolem 11.3- PSB – tereny o funkcji produkcyjno- technicznej z przeznaczeniem pod zakłady przemysłowe, składy i bazy. Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz usług. Uciążliwość prowadzonej działalności nie może wykraczać poza granice obszarów określonych liniami rozgraniczającymi. Formy i sposób zainwestowania terenu nie mogą powodować ujemnych skutków na ujęcie wody dla miasta Kozuchowa. Nieprzekraczalne linie zabudowy: od granic terenów określonych liniami rozgraniczającymi- 20m; od napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV- po 25 m (licząc od osi linii). Wysokość zabudowy nie może przekraczać 15 m. Dopuszcza się stosowanie dachów płaskich.

Ponadto informuje, że dla działek o nr ewid. **45/1, 104, 105, 102/4, 101/10, 459/64** położonych w obrębie 1 miasto Kozuchów, gmina nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Kozuchów (uchwalone uchwałą Nr XLVII/391/17 Rady Miasta i Gminy w Kozuchowie z dnia 28 września 2017 r.) dla przedmiotowych działek przewiduje:

- Dz. nr ewid. 45/1, 104, 459/64 – tereny dróg
- Dz. nr ewid. 105, 101/10- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Dz. nr ewid. 102/4- tereny wód powierzchniowych

Z up. Burmistrza

Aurelia Potężnik
Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej

Wpis oraz wyrys wystawiono na wniosek Studio DK Sp. z o.o. Sp.k.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 oraz art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.) dokonano opłaty w wysokości 30 zł (słownie: trzydzieści złotych 00/100)

WYRYS Z MPZP DLA DZIAŁEK EWID. 1192/37 ORAZ 1192/36





Burmistrz Kozuchowa

Znak sprawy: GK.6733.13.2023.KS

Kozuchów, dnia: 12.09.2023 r.

DECYZJA NR 13/2023 o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 775 ze zm.) oraz art. 4 ust. 2 pkt 1; art. 50 ust. 1; art. 51 ust. 1, pkt 2; art. 52; art. 53; art. 54, art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 977 ze zm.) oraz art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 344 ze zm.);

- po rozpatrzeniu wniosku, który w dniu 28-07-2023 r. złożył Krzysztof Kokoszka reprezentujący firmę STUDIO DK Sp. z o.o., Sp. k., ul. Sielska 17d, 60-129 Poznań - działający na podstawie pełnomocnictwa na rzecz Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o., ul. Elektryczna 9, 67-120 Kozuchów,

po uzgodnieniu projektu niniejszej decyzji, w trybie art. 106 KPA, zgodnie z upzp art. 53 ust 4:

- pkt 6 ze Starostą Powiatowym z uwagi na grunty rolne: Postanowienie znak: WŚ.6123.263.2023.AK w sprawie uzgodnienia projektu decyzji.
- pkt 6 z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej Wody Polskie we Wrocławiu w uwagi na kanał Kozusznia: Postanowienie znak: WR.ZPU.7.521.883.2023.PR RKW-2023-2982 w sprawie uzgodnienia projektu decyzji w zakresie melioracji wodnych.
- pkt 9 z Powiatowym Zarządem Dróg: Postanowienie znak: PZD.4200.56.2023.S3 w sprawie uzgodnienia projektu decyzji.

U S T A L A M

lokalizację inwestycji celu publicznego na rzecz Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o., ul. Elektryczna 9, 67-120 Kozuchów.

1) Rodzaj i lokalizacja inwestycji:

Inwestycja dotyczy infrastruktury technicznej i polega na budowie rurociągu tłocznego kanalizacji sanitarnej w ulicy Inwestycyjnej i Zygmuntońskiej - dz. nr ewid. 45/1, 104, 105, 102/4, 101/10, 459/64 obręb 1, gm. Kozuchów.

2) Warunki zabudowy i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy na podstawie przepisów odrębnych:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1225);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588 ze zm.);

- Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. Dz.U.2022 r. poz. 840 ze zm.);
- Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. *o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2409 ze zm.);
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 645 ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. *w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518);
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. *prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1752);
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. *o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków* (Dz. U. z 2023 r., poz. 537);
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne* (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 1478 ze zm.);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - *Prawo geologiczne i górnicze* (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 633 ze zm.);

1. funkcje zabudowy i warunki zagospodarowania terenu:

- a) ustala się budowę rurociągu tłoczego kanalizacji sanitarnej w gruncie ulicy Inwestycyjnej poprzez kanał i grunt rolny do ulicy Zygmuntowskiej;
- b) funkcja terenów pozostaje dotychczasowa;
- c) należy zachować warunki wynikające z powołanych wcześniej przepisów;

2. warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - nie dotyczy;

3. warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- a) planowaną inwestycję zaprojektować w sposób zapewniający spełnienie wymogów z zakresu warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, bezpieczeństwa pożarowego i użytkowania;
- b) roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew, należy wykonywać wyłącznie w sposób im nie szkodzący;
- c) przed ewentualnym usunięciem drzew należy uzyskać zezwolenie Burmistrza;

4. warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) przedmiotowa inwestycja planowana jest na terenie ochrony krajobrazowej wokół zespołu urbanistyczno- krajobrazowego Koźuchowa, wpisanego do rejestru pod nr 85 i 2175 decyzjami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z 1958 r i 1975 r., jednak z uwagi na fakt, że inwestycja nie ma wpływu na krajobraz, niniejsza decyzja nie podlega uzgodnieniu z właściwym konserwatorem zabytków;
- b) zgodnie z art. 32 ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* każdy kto w trakcie prowadzenia robót ziemnych odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem, jest obowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Powiatowego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe – Burmistrza Koźuchowa;

5. warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji - przyłączenie do gminnej sieci kanalizacji zgodnie z warunkami zarządcy tych sieci;

6. warunki dotyczące wymagań ochrony interesów osób trzecich:

- a) należy zachować warunki techniczne w zakresie: sposobu prowadzenia robót i odległości od istniejących sieci uzbrojenia podziemnego określone przez jednostki branżowe;

- b) projektowana inwestycja nie może wywoływać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz powodować zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby;
 - c) projektowana inwestycja nie może pozbawić osoby trzecie dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
 - d) inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający sprawność użytkową urządzeń melioracji wodnych, a w przypadku uszkodzenia przebudować celem zapewnienia swobodnego przepływu wód;
 - e) w przypadku konieczności likwidacji lub przebudowy urządzenia wodnego, a także w przypadku konieczności regulacji wód oraz kształtowania nowych koryt i ukształtowania terenu przylegającego do wód należy uzyskać pozwolenie wodno prawne;
7. **warunki ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych** – teren, na którym planowana jest inwestycja, nie leży na terenach górniczych oraz na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych.
1. **Linie rozgraniczające teren inwestycji** - oznaczono linią z kropkami na kopii mapy w skali 1:500 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, opisaney w pkt 1 niniejszej decyzji wystąpił Krzysztof Kokoszka reprezentujący firmę STUDIO DK Sp. z o.o., Sp. k., ul. Sielska 17d, 60-129 Poznań - działający na rzecz Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o., ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów na podstawie pełnomocnictwa udzielonego mu przez Prezesa Zarządu Sławomira Trojanowskiego. Wniosek zawierał wszystkie niezbędne elementy, które zostały określone w art. 52 ust 2 ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*. Ustalono że na części terenu objętego wnioskiem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Niniejsza decyzja obejmuje teren, na którym nie obowiązuje plan miejscowy.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 977) – określaną dalej jako upzp, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania terenu i warunki zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie z art. 50 ust. 1, warunek art. 61 ust. 1 pkt 4 mówiący, że teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na nierolnicze i nieleśne, stosuje się odpowiednio. Zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 344) niniejszą inwestycję zaliczono do celów publicznych.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej, art. 53 ust. 1 upzp wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w drodze obwieszczenia, a inwestor, właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości zostali zawiadomieni na piśmie w sprawie ustalenia lokalizacji celu publicznego oraz o przysługujących im uprawnieniach. Obwieszczenie zamieszczono na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Koźuchowie oraz na tablicy ogłoszeń w dniach od 18.08.2023 r. do 01.09.2023 r.

Zgodnie z art. 53 ust. 3, pkt 1 i 2 upzp dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych a także analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. W ramach analizy tutaj organ sprawdził uwarunkowania dotyczące terenu objętego planowaną inwestycją. Na podstawie dostępnego w formie elektronicznej programu Systemu Informacji Prawnej Legalis administracja przeprowadziła specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie

warunków i zasad zagospodarowania terenu. Teren nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podst. przepisów odrębnych. Z analizy stanu faktycznego wynika, że teren inwestycji, to drogi wewnętrzne, w tym ul. Inwestycyjna, kanał Kożuszna i grunt rolny.

Teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na nierolnicze i nieleśne. Analiza stanu prawnego wykazała, że, wg wypisu z ewidencji gruntów, teren inwestycji jest własnością gminną, Skarbu Państwa oraz spółki.

Sporządzenie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powierzono osobie, o której mowa w art. 5 pkt 4 upzp.

Projekt niniejszej decyzji wymagał uzgodnienia, w trybie art.106 k.p.a zgodnie z upzp art.53 ust.4 pkt.6 ze Starostwem Powiatowym w Nowej Soli.

W związku z powyższym pismem znak: GK.6733.13.2023.KS z dnia 21.08.2023 r., projekt decyzji został skierowany do Starostwa celem uzgodnienia. Organ uzgadniający postanowieniem znak: WŚ.6123.263.2023.AK z dnia 01.09.2023 r. (data wpływu do tut. organu: 07.09.2023 r.) uzgodnił projekt decyzji w zakresie gruntów rolnych.

Projekt niniejszej decyzji wymagał uzgodnienia, w trybie art.106 k.p.a zgodnie z upzp art.53 ust.4 pkt.6 z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej Wody Polskie we Wrocławiu.

W związku z powyższym pismem znak: GK.6733.13.2023.KS z dnia 21.08.2023 r., projekt decyzji został skierowany do RZGW Wody Polskie we Wrocławiu celem uzgodnienia. Organ uzgadniający przekazał korespondencję wg. kompetencji do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze. Dyrektor Zarządu Wód Polskich w Zielonej Górze postanowieniem znak: WR.ZPU.7.521.883.2023.PR RKW-2023-2982 z dnia: 04.09.2023 r. (data wpływu do tut. organu: 07.09.2023 r.) uzgodnił projekt decyzji w zakresie melioracji wodnych i poinformował, że działka o numerze ewidencyjnym 102/4 stanowi ciek naturalny Kanał Kożuszna.

Projekt niniejszej decyzji wymagał uzgodnienia, w trybie art.106 k.p.a zgodnie z upzp art.53 ust.4 pkt.9 z Powiatowym Zarządem Dróg w Nowej Soli.

W związku z powyższym pismem znak: GK.6733.13.2023.KS z dnia 21.08.2023 r., projekt decyzji został skierowany do PZD celem uzgodnienia. Organ uzgadniający postanowieniem znak: PZD.4200.56.2023.S3 z dnia 29.08.2023 r. (data wpływu do tut. organu: 01.09.2023 r.) uzgodnił projekt decyzji bez uwag.

Stosownie do art. 10 ust.1 KPA strony postępowania mogły zapoznać się z projektem decyzji w drodze obwieszczenia, a inwestor, właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości zostali zawiadomieni na piśmie. Obwieszczenie zamieszczono na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Kożuchowie oraz na tablicy ogłoszeń w dniach od 05.09.2023 r. do 12.09.2023 r.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

Na podstawie art. 108 §1 ustawy *Kodeks Postępowania administracyjnego*, niniejszej decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności. Inwestor w dniu 08.09.2023 r. (data wpływu do tut. organu: 11.09.2023 r.) , wniósł o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności ze względu na ważny interes społeczny i gospodarczy. Wnioskodawca wyjaśnił że istniejąca infrastruktura kanalizacyjna nie jest w stanie przepompować ścieków aktualnie do niej napływających z powodu zbyt małych średnic (zbyt małej przepustowości) istniejących rurociągów tłocznych.

Wobec powyższego budowa rurociągu tłoczego ma na celu zapewnienie prawidłowego funkcjonowania systemu kanalizacji sanitarnej oraz pilne zabezpieczenie złego stanu technicznego istniejącej sieci. Wyeliminuje ona pojawiające się często awarie, które mogą prowadzić do skażenia środowiska oraz poprawi bezpieczeństwo związane z ochroną zdrowia ludzi i zwierząt. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności pozwoli również na przyspieszenie uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych celem rozpoczęcia i zakończenia robót.

Rozpatrując wniosek pod kątem wymienionych wyżej argumentów inwestora, uzasadniających nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, organ prowadzący postępowanie

uznał, że przesłanki uzasadnione ważnym interesem społecznym i gospodarczym, są wystarczające.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji, co skutkuje tym, iż z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania (lub przez ostatnią ze stron postępowania) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku niewydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku, inwestor ma prawo wniesienia żądania wymierzenia kary pieniężnej w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Powyższe żądanie wnosi się, za moim pośrednictwem, do Wojewody Lubuskiego.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik nr 1 na mapie w skali 1:500



Joopsek
BURMISTRZ
Pawel Jagasek

Otrzymują wg rozdzielnika (w aktach sprawy):

20.07.2023r.
 20.07.2023r.
 mgr inż. Krzysztof Kozuchowski

BURMISTRZ
[Signature]
 Paweł Jagasek

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA 1:500

Woj. Lubelskie Powiat nowosolski Jednostka ewidencyjna: 080404, 5. Gmina Kozuchów;

Obwód 0001.1, Podstawa Polna, Działka: 459/04, 105

Sekcja: 5.163.26.16.44, 5.163.26.21.2.2, 5.163.26.17.3.3

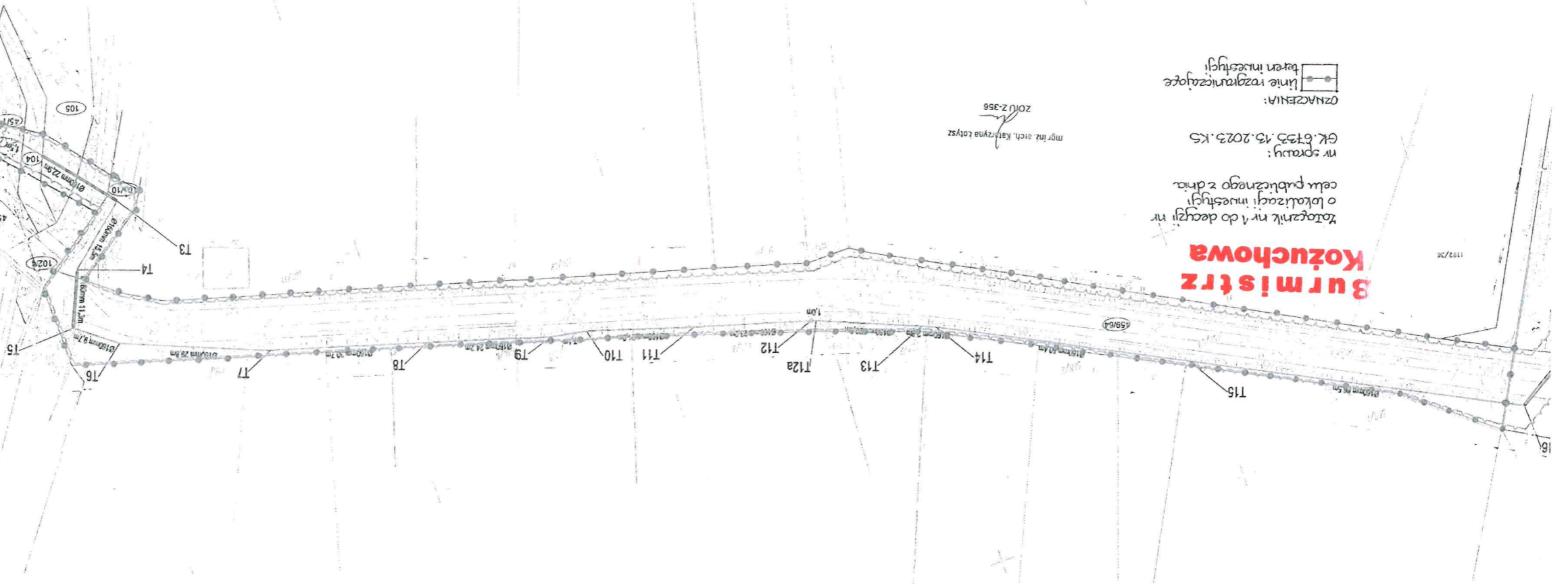
G.N. 6640.421.203
 S.163.26.22.1.1

Mapa powstała na podstawie bazy danych EOB, GOSURT, BDOT500 udostępnionych przez PDRiK w Sądzie Rejonowym dla M.st. Warszawy, w zakresie danych o nieruchomościach i obiektach budowlanych. Mapa została wygenerowana w systemie GIS, z wykorzystaniem narzędzi do analizy przestrzennej i wyliczeń wysokości.

Koszt: 27 03 2023

GEO TECHNIK
 WYKONAWCA:
 KIEROWNIK ROBÓT:

UWAGA! AKTYWIZACJA ORAZ CZŁONKOWA ZADP



Burmistrz Kozuchowa

Katęganik nr 1 do decyzji nr
 o lokalizacji inwestycji
 celu publicznego z dnia
 nr sprawy: GK.6735.13.2023.KS
 OZNACZENIA:
 Linie rozgraniczające teren inwestycji

mgr inż. arch. Krzysztof Łotysz
 ZOLU 2:356



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

**Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp.
Filia w Zielonej Górze
GOR.ZG.WKUZ.GZ.4330.31.2023.AH.**

Zielona Góra, 2205 2023r.

W korespondencji związanej ze sprawą
proszę o powołanie się na znak pisma

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych
"USKOM" Sp. z o.o. w Koźuchowie
Wpłynęło dnia: 25. 05. 2023
L.dz. RP/2527
Znak sprawy:

**Przedsiębiorstwo
Usług Komunalnych
„USKOM” sp. z o. o.
ul. Elektryczna 9
67-120 Koźuchów**

Odpowiadając na wniosek z dnia 28. 04. 2023r. w sprawie udostępnienia gruntu będącego w Zasobie WRSP dla inwestycji, uprzejmie informuję, że wyrażam zgodę na budowę odcinka projektowanego rurociągu tłoczego kanalizacji sanitarnej na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 101/10 obręb 1 miasta Koźuchów, - zgodnie z przebiegiem przedstawionym na mapie załączonej do wniosku.

Nadmieniam jednak, że niniejsza zgoda zostaje udzielona wyłącznie w celu uzyskania przez inwestora pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia, stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 j.t), w tym nie stanowi podstawy do żądania od KOWR lub nabywcy nieruchomości zawarcia umowy odpłatnego korzystania z nieruchomości, a także nie jest równoznaczna z przekazaniem placu budowy.

Jednocześnie informuję, że co najmniej 30 dni przed rozpoczęciem robót, po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub dokonaniu zgłoszenia, inwestor jest zobowiązany do złożenia stosownego wniosku o zawarcie umowy regulującej zasady odpłatnego korzystania z nieruchomości.

Wniosek winien zawierać:

- a) wymiary pasa technologicznego, niezbędnego do wykonania przedmiotowej inwestycji,**

- c) wymiary powierzchni ograniczonego prawa rzeczowego w zakresie utrzymania projektowanych urządzeń,
- d) 4 egzemplarze mapy z naniesioną infrastrukturą techniczną oraz przebiegiem własnej inwestycji infrastrukturalnej,
- e) niniejszą zgodę,
- f) szczegółowy wykaz urządzeń planowanych do posadowienia w tym długość, rodzaj, ilość szt. itp.

Powyższe dane należy przedłożyć w formie osobnych załączników mapowych z naniesionym pasem służebności oraz pasem technologicznymi dla ww. nieruchomości w czterech egzemplarzach.

Niniejsza zgoda traci ważność, jeżeli w ciągu 2 lat od jej wydania inwestor nie uzyska pozwolenia na budowę.

Jednocześnie uprzejmie informuję, że w celu uzyskania zgody na udostępnienie nieruchomości, celu przeprowadzenia badań archeologicznych, należy wystąpić do tut. filii KOWR z odrębnym wnioskiem, oraz dołączyć mapę z zaznaczonym obszarem oraz powierzchnią niezbędną do przeprowadzenia ww. prac.

Sprawę prowadzi: Anita Heyduk, tel. 68 506 52 46

W związku z pozyskaniem Pani/Pana danych osobowych informujemy, że:

Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30.

W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby.

Jako administrator będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu udzielenia Pani/Panu odpowiedzi na skierowany do nas wniosek/pismo, prowadzenia ewidencji nadawców i adresatów korespondencji z/do KOWR i archiwizacji dokumentacji.

Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest zgodne z prawem ponieważ jest niezbędne do wypełnienia nałożonego na nas obowiązku udzielania odpowiedzi na kierowaną do nas korespondencję, obowiązku prowadzenia ewidencji korespondencji i archiwizacji dokumentacji (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO).

Pani/Pan dane osobowe będą przetwarzane przez okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych KOWR w zakresie archiwizacji dokumentów. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa.

Do Pani/Pana danych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu, np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, usługi niszczenia dokumentów, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.

Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:

- 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
- 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
- 3) ograniczenia przetwarzania danych osobowych;

Jeżeli chce Pani/Pan skorzystać z któregośkolwiek z tych uprawnień prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, pod adresem e-mail: iodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby

Posiada Pani/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

Zgodnie z RODO nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Podanie przez Pani/ Pana danych ma charakter dobrowolny, ale jest niezbędne do udzielenia odpowiedzi na Pani/Pana wniosek/pismo.

W oparciu o Pani/Pana dane osobowe KOWR nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

KOWR nie przewiduje przekazywania Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię) ani do organizacji międzynarodowych.



INWESTOR:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych
„USKOM” Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 1
67-120 Koźuchów

PEŁNOMOCNIK:

STUDIO DK SP. ZO.O.
ul. Sielska 17D
60-129 Poznań

W odpowiedzi na Państwa pismo znak: 13/III/23-AK-1 z dnia 28.04.2023r. dot. prośby o uzgodnienie i wydanie warunków dla projektowanego uzbrojenia w ramach inwestycji, pn.: "Budowa rurociągu tłoczonego w ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej w Koźuchowie, gm. Koźuchów", Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze informuje, że zgodnie z prowadzoną przez PGW WP ewidencją urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów projektowana sieć przekraczać będzie ciek naturalny Kanał Kożuszna w jego 8+972 km (dz. nr 102/4 obr. 1 m. Koźuchów).

Zaznaczamy, że planowana jest inwestycja mająca na celu odbudowę cieku Kanał Kożuszna z gruntownym pogłębieniem jego dna.

Ponadto, informujemy że nie dysponujemy aktualnymi danymi dot. rzędnych dna cieku.

Mając na uwadze powyższe zaznaczamy, że zgodnie z art. 389 pkt 9 ustawy z dnia K Prawo wodne (Dz. U. z 2022r. poz. 2625 t. j.) na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące rurociągów - wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Pozwolenie wodnoprawne wydaje się na wniosek – art 407 ww. ustawy, do którego należy dołączyć dokumentację wyszczególnioną w art. 407 ust. 2. Do wniosku dołącza się operat wodnoprawny sporządzony na podstawie art. 408 i 409 powołanej ustawy.

Przejęcie planowaną infrastrukturą przez ciek naturalny Kanał Kożuszna należy wykonać w technologii bezwykopowej, na głębokości minimum 1,5 m od dna cieku z uwzględnieniem jego zamulenia.

Przed przystąpieniem do realizacji ww. inwestycji należy zwrócić się z wnioskiem o zawarcie umowy użytkowania, gdyż na podstawie art. 261 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022r. poz. 2625 t.j.) grunty pokryte wodami stanowiące własność Skarbu Państwa - oddaje się w użytkowanie za opłatą roczną.

W związku z powyższym w celu realizacji inwestycji formalną podstawą do dysponowania nieruchomością będzie umowa użytkowania gruntów pokrytych wodami zawarta pomiędzy Inwestorem, a Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie.

O zawarcie umowy należy zwrócić się z wnioskiem do PGW WP RZGW we Wrocławiu, ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław. Szczegóły i wzór wniosku znajdują się na stronie <https://wroclaw.wody.gov.pl/strefa-klienta> w zakładce strefa klienta.

Sprawy związane z udostępnianiem gruntów pokrytych wodami w użytkowanie koordynuje: Pion Usług Wodnych (U) Wydział Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa i Współpracy z użytkownikami Wód (RUM), tel. 71 337 89 70.

Należy pisemnie zawiadomić PGW WP Nadzór Wodny w Nowej Soli, ul. Pocztowa 9, 67-100 Nowa Sól, tel.: 68 352 41 55, email: nadzorwodny.nowasol@wody.gov.pl o terminie rozpoczęcia prac w obrębie ciek naturalnego *Kanał Kozuszn* z minimum 7 - dniowym wyprzedzeniem, załączając umowę użytkowania zajętego gruntu.

Po zakończeniu prace należy zgłosić celem odbioru do PGW WP Nadzór Wodny w Nowej Soli, załączając przekrój poprzeczny ciek z naniesionymi rzędnymi trasy przejścia sieci pod dnem ciek.

Wszelkie uszkodzenia powstałe w wyniku prowadzonych prac należy naprawić na koszt inwestora, a teren w obrębie wykonywanych prac doprowadzić do stanu pierwotnego.

Ponadto informujemy, iż inwestor zobowiązany jest stosować wszelkie przepisy prawne również z zakresu ochrony przyrody i ochrony środowiska oraz ograniczyć negatywny wpływ robót na środowisko.

Jednocześnie wskazujemy, że w rejonie przedmiotowej inwestycji nie występują urządzenia wodne znajdujące się w naszej ewidencji.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Piotr Brzeziński

Załącznik:

- opieczątowany projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 (1 egz.),
- opieczątowana mapa poglądowa (1 egz.).

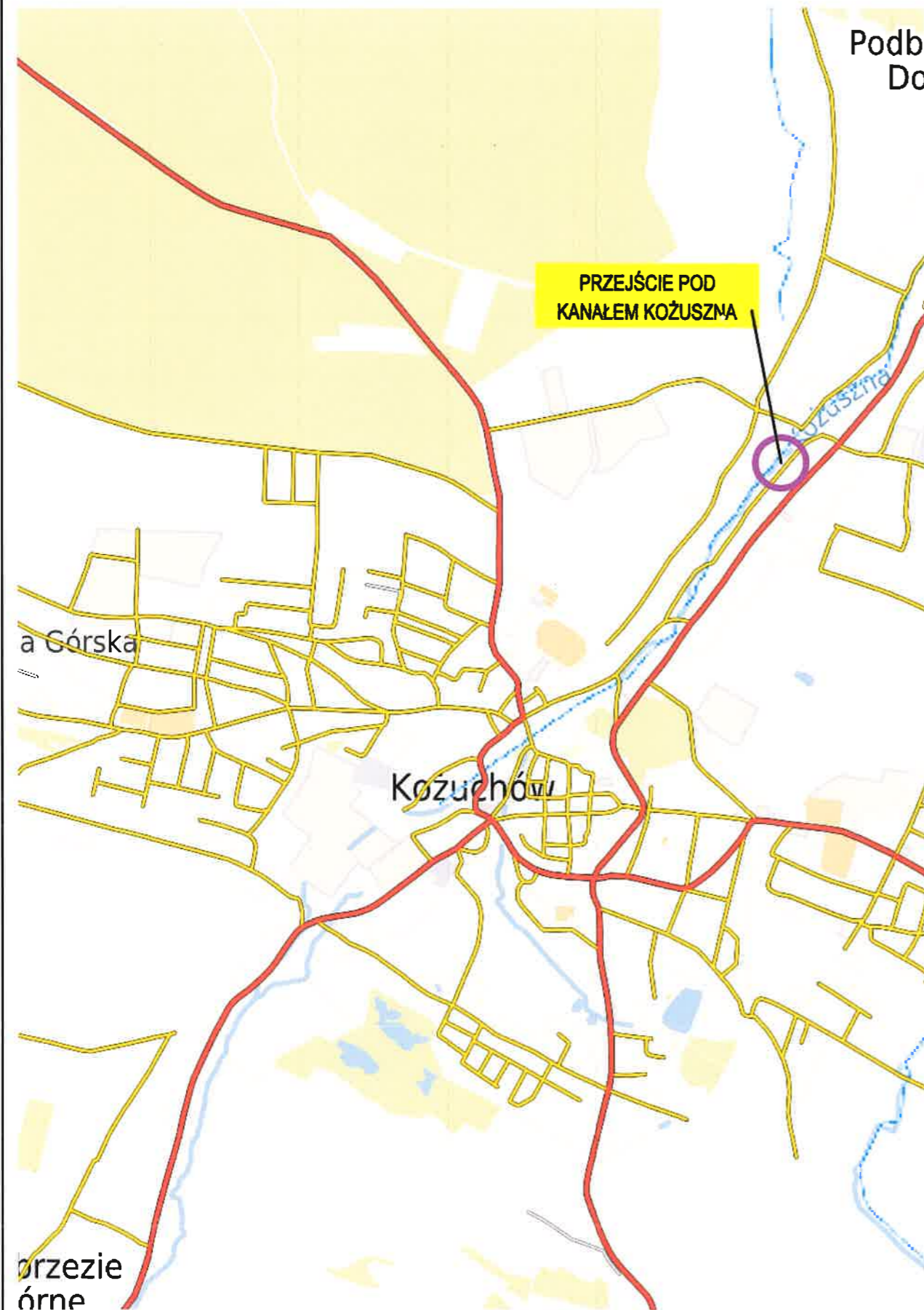
Do wiadomości:

1. PGW WP Nadzór Wodny w Nowej Soli.
2. Dział ZUW aa.

Sprawę prowadzi:

Joanna Bocheńska – Specjalista Działu Współpracy z Użytkownikami Wód
ul. Ptasia 2B w Zielonej Górze, pok. 308 (III piętro)
tel. 68 452 76 16
email: joanna.bochenska@wody.gov.pl

MAPA POGLĄDOWA



Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Zielonej Górze
ul. Piasia 2B, 65-514 Zielona Góra
NIP: 527-282-56-16, REGON: 368302575
tel. +48 88 45 27 000, e-mail: zzielenagora@wody.gov.pl

Inwestor: **PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH
"USKOM" Sp. z o.o.**
UL. ELEKTRYCZNA 9, 67-120 KOŻUCHÓW

Przedsięwzięcie: **BUDOWA RUROCIAGU TŁOCZNEGO
W UL. NWESTYCYJNEJ/ZYGMUNTOWSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

Opracowanie: **PROJEKT TECHNICZNY**

Nazwa rysunku: **MAPA POGLĄDOWA**

STUDIO DK

Studio DK
Sp. z o. o. Sp. k.
ul. Sielska 17D
60-129 Poznań
tel./fax 61 66 14 878
info@studiodk.pl
www.studiodk.pl

Autorzy	Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala	Nr rys.
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	WKPI/0154/POOS/03		-	1
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	WKPI/0247/POOS/05		-	

Data opracowania: marzec 2023 r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



SKALA 1:500

LEGENDA

-  - nr ewidencyjny działki objętej inwestycją
-  - zakres inwestycji
-  - projektowany rurociąg tłoczny



Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Zielonej Górze
ul. Piłsna 2B, 65-514 Zielona Góra
NIP: 527-282-56-16, REGON: 360302575
tel./fax: 94-45-27-600, e-mail: zzz@zagorawody.gov.pl

Investor:	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH "USKOM" Sp. z o.o.				
Przedsiębiorstwo:	UL. ELEKTRYCZNA 9, 67-120 KOZUCHOW				
Opracowanie:	BUDOWA RUROCIĄGU TŁOCZNEGO W UL. NWESTYCYJNEJ/ZYGUNTOWSKIEJ W KOZUCHOWIE				
Nazwa rysunku:	PROJEKT TECHNICZNY				
Projekt ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
Autorzy	Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala	Nr rys.
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	WKP/0154/POOS/03		1:500	2
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	WKP/0247/POOS/05			



Studio DK
Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Sileska 17D
60-129 Poznań
tel./fax 61 66 14 878
info@studiodk.pl
www.studiodk.pl



Burmistrz Koźuchowa

Znak sprawy: GK.7230.3.22.2023.PP

Koźuchów, 2023.05.24

DECYZJA

Na podstawie art. 19 ust. 2 pkt. 4, art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 645 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Krzysztofa Kokoszka reprezentującego STUDIO DK Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Sielska 17d, 60-129 Poznań oraz działającego w imieniu i na rzecz inwestora - **Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o., ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów**, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 23.03.2023 r.

ZEZWALAM

na lokalizację w pasie drogowym dróg gminnych obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – rurociągu tłoczego w ramach zadania „Budowa rurociągu tłoczego w ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej w Koźuchowie, gm. Koźuchów” w zakresie drogi gminnej nr 002411F, ul. Inwestycyjna, dz. nr 459/64 obręb geodezyjny 1 m. Koźuchów, na warunkach określonych poniżej:

1. Infrastrukturę lokalizować zgodnie z przebiegiem oznaczonym na rys. nr 1 mapy poglądowej oraz rys. nr 2 projektu zagospodarowania terenu stanowiącymi załączniki do niniejszej decyzji.
2. Roboty wykonywać metodą bezwykopową bez naruszania elementów pasa drogowego.
3. Roboty w pobliżu drzew i krzewów wykonywać w sposób nie powodujący naruszania systemu korzeniowego.
4. Właściciel działki zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w istniejącym zagospodarowaniu nieruchomości.
5. Roboty związane budową sieci nie mogą zmniejszać stateczności i nośności podłoża.
6. Inwestor zobowiązany jest do odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia terenu na czas wykonywania robót.
7. Projekt oznakowania i zabezpieczenia pasa drogowego należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.).
8. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia osób i mienia mogące powstać w wyniku prowadzonych robót lub w wyniku funkcjonowania urządzeń umieszczonych w działce gminy.
9. Utrzymanie obiektów i urządzeń umieszczonych w działce gminy należy do ich posiadacza.
10. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagała przełożenia urządzeń, koszt tego przełożenia ponosi ich właściciel (art. 39, ust. 5 ustawy o drogach publicznych).

11. Zgodnie z art. 40, ust. 1 ustawy o drogach publicznych inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg – na czas wykonywania robót oraz na umieszczenie urządzeń z naliczeniem opłat za to umieszczenie za czas funkcjonowania urządzeń w pasie drogowym - w drodze decyzji administracyjnej.

12. W celu uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy opracować i dostarczyć niżej wymienione materiały zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1264):

1) Wniosek, w którym należy określić:

- imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego,
- cel zajęcia pasa drogowego,
- lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego, w tym powierzchnię rzutu poziomego urządzeń obcych przewidzianych do wbudowania w pasie drogowym,
- planowany okres zajęcia pasa drogowego, w tym okres umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.

2) Do wniosku należy załączyć:

- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego, w tym lokalizacji i wymiarów urządzeń obcych przewidzianych do wbudowania,
- aktualny projekt organizacji ruchu opracowany i zatwierdzony zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. u. Nr 177, poz. 1729 ze zm.); projekt organizacji ruchu związany z robotami prowadzonymi w pasie drogowym powinien określać sposób zabezpieczenia tych robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zamieścić informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu,
- ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego,
- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej,
- numer i datę niniejszej decyzji o zezwoleniu na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego

3) pełnomocnictwo od inwestora na występowanie w jego imieniu z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego i uczestniczenie w czynnościach odbiorowych, jeżeli wnioskodawcą nie jest inwestor, wraz z dowodem wniesienia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo.

13. Ustala się ważność niniejszej zgody na okres 2 lat od daty wydania.

UZASADNIENIE

Na podstawie art.107, § 4 odstąpiono od uzasadnienia decyzji gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest (zgodnie z art. 39, ust. 3a ustawy o drogach publicznych) do:

- a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenie budowy wykonania robót budowlanych,
- b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia,
- c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi – Burmistrza Koźuchowa na zajęcia pasa drogowego w celu wykonania robót związanych z budową sieci oraz dot. umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, Aleja Niepodległości 7, za pośrednictwem Burmistrza Koźuchowa, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji, co skutkuje tym, że z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania (lub przez ostatnią ze stron postępowania) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. Burmistrza
Martyna Piśniewska
Z-ca Burmistrza Wydziału
Gospodarki Komunalnej

Załączniki:

1. Mapa pogładowa – 1 egz.
2. Projekt zagospodarowania terenu – 1 egz.

Otrzymują:

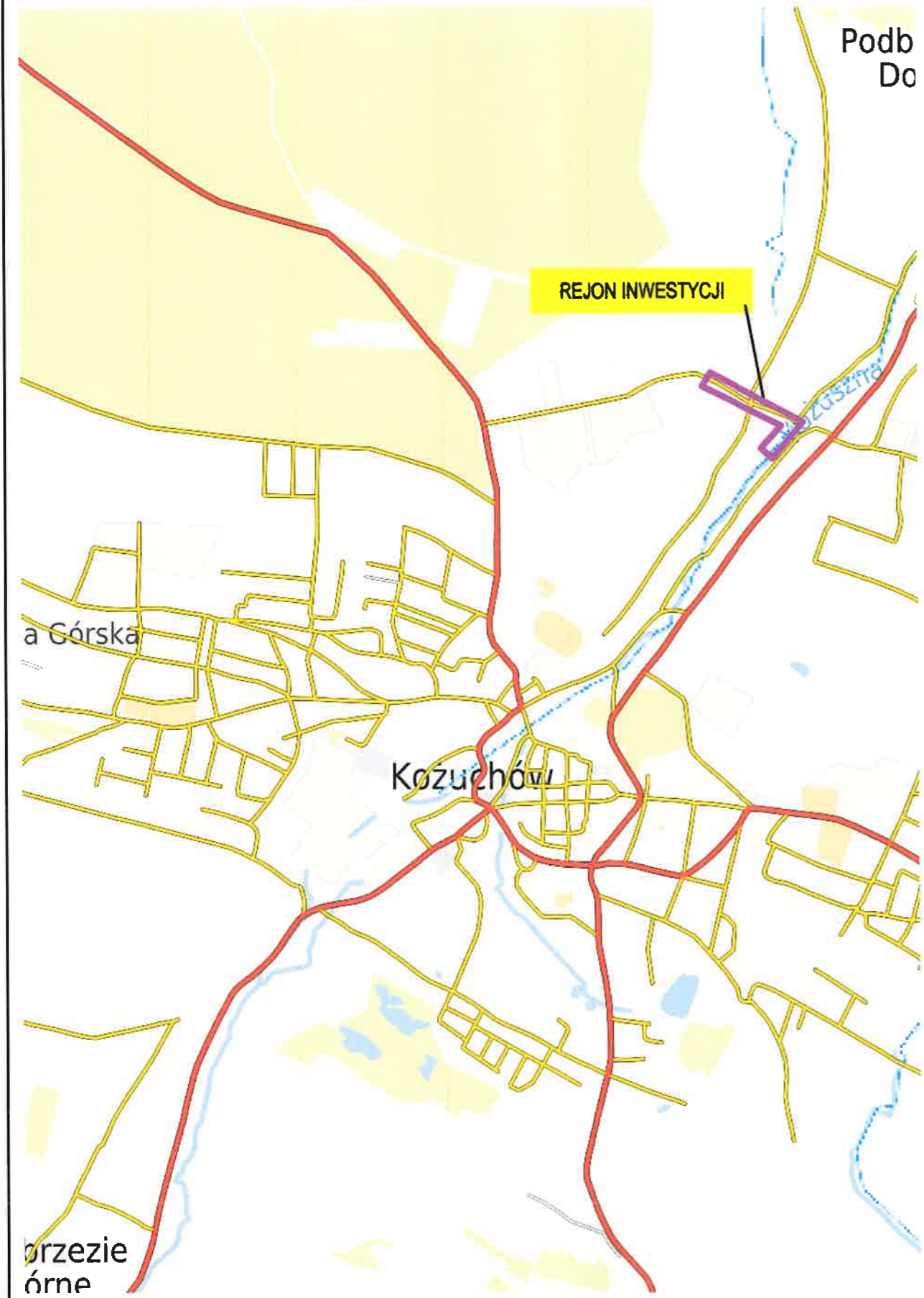
1. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o.,
ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów
– za pośrednictwem pełnomocnika.
2. Wydział GK a/a.

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 4
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
cz. III, ust. 44, pkt 8 załącznika do ustawy
(t. j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.)

MAPA POGLĄDOWA

Załącznik nr
do decyzji, uzgodnienia, opinii
Burmistrza Koźuchowa
znak *Ch. 7270.3.22.2023.MP.*
z dnia *24.05.2023.*

[Signature]
Z-ca
Główny Inżynier



Inwestor:	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH "USKOM" Sp. z o.o. UL. ELEKTRYCZNA 9, 67-120 KOŹUCHÓW
Przedsięwzięcie:	BUDOWA RUROCIAGU TŁOCZNEGO W UL. NWESTYCYJNEJ/ZYGMUNTOWSKIEJ W KOŹUCHOWIE
Opracowanie:	PROJEKT BUDOWLANY
Nazwa rysunku:	MAPA POGLĄDOWA

STUDIO DK
Studio DK
Sp. z o. o. Sp. k.
ul. Sielska 17D
60-129 Poznań
tel./fax 61 66 14 878
info@studiodk.pl
www.studiodk.pl

Autorzy	Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala	Nr rys.
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	WKP/0154/POOS/03	<i>[Signature]</i>	-	1
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	WKP/0247/POOS/05	<i>[Signature]</i>		

Data opracowania: marzec 2023 r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

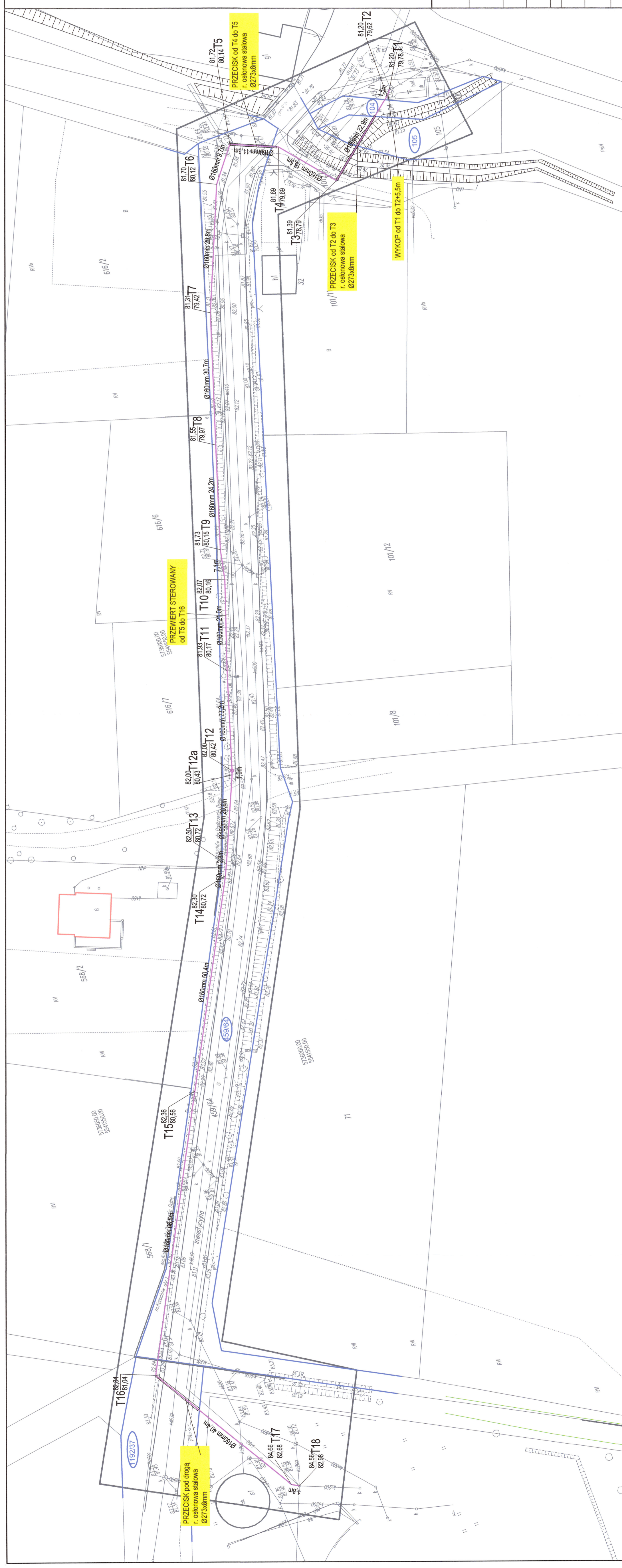
SKALA 1:500

LEGENDA

- - nr ewidencyjny działki objętej inwestycją
- - zakres inwestycji
- - projektowany rurociąg tłoczny

Załącznik nr
do decyzji, uzgodnienia - opinii
Burmistrza Koźuchowa
znak **CG 220 9 22 2023 N**
z dnia **24.03.2023**

Z up. **Małgorzata**
Małgorzata Fijałkiewicz
Załącznik nr
z dnia
Z up. **Małgorzata**
Małgorzata Fijałkiewicz
Załącznik nr
z dnia



Investor:	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH "JUSKOM" Sp. z o.o.
Przedsiębiorstwo:	UL. ELEKTRYCZNA 9, 67-120 KOZUCHÓW
Opracowanie:	PROJEKT BUDOWLANY
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Autorzy:	Nazwisko: _____ Nr uprawnień: _____
Projektanci:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka WKP10154/POOS/03
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krystofiak WKP10247/POOS/05
Skala:	1:500
Nr rys.:	2
Data opracowania: marzec 2023 r.	



Studio DK
Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Słomska 17D
60-129 Poznań
tel./fax 61 66 14 878
info@studiodk.pl
www.studiodk.pl



Burmistrz Kozuchowa

Znak sprawy: GK.7230.3.22a.2023.PP

Kozuchów, 2023.05.24

**Przedsiębiorstwo Usług
Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9
67-120 Kozuchów**

Po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Krzysztofa Kokoszka reprezentującego STUDIO DK Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Sielska 17d, 60-129 Poznań oraz działającego w imieniu i na rzecz inwestora - Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o., ul. Elektryczna 9, 67-120 Kozuchów, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 23.03.2023 r. uzgadniam trasę budowy rurociągu tłoczego w ramach zadania: „Budowa rurociągu tłoczego w ul. Inwestycyjna/Zygmuntowska w Kozuchowie, gm. Kozuchów”, w zakresie kolizji z niżej wymienionymi działkami Gminy Kozuchów:

1) droga wewnętrzna:

- ul. Inwestycyjna, dz. nr 1192/37 obręb geodezyjny Podbrzezie Dolne, gm. Kozuchów,

2) teren komunalny:

- dz. nr 105 /użytek oznaczony jako Ps/ obręb geodezyjny 1 m. Kozuchów,

3) rów melioracyjny:

- dz. nr 104 /użytek oznaczony jako W/ obręb geodezyjny 1 m. Kozuchów,

z zastrzeżeniem poniższych warunków:

1. Infrastrukturę lokalizować zgodnie z przebiegiem oznaczonym na rys. nr 1 mapy poglądowej oraz rys. nr 2 projektu zagospodarowania terenu stanowiącymi załączniki do niniejszego uzgodnienia.
2. W wykopach w pasie drogowym należy zastosować zagęszczenie gruntu zgodnie z normą PN-S-02205 Drogi samochodowe, Roboty ziemne. W razie konieczności wynikającej z rodzaju gruntu w wykopach należy wykonać jego wymianę na piasek lub pospółkę. W zasypce wykopów należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia I_s co najmniej 1,00. Grunt w wykopach należy zagęszczać mechanicznie warstwami grubości 20-25 cm. W trakcie zasypywania wykopów należy wykonywać badania wskaźnika zagęszczenia gruntu, co najmniej w dwóch warstwach – w połowie głębokości wykopu i w warstwie górnej zasypki, które wraz z opinią laboratorium i mapą z naniesioną lokalizacją miejsc badań, należy przedłożyć przed odbiorem pasa drogowego. O terminie przeprowadzenia badań należy zawiadomić zarządcę drogi. Badanie zagęszczenia gruntu winno być wykonane przez laboratorium niezależne od wykonawcy inwestycji.
3. Przejście poprzeczne pod rowem wykonać w rurach przepustowych na głębokości min. 1,2 m od dna rowu (odległość między górną powierzchnią infrastruktury, a rzędną dna rowu) metodą bezwykopową.

4. Wszystkie elementy pasa drogowego oraz działki gminne należy odtworzyć do stanu pierwotnego, zgodnie ze stanem istniejącym.
5. Właściciel działek zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu.
6. Projektowana sieć i roboty związane z jej budową nie mogą zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni i innych elementów konstrukcji dróg i innych terenów oraz naruszać urządzeń odwadniających.
7. Zabrania się rozplantowania na działkach gminy nadmiaru gruntu pochodzącego z wykopów.
8. Inwestor zobowiązany jest do odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia pasa drogowego dróg wewnętrznych oraz innych terenów komunalnych na czas wykonywania robót.
9. Projekt oznakowania i zabezpieczenia pasa drogowego należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (dz. U. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.)
10. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia osób i mienia mogące powstać w wyniku prowadzonych robót lub w wyniku funkcjonowania urządzeń umieszczonych w działce gminy.
11. Utrzymanie obiektów i urządzeń umieszczonych w działce gminy należy do ich posiadacza.
12. Inwestor zobowiązany jest do usunięcia wad w odtworzeniu pasa drogowego oraz innych terenów komunalnych na własny koszt i własnym staraniem w ciągu 14 dni od wezwania do ich usunięcia, a w przypadku wystąpienia zagrożenia dla osób i mienia w terminie odwrotnym – w okresie 3 lat od daty ostatecznego odbioru działki przez właściciela.
13. W okresie funkcjonowania urządzeń w działce gminy ich posiadacz jest zobowiązany do naprawy we własnym zakresie uszkodzeń działki i infrastruktury spowodowanych tymi urządzeniami.
14. Przed rozpoczęciem robót inwestor zobowiązany jest do uzyskania tytułu prawnego (umowy dzierżawy) do dysponowania nieruchomością gminy na czas niezbędny do realizacji inwestycji oraz na czas funkcjonowania urządzeń w działkach gminy po przedłożeniu wniosku zawierającego:
 - nazwę i adres inwestora występującego o tytuł prawny do nieruchomości,
 - cel zajęcia nieruchomości,
 - lokalizację (miejscowość, obręb geodezyjny, nr działki, nazwę ulicy) i powierzchnię zajętej nieruchomości gminy),
 - plan sytuacyjny z zaznaczeniem granic działek i wymiarów zajętej powierzchni nieruchomości,
 - powierzchnię rzutu poziomego urządzeń umieszczanych w działkach gminy,
 - wnioskowany okres zajęcia nieruchomości, w tym na czas funkcjonowania urządzeń w działkach gminy,
 - sposób zabezpieczenia pasa drogowego dróg wewnętrznych oraz innych terenów gminy na czas wykonywania robót,
 - jeżeli wnioskodawcą nie jest inwestor, należy dostarczyć pełnomocnictwo od inwestora do

zawarcia w jego imieniu umowy na dysponowanie nieruchomościami gminy oraz do uczestniczenia w jego imieniu w czynnościach odbiorowych,
- numer i datę niniejszego uzgodnienia.

15. Odtworzenie do stanu pierwotnego terenu działek gminy należy zgłosić właścicielowi w celu dokonania odbioru. Do odbioru należy przedłożyć badania wskaźnika zagęszczenia gruntu w wykopach wraz z mapą z oznaczoną lokalizacją miejsc badań.

16. Ustala się ważność niniejszego uzgodnienia na 2 lata od daty wydania.

Gmina Koźuchów wyraża zgodę na dysponowanie do celów budowlanych dz. nr 1192/37 obręb geodezyjny Podbrzezie Dolne oraz dz. nr 104 i 105 obręb geodezyjny 1 miasto Koźuchów w celu wykonania robót związanych z budową rurociągu tłoczego - na warunkach niniejszego uzgodnienia.

Z up. Burmistrza
M. Hestera
Załącznik Wydziału
Gospodarki Komunalnej

Załączniki:

1. Mapa poglądowa – 1 egz. (załączone do Decyzji Burmistrza Koźuchowa GK.7230.3.22.2023.PP z dn. 22.05.2023 r.)
2. Projekt zagospodarowania terenu – 1 egz. (załączone do Decyzji Burmistrza Koźuchowa GK.7230.3.22.2023.PP z dn. 22.05.2023 r.)

Otrzymuje:

1. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.,
ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów
– za pośrednictwem pełnomocnika.

Do wiadomości:

1. Wydz. G.K – R.A.



Burmistrz Kozuchowa

Znak sprawy: GK.7230.3.22b.2023.PP

Kozuchów, 2023.05.24



**Przedsiębiorstwo Usług
Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9
67-120 Kozuchów**

Gmina Kozuchów wyraża zgodę na prowadzenie prac archeologicznych w działce numer 1192/37 obręb geodezyjny Podbrzezie Dolne oraz dz. nr 104, 105 i 459/64 obręb geodezyjny 1 miasto Kozuchów, Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o. z siedzibą w Kozuchowie przy ul. Elektrycznej 9 w celu realizacji zadania pn. „Budowa rurociągu tłoczego w ul. Inwestycyjna/Zygmuntowska w Kozuchowie, gm. Kozuchów”, w którego imieniu i na rzecz działa:

1) Krzysztof Kokoszka,

reprezentujący firmę STUDIO DK Sp. z o.o., ul. Sielska 17d, 60-129 Poznań, w zakresie spraw związanych z prowadzeniem badań archeologicznych.

Z up. Burmistrza
Marlena PISAŃSKA
Z-ca Kierownika Wydziału
Gospodarki Komunalnej

Otrzymuje:

1. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.,
ul. Elektryczna 9, 67-120 Kozuchów
– za pośrednictwem pełnomocnika.

Protokół z narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Nowosolskiego sposobem elektronicznym

Termin zakończenia narady: **2023-06-07**

Znak sprawy: **GN.6630.75.2023**

Wnioskodawca: **Studio DK Sp. z o. o. Sp. k.**
60-129 Poznań, ul. Sielska 17D

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: **JE: Gmina Koźuchów, Obr.: 0011, Dz.: 1192/36, 1192/37**

JE: Miasto Koźuchów, Obr.: 0001, Dz.: 45/1, 101/10, 102/4, 104, 105, 459/64

Rodzaj i funkcja przewodu: **Projekt sieci kanalizacyjnej**

Informacje uzupełniające:

Rurociąg tłoczny kanalizacji sanitarnej o średnicy 160mm

Przewodniczący narady koordynacyjnej: **Marcin Sasin**

Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
1.	ENEA Operator S.A. <hr/> Kornelia Grodzicka	pozytywne z uwagami <hr/> Rejon Dystrybucji Nowa Sól informuje, że po sprawdzeniu mapy do celów projektowych w zakresie kolizji projektowanej trasy sieci rurociągu tłoczego w miejscowości Koźuchów (według załącznika mapowego) z istniejącą i projektowaną siecią elektroenergetyczną SN i nn postanawia pozytywnie ją uzgodnić na następujących warunkach: 1. Roboty ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych należy wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego. 2. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń elektroenergetycznych, które z przyczyn od nas niezależnych nie zostały zinwentaryzowane na mapie. 3. W przypadku natrafienia na urządzenia elektroenergetyczne podziemne nie naniesione na planie, należy o tym natychmiast zawiadomić Rejon Dystrybucji Nowa Sól. 4. Skrzyżowania i zbliżenia projektowanych urządzeń z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi muszą być zaprojektowane i wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz wiedzą techniczną.

		<p>5. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanej budowy sieci rurociągu tłoczego z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi nn, zaprojektować na istniejące kable elektroenergetyczne dwudzielne przepusty ochronne o110.</p> <p>6. Zwymiarować w/w zadanie inwestycyjne względem urządzeń sieci elektroenergetycznej.</p> <p>7. Inwestor i wykonawca ponosi odpowiedzialność karną i materialną za spowodowanie uszkodzeń urządzeń elektroenergetycznych w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody, które by w przyszłości powstać mogły na skutek prowadzonych robót.</p> <p>8. W przypadku konieczności przebudowy urządzeń elektroenergetycznych inwestor wystąpi do Rejonu Dystrybucji Nowa Sól o wydanie warunków przebudowy kolizji oraz zawrze z ENEA Operator Sp. z o.o. umowę o zasadach usunięcia kolizji.</p> <p>9. Ponadto nadmienia się, że w wyniku różnych robót nawierzchniowych jak regulacja szerokości i poziomu jezdni, chodników itp. należy się liczyć z odchyleniami na planie.</p> <p>10. Podczas prac wykonywać próbne wykopy poprzeczne w celu dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych.</p> <p>11. Przed rozpoczęciem prac w pobliżu istniejących linii kablowych SN i nn, w miejscach skrzyżowań oraz kolizji z innymi urządzeniami elektroenergetycznymi należy pisemnie powiadomić Rejon Dystrybucji Nowa Sól, w celu wykonania oględzin urządzeń oraz pomiarów rezystancji izolacji elektroenergetycznych linii kablowych jw. przed i po wykonaniu robót budowlanych. W przypadku stwierdzenia pogorszenia się stanu technicznego lub wyników pomiarów wykonanych po robotach budowlanych, kosztami poprawy stanu technicznego i pomiarów obciążymy wykonawcę robót.</p> <p>12. Rejon Dystrybucji Nowa Sól zastrzega sobie płatny nadzór (zgodnie z aktualną „Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej”) oraz odbiór techniczny przed zasypaniem wykonanych skrzyżowań i zbliżeń z siecią elektroenergetyczną. Termin nadzoru, należy uzgodnić przynajmniej z 2 dniowym wyprzedzeniem.</p> <p>13. Uzgodnienie ważne jest 1 (jeden) rok.</p>
2.	ENERGETYKA CIEPLNA OPOLSZCZYŃNY S.A. _____ Marcin Zięba	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
3.	EWE energia sp. z o.o. _____ Marcin Wojewoda	pozytywne z uwagami _____ EWE energia sp. z o.o. Międzyrzecz - uzgodniono z uwagami: - inwestor pokrywa wszelkie straty EWE energia spółka z o.o.

		<p>powstałe w wyniku uszkodzenia gazociągu,</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 tyg. przed rozpoczęciem prac powiadomić pisemnie EWE, - przy skrzyżowaniach oraz zbliżeniach do gazociągu zachować odległości zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prace prowadzić metodą wykopu ręcznego pod nadzorem pracownika EWE, - Osoba do kontaktu Marcin Wojewoda, tel. 600 029 254
4.	GDDKiA Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
5.	MZGK - Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Nowej Soli	<p>nie dotyczy</p> <p>Nie dotyczy</p>
	Mariusz Medejszo	
6.	NETIA S.A.	<p>nie dotyczy</p> <p>Nie dotyczy</p>
	Sylweryusz Kęпка	
7.	OGP GAZ-SYSTEM S.A.	<p>nie dotyczy</p> <p>Nie dotyczy</p>
	Patrycja Haberska	
8.	Orange Polska S.A.	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
9.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.	<p>nie dotyczy</p> <p>Nie dotyczy</p>
	Piotr Romański	
10.	Powiatowy Zarząd Dróg w Nowej Soli	<p>nie dotyczy</p> <p>Nie dotyczy</p>
	Paula Matelska	
11.	UM Bytom Odrzański	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
12.	UM Nowa Sól	<p>nie dotyczy</p> <p>Nie dotyczy</p>
	Marcin Nowek	
13.	UM Nowe Miasteczko	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
14.	Urząd Gminy Kolsko	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
15.	Urząd Gminy Nowa Sól	<p>nie dotyczy</p> <p>Nie dotyczy</p>
	Jarosław Trubiłowicz	
16.	Urząd Gminy w Siedlisku	<p>pozytywne bez uwag</p>

		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
17.	Urząd Miasta i Gminy Otyń	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
18.	Urząd Miejski w Koźuchowie	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
19.	USKOM Sp. z o.o. Magdalena Jabłonowska	pozytywne bez uwag Brak uwag
20.	Zarząd Dróg Wojewódzkich - Województwo Lubuskie	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
21.	ZGK w Bytomiu Odrzańskim	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
22.	ZGK w Kiełczu	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- nie złożono****,
- złożono****.

****niewłaściwe skreślić

Podmioty prawidłowo zawiadomione o naradzie, których przedstawiciele w niej nie uczestniczyli:

1. Orange Polska

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

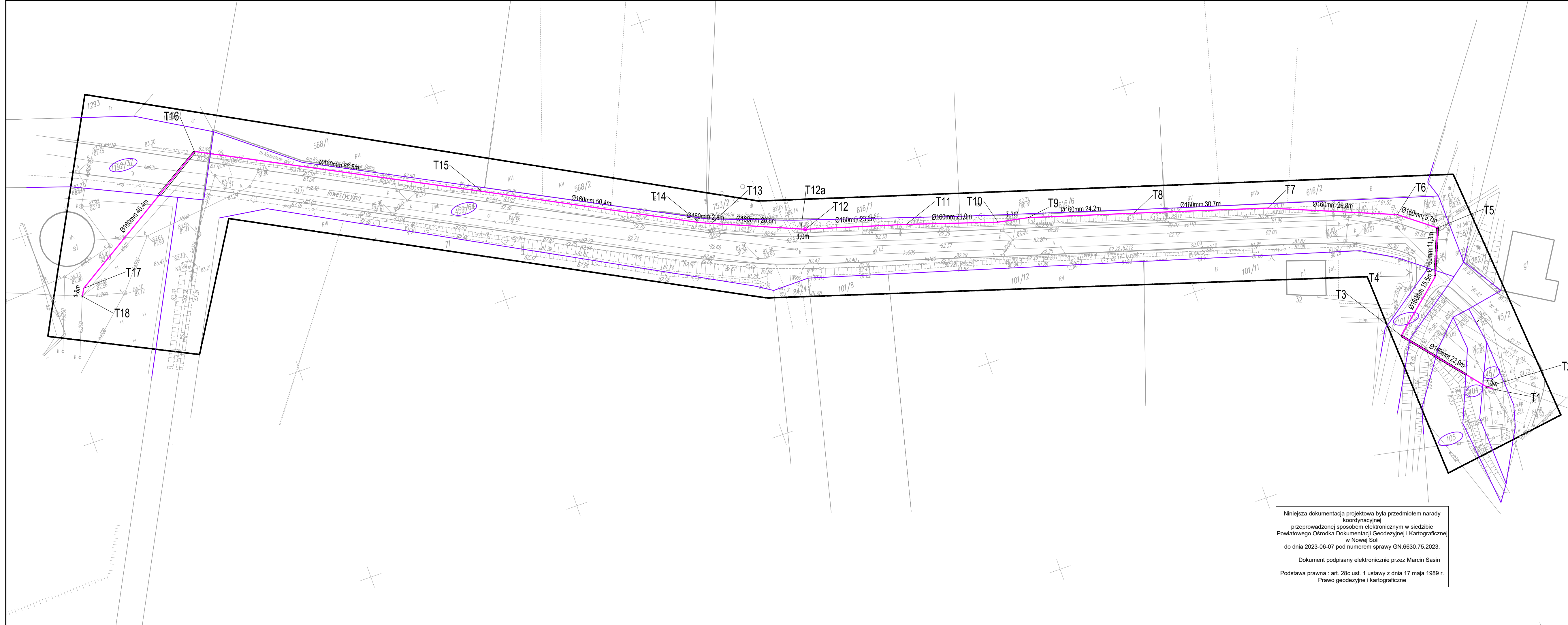
.....
Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należy zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdy stanowiska uczestników

tej narady są jednomyślne i pozytywne.

3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2018.1614 z późn. zm.).



**MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

SKALA 1: 500

Woj. lubuskie Powiat nowosolski Jednostka ewidencyjna : 080404_5, Gmina Koźuchów:
080404_4, Koźuchów – Miasto
Obręb 0011, Podbrzezie Dolne Działka : 1192/36
Obręb 0001, I Działka : 459/64, 105
Sektoria : 5.163.26.16.4.4, 5.163.26.21.2.2, 5.163.26.17.3.3,
5.163.26.22.1.1
GN.6640.421.2023
Poziom odniesienia : PL-EVRF2007-NH Układ współrzędnych : 2000

Mapa powstała na podstawie bazy danych EGIB, GESUT, BDOT500 udostępnionych przez
PODGIK w Nowej Soli. Granice działek ewidencyjnych wnieśli na podstawie danych –
spełniających nie spełniających wymagań dokładnościowych. Mapa została uzupełniona o wyniki
wywiadu/pomiaru w terenie. Nie wyklucza się istnienia w terenie sieci uzbrojenia nie
zgłoszonych do inwentaryzacji. Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Nie badano
służebności gruntowych.

40/2023 Koźuchów 27.03.2023

WYKONAWCA:
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
GEO TECHNIK
67-120 Koźuchów ul. 22 lipca 1997 2 Tel/Fax: 068 3552504 Tel. 684 210 783

KIEROWNIK ROBÓT:
GEO TECHNIK s.c. ul. 22 lipca 1997 2, 67-120 Koźuchów, tel. 684 210 783

OŚWIADCZENIE:
Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań wynikających z art. 203 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (Dz.U. 2019, poz. 1950 z późn. zm.) oświadczam, że zgodnie z §20 i §21 Rozporządzenia MGPIB w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie Dz.U. 1995 nr 25, poz. 1331 przekazałem do PODGIK oryginalną dokumentację geodezyjno-kartograficzną, na podstawie której powstała niniejsza mapa zawieszona w OPERACIE TECHNICZNYM przyjętym do zasobu państwowego powyższym protokołem weryfikacji z dnia 13.04.2023

UWAGI, AKTUALIZACJE ORAZ UZGODNIENIA ZUDP:

Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej sposobem elektronicznym w siedzibie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nowej Soli do dnia 2023-06-07 pod numerem sprawy GN.6630.75.2023.
Dokument podpisany elektronicznie przez Marcin Sasin
Podstawa prawna : art. 28c ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne

mgr inż. Krzysztof Kokoszka
Uprawnienia budowlane do: kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności wodno - melioracyjnej nr GP-7342/16/1901 projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr ewid. WK/P/0154/POOS/03 Rzeczoznawca PZTS nr 2017/2004 w specjalności wodociąg i kanalizacja w zakresie projektowania

Potwierdzam zgodność mapy z oryginałem
Poznań, dnia 23.05.2023r.
(podpis Projektanta)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

LEGENDA

- - nr ewidencyjny działki objętej inwestycją
- - zakres inwestycji
- - projektowany rurociąg tłoczny

Inwestor:		PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH "USKOM" Sp. z o.o.		Studio DK Sp. z o.o. Sp. k. ul. Stelska 17D 60-129 Poznań tel./fax 61 66 14 878 info@studiodk.pl www.studiodk.pl
Przedsięwzięcie:		UL. ELEKTRYCZNA 9, 67-120 KOŻUCHÓW BUDOWA RUROCIAGU TŁOCZNEGO W UL. NWESTYCJNEJ/ZYGMUNTOWSKIEJ W KOŻUCHOWIE		
Opracowanie:		PROJEKT BUDOWLANY		
Nazwa rysunku:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Autorzy:	Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	WK/P/0154/POOS/03	<i>(podpis)</i>	1:500
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	WK/P/0247/POOS/05	<i>(podpis)</i>	1
Data opracowania: marzec 2023 r.				

KZ.4123.4.119.2023

**Przedsiębiorstwo Usług
Komunalnych „Uskom” sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9
67-120 Koźuchów**

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b, art. 7 p. 1 i art. 36 ust. 1 p. 2 art. 89 p. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2023 r., poz. 951) w związku z § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. - Dz. U. z 2021, poz. 81) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) a także na podstawie Porozumienia z dnia 2 lipca 2012 r. w sprawie powierzenia Powiatowi Nowosolskiemu niektórych kompetencji z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Konserwatora Zabytków po rozpatrzeniu wniosku (data wpływu: 11.05.2023 r. Data uzupełnienia wniosku 20.06.2023 r.) Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych „Uskom” sp. z o.o., reprezentowanej przez Pana Krzysztofa Kokoszkę

Starosta Nowosolski

udziela pozwolenia

na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru pod numerami 85 i 2175 - zespole urbanistyczno – krajobrazowym Koźuchowa, obejmujących budowę **rurociągu tłoczego kanalizacji sanitarnej na dz. nr 104, 105, 45/1, 102/4, 101/1, 459/64, obr. 1 w m. Koźuchów dz. nr 1192/37, 1192/36 w m. Podbrzezie Dolne przy ul. Inwestycyjnej i Zygmuntowskiej**

Prace zostaną przeprowadzone zgodnie z projektem mgr inż. Krzysztofa Kokoszki z marca 2023.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2026 r.

Uwaga! Stosownie do treści § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. - Dz. U. z 2021, poz. 81) niniejsze pozwolenie wydaje się pod warunkiem spełnienia przez inwestora obowiązku polegającego na niezwłocznym zawiadomieniu Powiatowego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

- w związku z realizacją inwestycji należy zapewnić badania archeologiczne, których zakres i rodzaj w myśl art. 31 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2021 r., poz. 710) ustala Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny. Inwestor przed rozpoczęciem prac winien uzyskać pozwolenie Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych

w drodze decyzji administracyjnej, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy jw. Pozwolenie należy uzyskać co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem inwestycji;

u z a s a d n i e n i e

W dniu 11.05.2023 r. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „Uskom” sp. z o.o., reprezentowanej przez Pana Krzysztofa Kokoszkę, wystąpiła do Powiatowego Konserwatora Zabytków w Nowej Soli w sprawie wydania pozwolenia na budowę rurociągu tłocznego kanalizacji sanitarnej na dz. nr 104, 105, 45/1, 102/4, 101/1, 459/64, obr. 1 w m. Kożuchów dz. nr 1192/37, 1192/36 w m. Podbrzezie Dolne przy ul. Inwestycyjnej i Zygmuntowskiej. Następnie dnia 13.06.2023 r. organ wezwał inwestora do usunięcia braków w złożonym wniosku, co inwestor dokonał dnia 20.06.2023 r.

Planowana inwestycja prowadzona będzie na terenie otoczenia zespołu urbanistyczno – krajobrazowego Kożuchowa, wpisanego do rejestru pod nr 85 i 2175, decyzjami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z 1958 r. i 1975 r. W związku z powyższym, zgodnie z art. 36 ust. 1 p. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2023 r., poz. 951) prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej. Na podstawie porozumienia z dnia 2 lipca 2012 roku między Wojewodą Lubuskim a Powiatem Nowosolskim, Starosta Nowosolski z dniem 15 sierpnia 2012 r. przejął prowadzenie spraw z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, dotyczących ochrony zabytków położonych na terenie powiatu nowosolskiego, które są realizowane przez Powiatowego Konserwatora Zabytków.

Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu budowlanego, stwierdzono, że podjęcie działań podanych w sentencji nie wpłynie w sposób negatywny na walory zabytkowe chronionego miasta. Wykonanie rurociągu tłocznego kanalizacji sanitarnej jest niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania obiektów. Ustalono, że projektowane prace są zgodne z wymogami ochrony konserwatorskiej wynikającymi z treści cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ze względu na usytuowanie planowanej inwestycji na terenie objętym ochroną prawną poprzez wpis do rejestru zabytków i wskazane w projekcie działanie, polegające na naruszeniu istniejącej nawierzchni, w treści sentencji należało określić konieczność przeprowadzenia wyprzedzających badań archeologicznych, w celu ochrony ewentualnych zachowanych relikwów archeologicznych oraz warstw kulturowych.

Zatem na podstawie treści art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b, art. 7 p. 1 i art. 36 ust. 1 pkt. 2 i art. 89 p. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2023 r., poz. 951) w związku z § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. - Dz. U. z 2021, poz. 81) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) a także na podstawie Porozumienia z dnia 2 lipca 2012 r., należało orzec jak w sentencji decyzji.

Jednocześnie informuję, że:

- uzyskanie pozwolenia Powiatowego Konserwatora Zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2023 r., poz. 951));

- stosownie do treści § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. - Dz. U. z 2021, poz. 81) oraz art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami informuję, że pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań;
- pozwolenie Powiatowego Konserwatora Zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania przed przystąpieniem do prac objętym pozwoleniem zgód wymaganych przez przepisy odrębne, w szczególności Kodeks Cywilny i ustawę z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 532 z późn. zm.);
- stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta);

p o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Nowosolskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej. Decyzją staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich Stron lub jeżeli wszystkie Strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 127a § 1. art. 130 § 4 Kpa).



Z up. STAROSTY NOWOSOLSKIEGO
M. Kochańska
 Powiatowy Konserwator Zabytków

Otrzymuje:

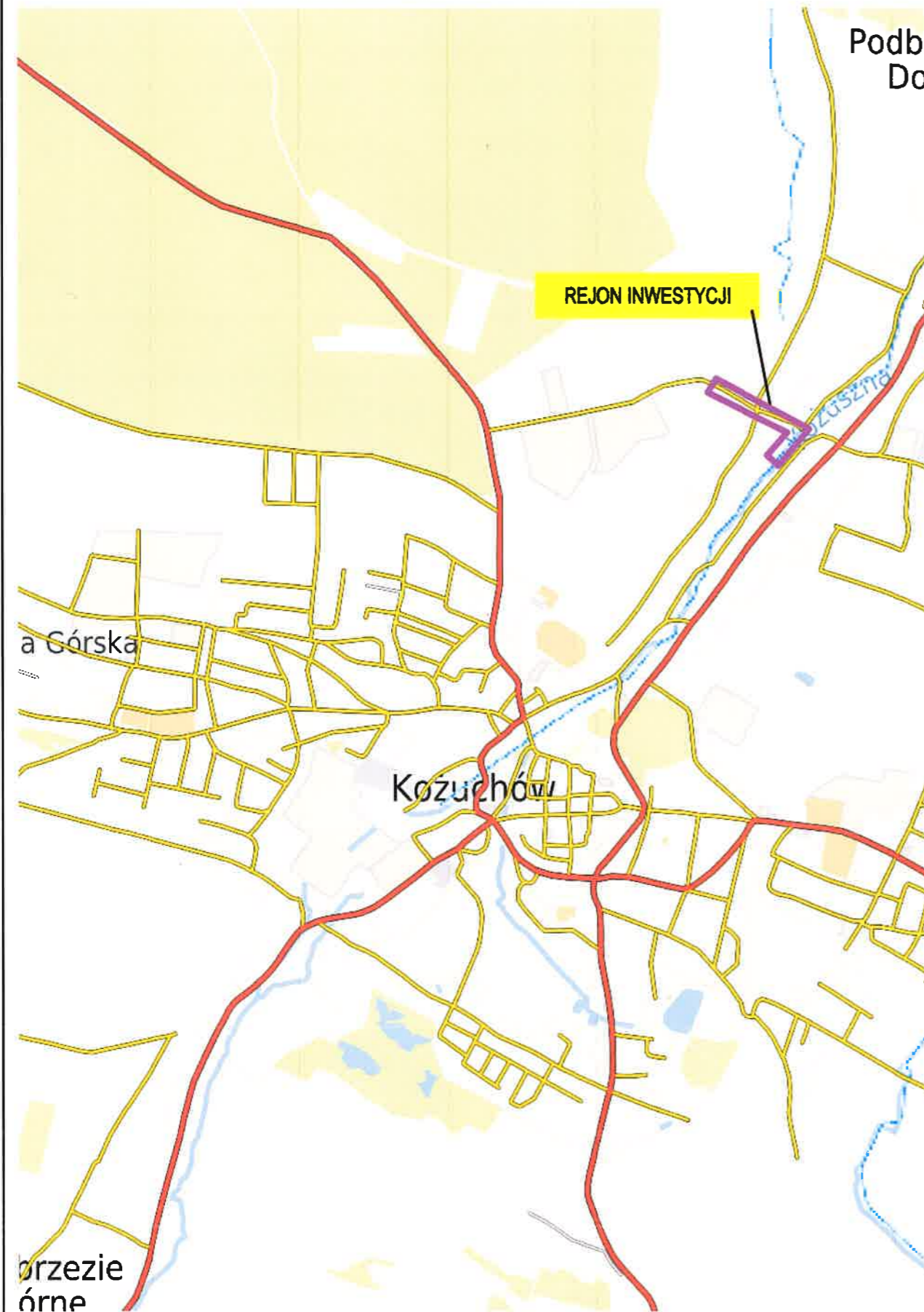
1. Strony wg rozdzielnika w aktach sprawy.

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, ul. Kopernika 1, 65 – 063 Zielona Góra
 aa. (8656, 11402)

Pobrano opłatę 82zł za pozwolenie
 Pobrano opłatę 17zł za pełnomocnictwo
 Powiatowy Konserwator Zabytków Mirosława Kochańska
 w Nowej Soli
 Powiatowy
 Konserwator Zabytków
 ul. Moniuszki 3 67-100 Nowa Sól
 tel 68 458 6800 fax 68 458 6831

MAPA POGLĄDOWA



Załącznik nr 1
do pisma z dnia 23.06.2023
znak: KL.4123.4.119.2023
STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Soli
Powiatowy Komarwater Zabytków
ul. Moniuszki 3 67-100 Nowa Sól
tel. 68 458 2900 fax 68 458 6831

Inwestor:	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH "USKOM" Sp. z o.o. UL. ELEKTRYCZNA 9, 67-120 KOŻUCHÓW
Przedsięwzięcie:	BUDOWA RUROCIAGU TŁOCZNEGO W UL. NWESTYCYJNEJ/ZYGMUNTOWSKIEJ W KOŻUCHOWIE
Opracowanie:	PROJEKT BUDOWLANY
Nazwa rysunku:	MAPA POGLĄDOWA






Studio DK
Sp. z o. o. Sp. k.
ul. Sielska 17D
60-129 Poznań
tel./fax 61 66 14 878
info@studiodk.pl
www.studiodk.pl

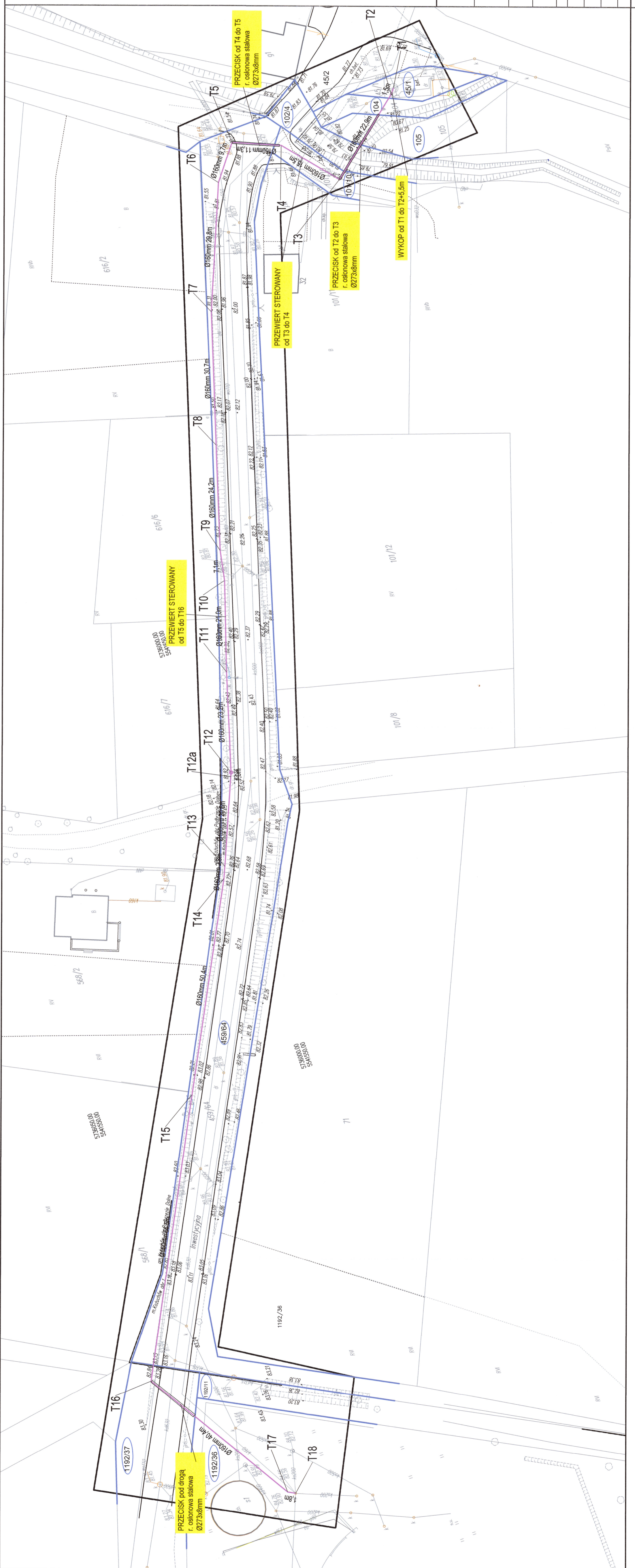
Autorzy	Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala	Nr rys.
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	WKPI/0154/POOS/03	<i>K. Kokoszka</i>	-	1
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	WKPI/0247/POOS/05	<i>A. Krysztofiak</i>	-	

Data opracowania: marzec 2023 r.



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

LEGENDA	
	- nr ewidencyjny działki objętej inwestycją
	- zakres inwestycji
	- projektowany rurociąg tłoczny



STABOŚCISTWO PAWŁATOWE
w Nowej Soli
Pawłatowski Kompostownik Zabylków
ul. Młociński 3 67-100 Nowa Sól
tel. 68 452 6800 fax 68 458 6831

Investor:	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH "USKOM" Sp. z o.o.				
Przedsiębiorstwo:	UL. ELEKTRYCZNA 9, 67-120 KOZUCHÓW				
Opracowanie:	BUDOWA RUROCIĄGU TŁOCZNEGO W UL. INWESTYCYJNEJ ZYGMUNTOWSKIEJ W KOZUCHOWIE				
Nazwa rysunku:	PROJEKT BUDOWLANY				
Autorzy:	Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala	Nr rys.
Opracowujący:					
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	WKP/0154/POOS/03		1:500	2
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	WKP/0247/POOS/05			
Data opracowania: marzec 2023 r.					

6220/19/2023/UZG/MJ

Kozuchów, 19.07.2023 r.

Studio DK Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Sielska 17D
60-129 Poznań

Dotyczy: Wniosek o uzgodnienie projektu technicznego „Budowa rurociągu tłoczego w ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej w Kozuchowie”, obręb 0001, Kozuchów, dz. nr 45/1, 104, 105, 102/4, 101/10, 459/64 oraz obręb Podbrzezie Dolne, dz. nr 1192/37, 1192/36.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o. z siedzibą w Kozuchowie przy ul. Elektrycznej 9 informuje, że uzgadnia przedłożony w dn. 12.07.2023 r. projekt zagospodarowania terenu pn. „Budowa rurociągu tłoczego w ul. Inwestycyjnej/Zygmuntowskiej w Kozuchowie”, obręb 0001, Kozuchów, dz. nr 45/1, 104, 105, 102/4, 101/10, 459/64 oraz obręb Podbrzezie Dolne, dz. nr 1192/37, 1192/36 z następującymi uwagami:

- skrzyżowania i zblżenia projektowanego uzbrojenia oraz elementów drogowych z istniejącymi sieciami i obiektami wodociągowymi oraz kanalizacji sanitarnej należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem osób uprawnionych,
- przed przystąpieniem do wykonywania robót wykonać ręczne próbne przekopy, celem ustalenia dokładnej lokalizacji istniejącej sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej,
- przy skrzyżowaniach i zblżeniach do istniejących sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej, armatury i obiektów, roboty budowlane wykonać ręcznie,
- ewentualne uszkodzenia istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w trakcie wykonywania robót budowlanych należy niezwłocznie zgłosić do właściciela sieci, a koszty związane z jej naprawą pokrywa w całości wykonawca/inwestor – wykonawca odpowiada materialnie za wszelkie straty wynikłe z uszkodzeń sieci i urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej podczas prowadzenia robót,
- ewentualne kolizje istniejących sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej, armatury, urządzeń i obiektów z projektowanymi obiektami i urządzeniami należy przeprojektować i przebudować, przy czym koszt wykonania całości leży po stronie wykonawcy/inwestora,
- w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej, należy bezzwłocznie powiadomić właściciela sieci,

- istniejącą armaturę, obiekty należy wyprofilować zgodnie z nową niweletą dróg, placów i ciągów dla pieszych, przy czym koszt regulacji tych urządzeń i obiektów pozostaje po stronie wykonawcy/ inwestora,
- w przypadku natrafienia podczas wykonywania robót na obiekty i urządzenia wodociągowe oraz kanalizacji sanitarnej, nieuwzględnione geodezyjnie na mapie, należy bezzwłocznie powiadomić właściciela sieci,
- 7 dni przed przystąpieniem do wykonywania robót powiadomić pisemnie Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o. – dokonana zostanie wizja lokalna w terenie z udokumentowaniem fotograficznym stanu istniejących urządzeń, armatury i obiektów wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnej przy udziale przedstawicieli zainteresowanych stron,
- wszelki materiał, który na etapie prowadzenia prac ulegnie zniszczeniu należy przekazać do właściciela sieci (dotyczy: skrzynek żeliwnych, armatury, drążków do zasuw i nawierteł, hydrantów poż., włazów żeliwnych itp.),
- zmiany z przebiegu trasy przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej podlegają ponownemu uzgodnieniu z Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o.,
- treść niniejszego uzgodnienia jest ważna wyłącznie z opieczętowanym załącznikiem graficznym,
- uzgodnienie jest ważne 2 lata od daty wystawienia i traci ważność w przypadku niedotrzymania ww. warunków, a wszelkie skutki prawne, finansowe związane z tym faktem obciążają inwestora i wykonawcę robót.

Z up. Zarządu P.U.K. „USKOM” Sp. z o.o.
Specjalista ds. technicznych
Magdalena Jabłowska
Magdalena Jabłowska

Sprawę prowadzi:
Magdalena Jabłowska – specjalista ds. technicznych
Zakład Wodociągów i Kanalizacji
e-mail: m.jablowska@uskom.eu
nr tel. 533 318 826

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu.

Rozdzielnik:

1. Adresat
2. a/a

