

## ZAPYTANIE OFERTOWE <sup>5</sup>.../ZWIK-DT/2022

z dnia 08.07.2022 r.

Postępowanie obejmuje zamówienie poniżej progów stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zmianami) i prowadzone będzie w trybie określonym w Regulaminie udzielania zamówień publicznych, obowiązującym w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych USKOM sp. z o.o. oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U z 2020 r. poz. 1740 ze zm.).

### I. Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.  
ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów

### II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie kontroli okresowej tj. rocznego przeglądu technicznego (budowlanego i sanitarnego), zgodnie z art. 62 ust. 1, Prawa budowlanego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88).

1. Kontroli okresowej rocznej, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:
  - a) elementów budynku, budowli instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
  - b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska (min. liniowych sieci wodociagowych i kanalizacji sanitarnej),
  - c) instalacji gazowych.
2. Z każdego przeglądu wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół (opinie i zalecenia) w wersji papierowej i zapis elektroniczny na płycie CD.
3. Wykaz obiektów podlegających przeglądowi: - załącznik nr 1 do ZO.
4. Dodatkowe informacje w zakresie zamówienia udziela:  
Zakład Wodociągów i Kanalizacji (ZWIK):
  - Robert Rychlak (obiekty na sieci wodociagowej i kanalizacyjnej) – tel. 68 355 22 08 w. 30
  - Piotr Malczyk (obiekty – oczyszczalnie ścieków, przepompownie ścieków) - tel. 509 598 643Zakład Usług Komunalnych (ZUK):
  - Monika Kuzak tel. 68 355 22 08 w. 25

### III. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki: posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
3. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca przedłoży oświadczenie o spełnieniu warunków w postępowaniu, odpis z KRS lub aktualny na dzień składania oferty wypis z ewidencji gospodarczej oraz wydruk potwierdzający posiadanie rachunku bankowego zgłoszonego do urzędu skarbowego.
5. Wykonawca przedłoży kopie uprawnień wraz z aktualnym zaświadczeniem z izby inżynierów budownictwa.
6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć formularz ofertowy z podaniem cen netto i brutto dla określonego przez Zamawiającego zakresu prac.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny.

#### IV. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji – od dnia podpisania umowy do 30 października 2022r.

#### V. Sposób przygotowania i termin złożenia oferty

1. Ofertę sporządzoną w języku polskim zawierającą nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis „Zapytanie ofertowe nr 5...ZWIK-DT/2022” należy złożyć do dnia 18.07.2022r. do godziny 10<sup>00</sup> w sekretariacie PUK „USKOM” w Koźuchowie przy ul. Elektrycznej 9 lub przesłać w wersji elektronicznej na adres [sekretariat@uskom.eu](mailto:sekretariat@uskom.eu).
2. Wykonawca składa tylko jedną ofertę.
3. Cenę netto/brutto należy podać w PLN.
4. Jedynym kryterium wyboru jest cena.

#### VI. Termin związania z ofertą – 30 dni.

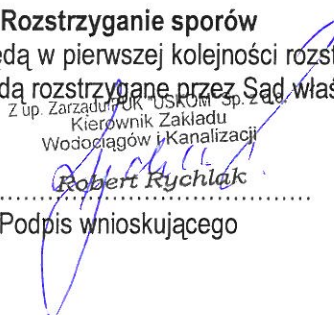
#### VII. Założenia do umowy

1. Zamawiający przewiduje podpisanie standardowej umowy, w której zawarte zostaną m.in. następujące zapisy:
  - a) wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy, zostanie określone na podstawie oferty wykonawcy,
  - b) warunki płatności: zapłata nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczania prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy który został zgłoszony do Urzędu Skarbowego jako rachunek firmowy.
2. Podstawą do wystawiania faktury będzie m.in.:
  - a) Protokół końcowego odbioru przedmiotu umowy, podpisany przez obie Strony.
3. Kary umowne:
  - 3.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
    - a) w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (netto) za przedmiot umowy,
    - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (netto) za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki.
  - 3.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
    - a) w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (netto).
  - 3.3. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

#### VIII. Rozstrzygnięcie sporów

Spory będą w pierwszej kolejności rozstrzygane polubownie, w przypadku braku porozumienia między Stronami, spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy terytorialnie dla Zamawiającego.

Z up. Zarządu PUK „USKOM” Sp. z o.o.  
Kierownik Zakładu  
Wodociągów i Kanalizacji

  
Robert Rychlak  
.....  
Podpis wnioskującego

PREZES ZARZĄDU

  
Sławomir Trojanowski  
.....  
Podpis akceptującego



**Załącznik nr 1 do ZO – Wykaz obiektów**

| Lp.                                           | Obiekt                                                                                          |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zakład Wodociągów i Kanalizacji (ZWIK)</b> |                                                                                                 |
| 1.                                            | Przepompownia ścieków przy ul. Zygmuntowska, m. Koźuchów                                        |
| 2.                                            | Przepompownia ścieków przy ul. Zygmuntowska (lokalny punkt tłoczny LPT-1), m. Koźuchów          |
| 3.                                            | Przepompownia ścieków przy ul. Spółdzielcza, m. Koźuchów                                        |
| 4.                                            | Przepompownia ścieków przy ul. Kwiatowa, m. Koźuchów                                            |
| 5.                                            | Przepompownia ścieków w m. Czciadź                                                              |
| 6.                                            | Przepompownia ścieków PS1 (dz. 948/3 Podbrzezie Dolne)                                          |
| 7.                                            | Przepompownia dz. 760, Podbrzezie Dolne                                                         |
| 8.                                            | Przepompownia ul. Boczna                                                                        |
| 9.                                            | Przepompownia dz. 216                                                                           |
| 10.                                           | Przepompownia 263/5 Podbrzezie Dolne                                                            |
| 11.                                           | LPT 3 ul. Spacerowa                                                                             |
| 12.                                           | LPT ul. Kolorowa                                                                                |
| 13.                                           | LPT 5 dz. 377 Podbrzezie Górne                                                                  |
| 14.                                           | LPT 4 dz. 135/1 Koźuchów                                                                        |
| 15.                                           | LPT 7 dz. 389 Podbrzezie Górne                                                                  |
| 16.                                           | LPT 3 – dz. 64 Koźuchów                                                                         |
| 17.                                           | LPT 1, ul. Drzymały dz. 282/1                                                                   |
| 18.                                           | LPT ul. Głowackiego, m. Koźuchów                                                                |
| 19.                                           | Przepompownia ul. Kosciuszki                                                                    |
| 20.                                           | Przepompownia ścieków ul. Elektryczna, Koźuchów, dz. nr 665/6                                   |
| 21.                                           | Oczyszczalnia ścieków, Podbrzezie Dolne (ul. Inwestycyjna 1).                                   |
| 22.                                           | Oczyszczalnia ścieków, Studzieniec – budynek technologiczny                                     |
| 23.                                           | Oczyszczalnia ścieków, Studzieniec – obiekt oczyszczalni                                        |
| 24.                                           | Przepompownia ścieków Studzieniec                                                               |
| 25.                                           | Stacja Uzdatniania Wody (SUW) w Koźuchowie (ul. Elektryczna 9)- budynek stacji uzdatniania wody |
| 26.                                           | Stacja Uzdatniania Wody (SUW) w Koźuchowie (ul. Elektryczna 9) – budynek warsztatowy            |
| 27.                                           | Wieża ciśnień (ul. Szprotawska, m. Koźuchów)                                                    |
| 28.                                           | Stacja Uzdatniania Wody (SUW) w m. Stypulów                                                     |
| 29.                                           | Pompownia wody w m. Stypulów                                                                    |
| 30.                                           | Stacja Uzdatniania Wody (SUW) w m. Lasocin – hala technologiczna                                |
| 31.                                           | Stacja Uzdatniania Wody (SUW) w m. Lasocin – pomieszczenie gospodarcze                          |
| 32.                                           | Pompownia wody w m. Czciadź                                                                     |
| 33.                                           | Pompownia wody w m. Solniki                                                                     |
| 34.                                           | Stacja Uzdatniania Wody (SUW) w Radwanowie                                                      |
| 35.                                           | Pompownia wody w Broniszowie                                                                    |
| 36.                                           | Stacja Uzdatniania Wody (SUW) w Książu Śląskim                                                  |
| 37.                                           | Stacja Uzdatniania Wody (SUW) w Miocinie Średnim                                                |
| 38.                                           | Pompownia wody w Miocinie Górnym                                                                |
| <b>Zakład Usług Komunalnych (ZUK)</b>         |                                                                                                 |
| 1.                                            | Baza USKOM, ul. Moniuszki 7 w m. Koźuchów – budynek zaplecza                                    |
| 2.                                            | Baza USKOM, ul. Moniuszki 7 w m. Koźuchów – budynek wielofunkcyjny                              |
| 3.                                            | Baza USKOM, ul. Moniuszki 7 w m. Koźuchów – magazyn                                             |
| 4.                                            | Baza USKOM, ul. Moniuszki 7 w m. Koźuchów – budynek garażowo- socjalny                          |
| 5.                                            | Baza USKOM, ul. Moniuszki 7 w m. Koźuchów – budynek biurowy                                     |
| 6.                                            | Składowisko odpadów w m. Stypulów                                                               |
| 7.                                            | Cmentarz przy ul. Zielonej w m. Koźuchów- kaplica                                               |

