

Załącznik nr 9

Oświadczenie Gminy Koźuchów o dysponowaniu terenem – działka nr 237/10 obręb 1 Koźuchów oraz działka nr 153 obręb Czciradz, gmina Koźuchów



Burmistrz Kozuchowa

Znak sprawy: GK.7230.3.81.2021.PP

Kozuchów, 2021.08.27

**Przedsiębiorstwo Usług
Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9
67-120 Kozuchów**

Po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Andrzeja Żurka działającego w imieniu i na rzecz inwestora - Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o., ul. Elektryczna 9, 67-120 Kozuchów, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 26.07.2021 r. **uzgadniam lokalizację dwóch przyłączy elektroenergetycznych oraz dwóch przepompowni ścieków „P1” i „LPT1”** w celu wykonania Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) dla zadań zaplanowanych do realizacji w ramach rozszerzenia projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Kozuchów – ETAP II”, **w zakresie kolizji z drogami wewnętrznymi gminy:**

- ul. Dworcowa, dz. nr 237/10 obręb geodezyjny 1 miasto Kozuchów,
- droga bez nazwy, dz. nr 153 obręb geodezyjny Czciradz, gmina Kozuchów,

z zastrzeżeniem poniższych punktów.

1. W pasie drogowym na dz. nr 153 w Czciradzu przepompownie ścieków projektować typu przejazdowego oraz lokalizować przy granicy działki drogowej.
2. Gmina Kozuchów zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu.
3. Inwestor zobowiązany jest do odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia pasa drogowego na czas wykonywania robót.
4. Projekt oznakowania i zabezpieczenia pasa drogowego należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.).
5. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia osób i mienia mogące powstać w wyniku prowadzonych robót lub w wyniku funkcjonowania urządzeń umieszczonych w działce gminy.
6. Utrzymanie obiektów i urządzeń umieszczonych w działce gminy należy do ich posiadacza.
7. Inwestor zobowiązany jest do usunięcia wad w odtworzeniu pasa drogowego na własny koszt i własnym staraniem w ciągu 14 dni od wezwania do ich usunięcia, a w przypadku wystąpienia zagrożenia dla osób i mienia w terminie odwrotnym – w okresie 3 lat od daty ostatecznego odbioru działki przez właściciela.
8. W okresie funkcjonowania urządzeń w działce gminy ich posiadacz jest zobowiązany do naprawy we własnym zakresie uszkodzeń działki i infrastruktury spowodowanych tymi urządzeniami.

9. Przed rozpoczęciem robót inwestor zobowiązany jest do uzyskania tytułu prawnego (umowy) do dysponowania nieruchomością gminy na czas niezbędny do realizacji inwestycji oraz na czas funkcjonowania urządzeń w działkach gminy po przedłożeniu wniosku zawierającego:

- nazwę i adres inwestora występującego o tytuł prawny do nieruchomości,
- cel zajęcia nieruchomości,
- lokalizację (miejscowość, obręb geodezyjny, nr działki, nazwę ulicy) i powierzchnię zajętej nieruchomości gminy),
- plan sytuacyjny z zaznaczeniem granic działek i wymiarów zajętej powierzchni nieruchomości,
- powierzchnię rzutu poziomego urządzeń umieszczanych w działkach gminy,
- wnioskowany okres zajęcia nieruchomości, w tym na czas funkcjonowania urządzeń w działkach gminy,
- sposób zabezpieczenia pasa drogowego dróg wewnętrznych oraz innych terenów gminy na czas wykonywania robót,
- jeżeli wnioskodawcą nie jest inwestor, należy dostarczyć pełnomocnictwo od inwestora do zawarcia w jego imieniu umowy na dysponowanie nieruchomościami gminy oraz do uczestniczenia w jego imieniu w czynnościach odbiorowych,
- numer i datę niniejszego uzgodnienia.

10. Odtworzenie do stanu pierwotnego terenu działki gminnej należy zgłosić właścicielowi w celu dokonania odbioru.

11. Ustala się ważność niniejszego uzgodnienia na okres 2 lat od daty wydania.

Wyrażam zgodę na częściowe zajęcie do celów budowlanych działki nr 237/10 obręb geodezyjny 1 miasto Koźuchów oraz działki nr 153 obręb geodezyjny Czciradz, gmina Koźuchów w celu wykonania robót związanych z wykonaniem przyłączy oraz przepompowniami ścieków - na warunkach niniejszego uzgodnienia.

Załączniki:

1. Mapa z lokalizacją projektowanej przepompowni ścieków „P1” – 1 egz.
2. Mapa z lokalizacją projektowanej przepompowni ścieków „LPT1” – 1 egz.

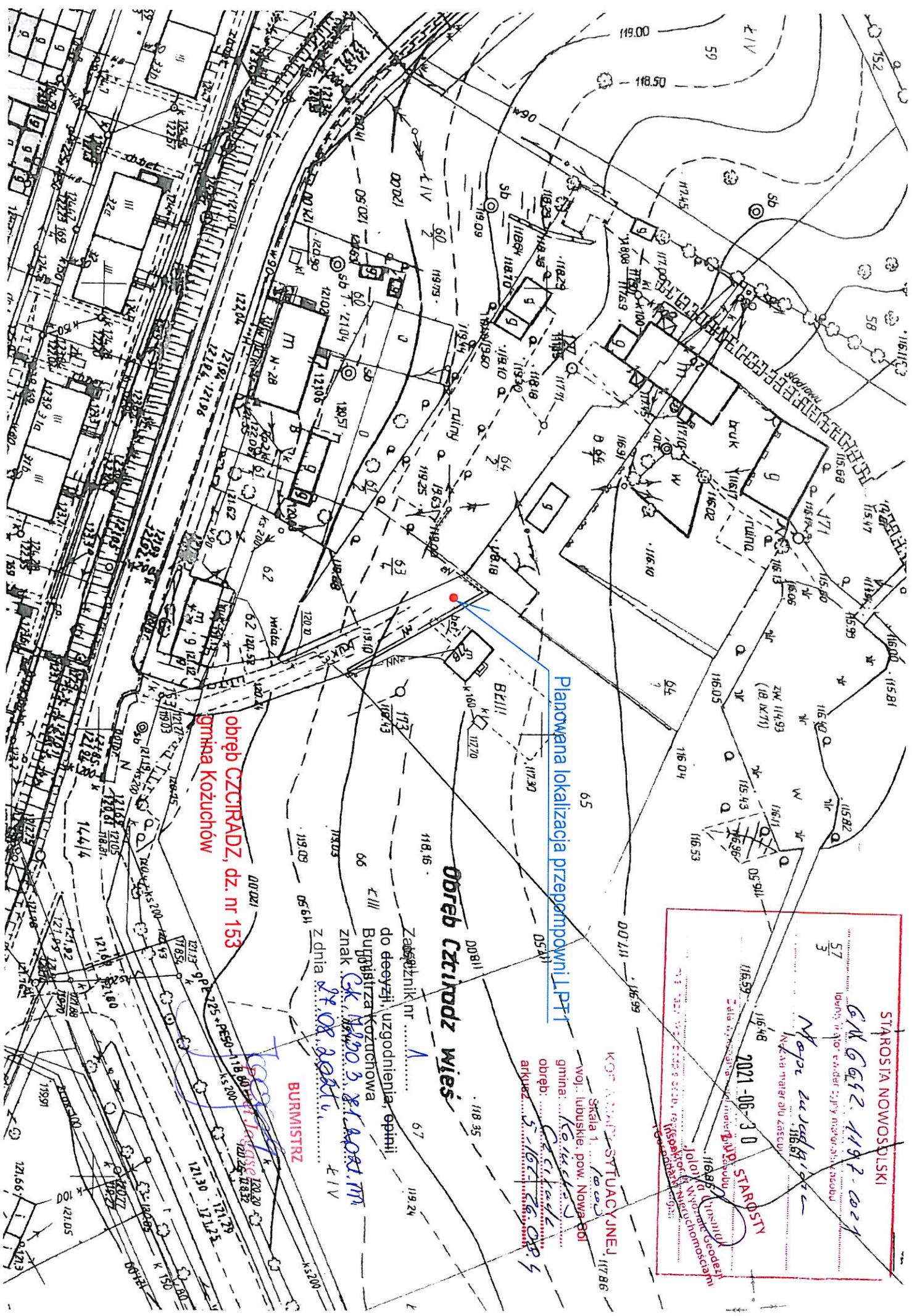
BUDOWNICTWO
Jooselt
Pan...
...isek

Otrzymuje:

1. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o.,
ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów
– za pośrednictwem pełnomocnika.

Do wiadomości:

1. Wydział GK – R.A.



Planowana lokalizacja przepompowni PPT

Obręb Czciradz wieś

Obręb Czciradz, dz. nr 153
gmina Kozuchów

Załącznik nr
do decyzji, uzgodnienia, opinii
Burmistrza Kozuchowa
znak
z dnia 27.08.2021 r.

BURMISTRZ

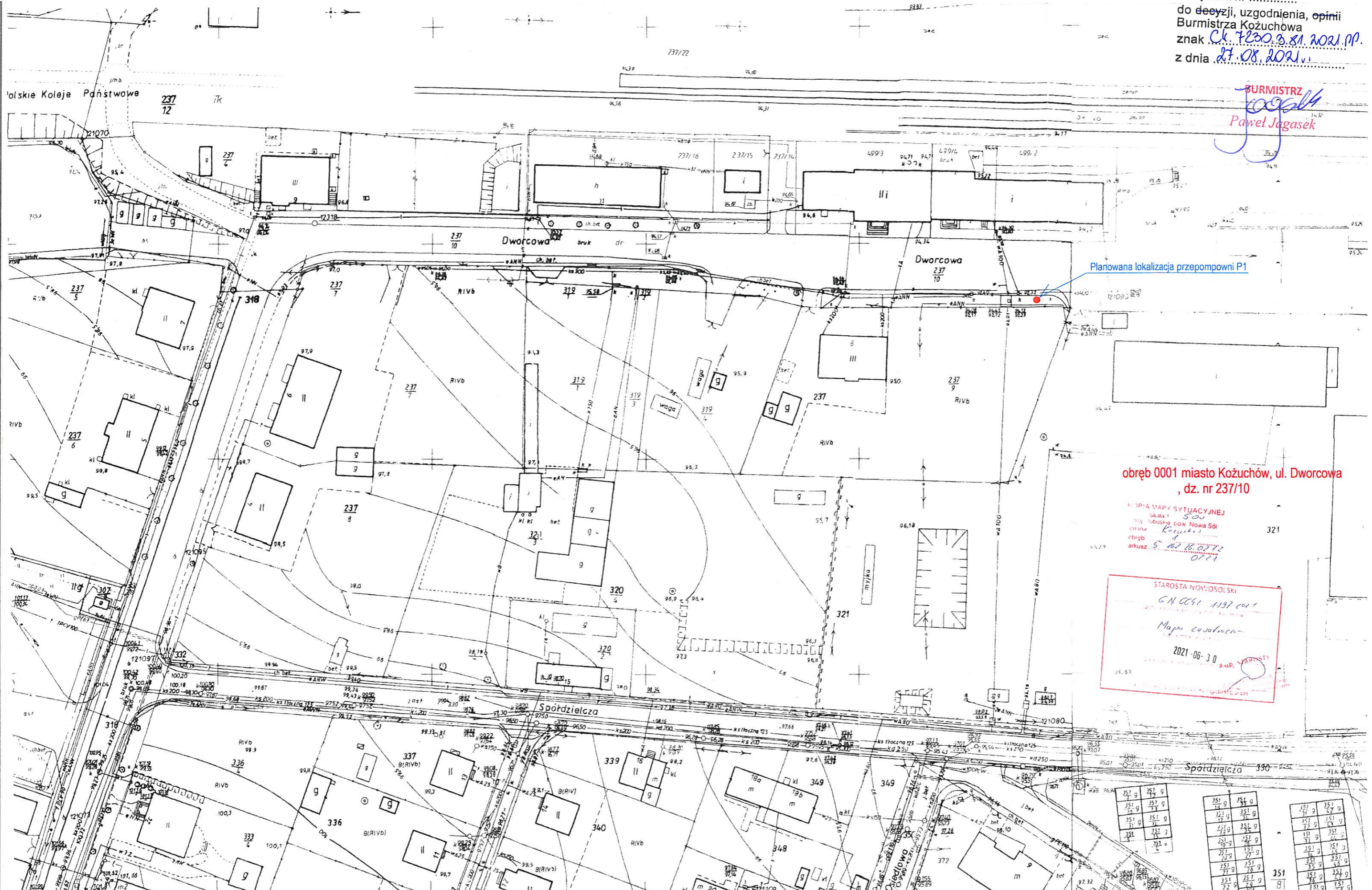
STAROSTA NOWOSOLSKI
GN 6452. 1197. 0021
2021-06-30
STAROSTA
Jolanta Włodarczyk
Nadca Materii Zastępcy

KONSTYTUACyjNEJ
Skala 1:1000
woj. lubuskie, pow. Nowa Sól

gmina: Kozuchów
obręb: Czciradz
arkusz: 5-167-56-085

Załącznik nr 1
do decyzji, uzgodnienia, opinii
Burmistrza Koźuchowa
znak Ck. 7230.8.81.2021.MP.
z dnia 27.08.2021.

BURMISTRZ
[Signature]
Paweł Jagasek



Planowana lokalizacja przepompowni P1

obręb 0001 miasto Koźuchów, ul. Dworcowa
, dz. nr 237/10

KOPIA MAPY SYTUACYJNEJ
skala 1:500
tytuł: Budowa Nowa Sól
miejscowość: Koźuchów
obręb: 5 42 16 0772
data: 07/21

STAROSTA NOWOSOLSKI
GN CC91 1197 001
Mapa ewidencyjna
2021-06-30
[Signature]